

## DISCIPLINARE DI GARA

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 155, comma 1, lett. a) del D. L.vo N. 163/06, per l'affidamento, mediante project financing, della concessione di lavori relativa alla ristrutturazione e completamento dei pp.oo. San Francesco e C. Zonchello di Nuoro, San Camillo di Sorgono e dei presidi sanitari distrettuali di Macomer e Siniscola

### 1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire (a mano - con raccomandata A.R. a mezzo del servizio postale; - con plico recapitato a mezzo di agenzia autorizzata - agenzia di recapito o corriere espresso autorizzato), entro i termini di cui al punto **IV.2.2** del bando di gara, termine perentorio, al seguente indirizzo: Azienda Unità Sanitaria Locale N 3 di Nuoro, Via De Murtas n. 1, 08100 Nuoro.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca e controfirmati su tutti i lembi di chiusura e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso - la seguente dicitura:

#### **Azienda USL n. 3 Nuoro**

##### ***Ufficio Protocollo Generale Via Demurtas 1 - 08100 Nuoro***

Offerta per la gara del giorno 23 ottobre 2007 ore 10:00 relativa a  
**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 155, comma 1, lett. a) del D. L.vo N. 163/06, per l'affidamento, mediante project financing, della concessione di lavori relativa alla ristrutturazione e completamento dei pp.oo. San Francesco e C. Zonchello di Nuoro, San Camillo di Sorgono e dei presidi sanitari distrettuali di Macomer e Siniscola**

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione amministrativa" "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica"

#### ***A - documentazione amministrativa***

Offerta per la gara del giorno 23 ottobre 2007 ore 10:00 relativa a  
**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 155, comma 1, lett. a) del D. L.vo N. 163/06, per l'affidamento, mediante project financing, della concessione di lavori relativa alla ristrutturazione e completamento dei pp.oo. San Francesco e C. Zonchello di Nuoro, San Camillo di Sorgono e dei presidi sanitari distrettuali di Macomer e Siniscola**

#### ***B - offerta tecnica***

Offerta per la gara del giorno 23 ottobre 2007 ore 10:00 relativa a  
**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 155, comma 1, lett. a) del D. L.vo N. 163/06, per l'affidamento, mediante project financing, della concessione di lavori relativa alla ristrutturazione e completamento dei pp.oo. San Francesco e C. Zonchello di Nuoro, San Camillo di Sorgono e dei presidi sanitari distrettuali di Macomer e Siniscola**

## C - offerta economica

Offerta per la gara del giorno 23 ottobre 2007 ore 10:00 relativa a  
**Procedura aperta, ai sensi dell'art. 155, comma 1, lett. a) del D. L.vo N. 163/06, per  
l'affidamento, mediante project fin ancing, della concessione di lavori relativa alla  
ristrutturazione e completamento dei pp.oo. San Francesco e C. Zonchello di Nuoro, San  
Camillo di Sorgono e dei presidi sanitari distrettuali di Macomer e Siniscola**

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. domanda di partecipazione alla gara

**allegato A1**

con il quale si dichiara fra l'altro:

- a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- b) che non ha procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) di non aver commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- j) di essere in regola con le norme che disciplinano l'assunzione al lavoro dei disabili secondo la legge 12 marzo 1999, n. 68;
- k) che nei propri confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.
- l) (nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione) di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 34/2000 nonché una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo a base di gara di sua spettanza;

- m) i dati identificati dell'impresa come appresso riportati: estremi di iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio con particolare riferimento al numero di iscrizione; data di iscrizione; durata della ditta/data termine; forma giuridica; elenco dei titolari, soci, DIRETTORI TECNICI, amministratori muniti di rappresentanza; (n.b. indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);
- n) l'elenco delle imprese (denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede) con le quali si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato oppure di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;
- o) (in caso di avvalimento) di avvalersi dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 49 del D. L.vo N. 163/06, indicando i requisiti stessi e l'impresa ausiliaria;
- p) il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta ulteriori documentazioni
- q) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. L.vo N. 163/06) per quali consorziati si intende concorrere (indicare denominazione, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato);
- r) (nel caso di raggruppamento o consorzio o GEIE non ancora costituiti): a quale impresa, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- s) che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- t) che accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- u) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- v) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- w) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D. L.vo N. 163/06;
- x) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- y) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni (nei limiti prescritti dalle disposizioni normative e regolamentari) per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito; attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- z) di essere informato, ai sensi e per gli effetti della legge N. 193/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e di autorizzarne il trattamento ai fini connessi all'espletamento della procedura di gara.

La domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere prodotta e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittori in corso di validità, ovvero che riporti le disposizioni del comma 3 dell'art. 45 del D.P.R. 445/2000; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

L'impegno a costituire il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37 comma 9 del D. L.vo N. 163/06, deve specificare il tipo prescelto, se orizzontale, verticale, misto ed anche se vi sono imprese cooptate ai sensi dell'art. 95, 4° comma, del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i., l'indicazione della capogruppo, nonché, per ogni impresa raggruppata, il tipo e la quota di attività che si impegna a svolgere, espressa in percentuale e corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Dalla istanza di partecipazione deve inoltre evincersi inequivocabilmente, a pena di esclusione, la tipologia del consorzio partecipante.

La mancata indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, salvo che questi non possano essere ricavati con immediatezza e senza incertezze dalla natura dell'appalto o dalle qualificazioni delle imprese associande, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

2. certificato d'iscrizione alla competente C.C.I.A.A. conforme a quanto richiesto al punto III.1.3 del bando di gara;

3. dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti di capacità economico finanziaria indicati, nella misura minima richiesta per la partecipazione alla presente procedura, al punto III.1.2 del bando di gara (**allegato A2**);
4. documentazione relativa al possesso dei requisiti di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici indicati e per la progettazione, nella misura minima richiesta, al punto III.1.3 del bando di gara, come di seguito specificata:
  - 4.1. attestazione di qualificazione in originale (o copia fotostatica firmata recante la dicitura "copia conforme all'originale" accompagnata a pena di esclusione da copia del documento di identità del firmatario) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese raggruppate o raggruppande, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie di documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/00 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate oppure dichiarazione/i sostitutiva/e rese ai sensi del DPR 445/00 relativa/e alle suddette attestazioni;  
ovvero
  - 4.2. attestazione di qualificazione in originale (o copia fotostatica firmata recante la dicitura "copia conforme all'originale" accompagnata a pena di esclusione da copia del documento di identità del firmatario) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie di documenti di identità degli stessi), rilasciata/e dal competente Servizio dell'Assessorato LL.PP. Regione Sardegna (Albo Regionale degli Appaltatori) ai sensi della Legge Regionale n. 14/2002, in corso di validità; le categorie e le classifiche ivi riportate devono essere adeguate sia ai lavori da realizzare;
5. certificato del Casellario Giudiziario in originale (o copia fotostatica firmata recante la dicitura "copia conforme all'originale" accompagnata a pena di esclusione da copia del documento di identità del firmatario) e certificato dei Carichi Pendenti in originale (o copia fotostatica firmata recante la dicitura "copia conforme all'originale" accompagnata a pena di esclusione da copia del documento di identità del firmatario) oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza. **Si specifica che gli stessi devono essere prodotti oltrechè dal legale rappresentante anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D. L.vo N. 163/06 e devono recare data non anteriore a sei mesi rispetto a quella di presentazione dell'offerta ;**
6. eventuale dichiarazione di subappalto (**allegato A3**);
7. (da presentarsi esclusivamente da parte dei concorrenti in possesso di attestazione SOA di sola costruzione) dichiarazione relativa all'individuazione delle classi e delle categorie dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ai fini della verifica del possesso, in capo ai soggetti che espletano l'attività di progettazione, dei requisiti di capacità tecnica (**allegato A4**)
8. dichiarazione attestante il possesso dei requisiti generali resa dai soggetti indicati dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D. L.vo N. 163/06 (**allegato A5**);
9. documentazione relativa ai soggetti incaricati delle prestazioni di progettazione (da presentarsi esclusivamente da parte dei concorrenti in possesso di attestazione SOA di sola costruzione)
  - 9.1. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/00 (**allegato A6 – progettazione – istanza di partecipazione alla gara**) sottoscritta da ciascuno dei professionisti/società di professionisti/società di ingegneria/consorzi indicati o associati. Si precisa che in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ovvero che riporti le disposizioni del comma 3 dell'art. 45 del D.P.R. 445/2000; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del sottoscrittore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
  - 9.2. dichiarazione sostitutiva resa ai sensi del DPR 445/00 (**allegato A7 – progettazione – possesso dei requisiti di qualificazione**) sottoscritta da ciascuno dei professionisti indicati o associati. Si precisa che in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di

identità del sottoscrittore in corso di validità, ovvero che riporti le disposizioni del comma 3 dell'art. 45 del D.P.R. 445/2000; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del sottoscrittore ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;

10. (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE; con riferimento ai consorzi si precisa quanto segue: l'atto costitutivo è richiesto al fine di verificare sia la sussistenza del legame consortile sia che il consorziato, per il quale il consorzio ha dichiarato di con correre, non partecipi alla gara in qualsiasi altra forma. Pertanto, nell'ipotesi in cui, a causa della tipologia di consorzio, dall'atto costitutivo non si evinca l'elenco delle imprese facenti parte del consorzio, il consorzio stesso dovrà produrre, a pena di esclusione dalla gara, in luogo appunto dell'atto costitutivo, altro atto o documento recante l'elenco delle imprese facenti parte del consorzio oppure rendere, nei modi e nelle forme previste dalla legge, equivalente dichiarazione sostitutiva come richiesto al n. 1 lett. q) del presente disciplinare. Tale disposizione si applica anche nel caso in cui il consorziato indicato sia a sua volta un consorzio. Nel caso in cui il consorzio intenda eseguire in proprio i lavori dovrà dichiarare esplicitamente tale volontà in luogo dell'indicazione del consorziato;
11. quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa originale relativa alla garanzia prescritta dal punto VI.2 1° periodo del bando di gara, costituita a scelta dell'offerente da cauzione o fideiussione. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o polizza assicurativa deve essere conforme, a pena di esclusione, allo schema tipo 1.1 di cui al D.M.A.P. 12 marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. della G.U. N. 109 del 11.05.04.
12. dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'articolo 113 del D. L.vo N. 163/06, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Anche in tal caso la fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, dovrà essere conforme, a pena di revoca dell'aggiudicazione, allo schema tipo 1.2 di cui al D.M.A.P. 12 marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. della G.U. N. 109 del 11.05.04.

L'importo delle garanzie di cui sopra, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale benefici, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di tipo orizzontale il beneficio della riduzione in questione può essere concesso soltanto se tutte le imprese del costituito o costituendo raggruppamento possiedono la certificazione di qualità. Nel caso di raggruppamenti temporanei di tipo verticale, se solo alcune tra le imprese possiedono la certificazione di qualità, il beneficio della riduzione sarà applicabile esclusivamente alla sola porzione dei lavori assunta dalle imprese certificate, a tal fine dovranno dichiararsi le percentuali di partecipazione al r.t.i. proprie di ciascuna impresa (compatibili con i requisiti dalle stesse posseduti).

**n.b.:** in caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie ed assicurative devono essere presentate, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di

tutti i concorrenti. Pertanto la polizza, se non sottoscritta da tutte, deve essere pena esclusione dalla gara intestata a tutti i concorrenti, mandante/i e mandataria, anche se sottoscritta solo da quest'ultima.

**Avvertenza: a pena di esclusione dalla gara, alla documentazione di cui alle precedenti punti 11, 12 e 13 rilasciata da istituti di credito, compagnie assicuratrici o intermediari finanziari a tal uopo autorizzati deve essere allegata una autodichiarazione accompagnata da copia di un documento di riconoscimento dell'agente sottoscrittore ovvero autentica notarile da cui si evinca inequivocabilmente il potere di firma o rappresentanza dell'agente che sottoscrive la cauzione.**

13. fideiussione bancaria o polizza assicurativa relativa alla cauzione di cui al punto VI.2 3° periodo del bando di gara;
14. ricevuta di versamento della contribuzione dovuta a favore dell' Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici per un importo di € 100,00, da effettuarsi con una delle seguenti modalità :
  - mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.
  - 2. mediante versamento sul conto corrente postale n. 7358256 1, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:
    - o il codice fiscale del partecipante;
    - o il CIG che identifica la procedura: \_\_\_\_\_A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.  
Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.
15. (in caso di avalimento dei requisiti di qualificazione ex art. 49 del D. L.vo N. 163/06) in aggiunta o ad integrazione della documentazione di cui ai punti precedenti :
  - dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D. L.vo N. 163/06, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
  - una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 citato;
  - dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D. L.vo N. 163/06 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
  - in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
  - nel caso di avalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui sopra l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49 comma 5 del D. L.vo N. 163/06.

Le documentazioni di cui ai punti 6), 7), 11), 12) e 13) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 **a pena di esclusione** dalla gara, devono contenere quanto previsto nei predetti punti.

In sostituzione della documentazione richiesta, saranno accettate dichiarazioni sostitutive, rese nelle forme previste dalla legge, nei soli casi previsti dalla normativa vigente.

**Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :**

- uno o più elaborati grafici, dai quali si possano inequivocabilmente evincere le modifiche apportate al progetto preliminare del promotore al fine di consentire la valutazione degli aspetti migliorativi indicati al punto 1, lett. a), b) e c), dei criteri di valutazione di natura qualitativa. Si precisa che la produzione di tali specifici elaborati non è in alcun modo considerabile o valutabile quale presentazione di un nuovo progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 155 comma 5 del D. L.vo N. 163/06 e pertanto non costituisce titolo per l'ottenimento del rimborso previsto dalla stessa norma;
- specifica tecnica riferita a ciascun servizio oggetto della concessione, redatta sulla base della relazione sulle caratteristiche del servizio e della gestione di cui alla proposta del promotore, contenente i dati e le informazioni richiamati al punto 3 lett. a), b), c) e d) dei criteri di natura qualitativa.

**Nella busta C" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :**

- dettagliato piano economico finanziario dell'investimento e della gestione dei servizi connessi alla concessione asseverato da uno dei soggetti indicati dall'art. 153 del D. L.vo N. 163/06. Tale piano economico finanziario dovrà essere elaborato sulla base degli elementi economico - finanziario proposti in sede di offerta e da esso dovrà risultare l'equilibrio dell'investimento
- Offerta economica redatta secondo l'allegato B1 al disciplinare di gara

**2. Procedura di aggiudicazione**

La commissione di gara, il giorno fissato nel bando di gara per la prima seduta pubblica indicato al punto IV.2.2 2° capoverso, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A – Documentazione Amministrativa, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. L.vo N. 163/06 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere il consorzio dalla gara;
- d) sorteggiare un numero di concorrenti, pari al dieci per cento del numero delle offerte presentate arrotondato all'unità superiore, ai quali, ai sensi dell'art. 48 del D. L.vo N. 163/06, tramite fax inviato al numero indicato nell'istanza di partecipazione alla gara – allegato A1 da inserire nella busta A – Documentazione Amministrativa, verrà richiesto di esibire, entro il termine perentorio di giorni dieci dalla data della richiesta, la documentazione in originale attestante il possesso dei requisiti di natura economico-finanziaria e tecnica di cui ai punti III.1.2 e III.1.3 del bando di gara. Ove tale prova non venisse fornita, ovvero non confermasse le dichiarazioni contenute nell'offerta, l'amministrazione aggiudicatrice procederà all'esclusione dell'offerta stessa, all'escussione della cauzione provvisoria ed alla segnalazione del fatto all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

La Commissione, nel giorno fissato per la seconda seduta pubblica, che verrà tempestivamente comunicato ai partecipanti con fax inviato al numero indicato nell'istanza di partecipazione alla gara, procederà:

- a) all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti di cui al punto III.1 del bando di gara;

- b) all'esclusione dalla gara dei concorrenti sorteggiati che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità delle dichiarazioni rese con riferimento al possesso dei prescritti requisiti di natura economico-finanziaria e tecnica.

Esaurita la fase di verifica della documentazione amministrativa, la commissione aggiudicatrice procederà, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella busta B – Offerta Tecnica, contenente le offerte relative agli elementi di natura qualitativa ed ai sensi del metodo di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'allegato B al D.P.R. N. 554/99, all'attribuzione dei punteggi sulla base degli elementi e dei punteggi massimi indicati nel bando di gara. I coefficienti attraverso cui si procederà all'assegnazione dei punteggi, saranno determinati sulla base di quanto indicato al punto IV.1 del bando di gara.

Successivamente, in seduta pubblica, la cui ora e data verrà tempestivamente comunicata ai concorrenti a mezzo fax inviato al numero di cui alle precedenti comunicazioni, la commissione di gara procederà a comunicare i punteggi attribuiti alle offerte tecniche e indi ad aprire le buste C – Offerta economica, contenenti le offerte relative agli elementi di natura quantitativa, delle quali darà lettura; procederà poi, in seduta riservata, all'attribuzione dei punteggi sulla base degli elementi e dei punteggi massimi indicati nel bando di gara.

In altra seduta pubblica, la Commissione giudicatrice procederà al calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redigerà la graduatoria dei concorrenti con cui vengono individuati i due migliori offerenti.

L'amministrazione aggiudicatrice procederà successivamente a richiedere ai due migliori offerenti come sopra selezionati tutta la documentazione eventualmente non ancora acquisita attestante il possesso dei requisiti di ordine generale, economico finanziario e tecnico indicati nel bando di gara.

Nel caso in cui tale verifica dia esito positivo l'organo competente dell'amministrazione aggiudicatrice approva il verbale della Commissione di individuazione dei soggetti ammessi alla procedura negoziata.

Le modalità ed i tempi di tale procedura verranno a suo tempo esplicitate.

Nuoro, \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
f.to Ing. Valerio Carzedda

IL DIRETTORE GENERALE  
f.to Dott. Franco Mariano Mulas