

AZIENDA SANITARIA DI NUORO



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RECUPERO PROSPETTI ESTERNI PRESIDIO SANITARIO MACOMER

CIG 02284044F0

BANDO DI GARA

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Azienda Sanitaria di Nuoro - Via De Murtas 1 – 08100 Nuoro
Responsabile del Procedimento Geom. Giovanni Ninu
c/o Distretto di Macomer - Tel. 0785 222425 Fax 0785 72727
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell'art. 3 comma 37 e 55 comma 5, del D. Lgs. N. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: Località Nuraghe Ruiu Macomer (NU)
 - 3.2. descrizione: lavori di recupero dei prospetti esterni del presidio sanitario
 - 3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) al netto dell'I.V.A.:
euro **247.244,32 (duecentoquarantasettemiladuecentoquarantaquattro/32)** di cui a corpo euro **0,00 (zero/00)**, a misura euro **247.244,32 (duecentoquarantasettemiladuecentoquarantaquattro/32)**; in economia euro **0,00 (zero/00)**;
 - 3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'I.V.A.:
euro **22.077,92 (ventiduemilasettantasette/92)**

| |
|--|
| IMPORTO RIBASSABILE sul quale calcolare il prezzo ed il ribasso percentuale offerto: euro 225.166,40 (duecentoventicinquemilacentosessantasei/40) |
|--|

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

| <i>Lavorazione</i> | <i>Categoria</i> | <i>Class. Dpr.34/00</i> | <i>Class. L.R. 14/02</i> | <i>Importo (euro)</i> |
|--|------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------|
| UNICA – Edifici civili e ind.li | OG1 | I | II | 247.244,32 |

- 3.6. NON sono presenti lavorazioni relative agli impianti di cui all'art. 1, comma 2, del D.M.S.E. 22 gennaio 2008 N. 37, per le quali occorre la dichiarazione di conformità di cui all'art. 7 del medesimo decreto;
- 3.7. modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 comma 4 del D. L.vo N. 163/06 e s.m.i.;
4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **150 (centocinquanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Si precisa in particolare che per ogni giorno di ritardo oltre il termine contrattuale, salvo il caso che tale ritardo non sia imputabile all'appaltatore e riconosciuto dal direttore dei lavori, l'appaltatore stesso dovrà rimborsare

all'appaltante le spese derivanti da tale ritardo e sottostare alla penale pecuniaria stabilita nella misura di € 50,00 per ciascun giorno di ritardo. L'ammontare delle spese di assistenza e della penale verrà dedotto dall'importo contrattualmente fissato ancora dovuto oppure trattenuto sulla cauzione.

5. DOCUMENTAZIONE

La documentazione amministrativa di gara (bando, disciplinare, modelli di dichiarazione e di offerta), è visionabile e scaricabile sul profilo di committente <http://www.aslnuoro.it>.

La documentazione tecnica (elaborati progettuali, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e la restante documentazione) è visionabile presso gli uffici del Servizio Tecnico Logistico dell'Azienda Sanitaria di Nuoro - Via De Murtas Nuoro e presso la sede del Presidio Sanitario di Macomer – Loc. Nuraghe Ruiu Macomer, in orario d'ufficio.

Presso gli uffici tecnici cui sopra, a chi fosse interessato ad acquisire una copia degli elaborati tecnici, verranno fornite indicazioni precise sulle modalità e sui costi di rilascio della predetta documentazione.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

6.1. termine: **7 GENNAIO 2009** ore **14:00**;

6.2. indirizzo: Azienda Sanitaria di Nuoro Protocollo Generale – Via De Murtas, 1;

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto **5.** del presente bando;

6.4. apertura offerte: unica seduta pubblica il giorno **8 GENNAIO 2009** alle ore **10:00** presso Servizio Provveditorato – Risorse Materiali Via De Murtas, 2 – 08100 Nuoro.

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. **GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA:** ai sensi dell'art. 22 comma 17, della L.R. 7 agosto 2007 N. 5, l'offerta dei concorrenti non deve essere corredata da alcuna garanzia.

9. **FINANZIAMENTO:** Ministeri Salute e Sanità - Regione Autonoma Sardegna

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono partecipare alla gara imprese singole, raggruppamenti temporanei e consorzi ai sensi, alle condizioni e nei limiti di quanto previsto dagli artt. 34, 35, 36 e 37 del D. L.vo N. 163/06 aventi sede in Italia, nonché concorrenti aventi sede in altri stati membri dell'Unione Europea, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 47 del D. L. vo N. 163/06 e s.m.i..

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti devono possedere i seguenti requisiti:

- attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità ovvero iscrizione all'albo regionale appaltatori di cui alla L.R. 9 agosto 2002, n. 14, relative alla categoria prevalente OG1 per classifica adeguata all'importo dei lavori indicato al punto 3.3 del presente bando.

L'avvalimento è consentito nelle forme ed alle condizioni stabilite dall'art. 49 del D. Lgs. N. 163/06 e s.m.i., nel rispetto della vigente normativa in materia di subappalto. E' ammesso esclusivamente l'avvalimento da parte di un'unica impresa ausiliaria. In tal caso il concorrente dovrà allegare la documentazione indicata nel comma 2 del richiamato art. 49 e meglio identificata nel disciplinare di gara (punto 8) al quale si rimanda.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta ha validità di 180 giorni dalla data fissata per l'apertura delle offerte.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione verrà effettuata a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più basso determinato, trattandosi di contratto da stipulare a misura, ai sensi dell'art. 82 comma 2, lettera a) del D. Lgs. N. 163/06, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, previa esclusione automatica, ai sensi dell'art. 122 comma 9 del medesimo decreto, delle offerte anomale individuate con le modalità di cui all'art. 86 comma 1 del decreto di cui sopra.

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante.

15. CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE

Ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge N. 266/05 e delle deliberazioni dell'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture del 10.01.2007, 24.01.2008 e 30.07.2008, per partecipare alla presente procedura i concorrenti sono tenuti, pena l'esclusione, al preventivo versamento della somma di € 20,00 a favore della citata Autorità con le modalità meglio descritte al punto 9. del Disciplinare di Gara.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

Resta inteso e fermo quanto segue:

- a. nel caso in cui tra le offerte di maggior ribasso e di minor ribasso che vanno escluse dal computo ai sensi dell'art. 86 del D. L.vo N. 163/06, ve ne siano alcune a pari merito, onde evitare di superare la percentuale del 10%, si procederà ad un sorteggio dell'offerta (o delle offerte) da escludere, tra quelle di maggior ribasso o di minor ribasso a pari merito;
- b. il verbale di gara relativo all'appalto dei lavori di cui trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto, che sarà stipulato successivamente;
- c. non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. L.vo N. 163/06 e di cui alla legge n.68/99;
- d. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- e. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- f. l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 54 comma 3 della L.R. N. 5/07 e dall'articolo 113 del D. L.vo N. 163/06 e in specie nel rispetto dello schema tipo 1.2 di cui al D.M.A.P. 12 marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. della G.U. N. 109 del 11.05.04. Ai sensi dell'art. 54 comma 11 della L.R. N. 5/07 le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alla UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema, rilasciata da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, usufruiscono del beneficio che la predetta cauzione è ridotta del 50%;
- g. l'aggiudicatario deve prestare copertura assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione per un massimale pari a euro 500.000,00 nella misura e nei modi previsti dall'articolo 129 del D. L.vo N. 163/06 e in specie nel rispetto dello schema tipo 2.3 di cui al D.M.A.P. 12 marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. della G.U. N. 109 del 11.05.04;
- h. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- i. nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. L.vo N. 163/06 e successive modificazioni, i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora si tratti di associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3 del medesimo D.P.R. si tratti di associazioni di tipo verticale;

- j. gli importi dichiarati dovranno essere espressi in euro;
- k. le rate in acconto saranno pagate con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;
- l. gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi della vigente normativa;
- m. i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
- n. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D. L.vo N. 163/06,
- o. si precisa che per la soluzione di eventuali controversie è esclusa la competenza arbitrale. Le eventuali controversie che dovessero insorgere tra l'Ente appaltante e l'impresa aggiudicataria dovranno essere sottoposte ad un previo tentativo di risoluzione amministrativa; a tal fine l'Impresa aggiudicataria, qualora abbia interessi da far valere, notificherà motivata domanda all'Ente appaltante, il quale provvederà su di essa nel termine di 90 gg. dal ricevimento della notifica;
- p. il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa in riguardo;
- q. i dati personali indicati nella dichiarazione verranno trattati dall'Ente appaltante esclusivamente per l'espletamento delle funzioni istituzionali in virtù dei compiti attribuitigli dalla legge e dai regolamenti anche con l'ausilio di mezzi automatizzati presso il titolare o il responsabile del trattamento. L'interessato potrà accedere ai propri dati personali per verificarne l'utilizzo;
- r. qualora intervengano nel periodo di pubblicazione novità normative con valore retroattivo il presente bando e l'allegato disciplinare si intenderanno immediatamente modificati e/o integrati secondo le nuove disposizioni legislative;
- s. Responsabile del Procedimento: Geom. Giovanni Ninu ASL Nuoro. Tel. 0785/222425.

NUORO, li 2 dicembre 2008

Il Responsabile del Procedimento
f.to Geom Giovanni Ninu

Il Responsabile del Servizio Acquisti
f.to Dr.ssa Maria Grazia Figus