

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RECUPERO PROSPETTI ESTERNI PRESIDIO SANITARIO MACOMER**

CIG 02284044F0

DISCIPLINARE DI GARA

1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte

I plichi contenenti l’offerta e le documentazioni, **pena l’esclusione dalla gara**, devono pervenire (a mano - con raccomandata A.R. a mezzo del servizio postale; - con plico recapitato a mezzo di agenzia autorizzata - agenzia di recapito o corriere espresso autorizzato), entro i termini di cui al punto 6.1 del bando di gara, termine perentorio, al seguente indirizzo: Azienda Sanitaria di Nuoro, Ufficio Protocollo Generale, Via De Murtas n. 1, 08100 Nuoro.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I plichi, pena l’esclusione dalla gara, devono essere idoneamente sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli preincollati in sede di fabbricazione della busta, e devono recare all’esterno - oltre ai dati identificativi ed ai recapiti del mittente – la seguente dicitura:

Azienda Sanitaria di Nuoro

Ufficio Protocollo Generale Via De Murtas 1 - 08100 Nuoro

Offerta per la gara del giorno 8 gennaio 2009 ore 10:00 relativa ai lavori di

recupero prospetti esterni Presidio Sanitario Macomer

importo a base di gara € 247.244,32 di cui € 22.077,92 non soggetti a ribasso

I plichi, pena l’esclusione dalla gara, devono contenere al loro interno due buste, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, compresi quelli preincollati in sede di fabbricazione della busta, recanti i dati identificativi ed i recapiti del mittente e la dicitura, rispettivamente “**A - Documentazione**” e “**B - Offerta economica**”.

A - documentazione

Offerta per la gara del giorno 8 gennaio 2009 ore 10:00 relativa ai lavori di

recupero prospetti esterni Presidio Sanitario Macomer

importo a base di gara € 247.244,32 di cui € 22.077,92 non soggetti a ribasso

B - offerta economica

Offerta per la gara del giorno 8 gennaio 2009 ore 10:00 relativa ai lavori di

recupero prospetti esterni Presidio Sanitario Macomer

importo a base di gara € 247.244,32 di cui € 22.077,92 non soggetti a ribasso

Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. domanda di partecipazione alla gara (**allegato A1**) con il quale si dichiara fra l’altro:
 - a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) che non ha procedimenti pendenti per l’applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all’articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall’articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575; l’esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i

- soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18; l'esclusione e il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; degli amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di aver adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'articolo 178 del codice penale e dell'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale;
 - d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
 - e) di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - f) di non aver commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
 - g) di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
 - h) di non aver reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
 - i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
 - j) di essere in regola con le norme che disciplinano l'assunzione al lavoro dei disabili secondo la legge 12 marzo 1999, n. 68;
 - k) che nei propri confronti è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione.
 - l) (nel caso di concorrente stabilito in altri stati aderenti all'Unione Europea che non possiede l'attestazione di qualificazione) di possedere i requisiti d'ordine generale e speciale previsti dal D.P.R. 34/2000 nonché una cifra d'affari in lavori di cui all'articolo 18, comma 2, lettera b), del suddetto DPR 34/2000, conseguita nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, non inferiore a tre volte la percentuale dell'importo a base di gara di sua spettanza;
 - m) l'elenco delle imprese (denominazione, ragione sociale, codice fiscale e sede) con le quali si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato oppure di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa;
 - n) (in caso di avvalimento) di avvalersi dei requisiti di qualificazione ai sensi dell'49 del D. L.vo N. 163/06, indicando i requisiti stessi e l'impresa ausiliaria;
 - o) il numero di fax al quale va inviata l'eventuale richiesta ulteriori documentazioni;
 - p) (nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. L.vo N. 163/06) per quali consorziati si intende concorrere (indicare denominazione, sede legale e codice fiscale di ciascun consorziato);
 - q) (nel caso di raggruppamento o consorzio o GEIE non ancora costituiti): a quale impresa, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - r) che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
 - s) che accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
 - t) di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
 - u) di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
 - v) di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'art. 133 del D. L.vo N. 163/06;
 - w) di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
 - x) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni (nei limiti prescritti dalle disposizioni normative e regolamentari) per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito; attesta di avere accertato

l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;

- y) di essere informato, ai sensi e per gli effetti della legge N. 193/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e di autorizzarne il trattamento ai fini connessi all'espletamento della procedura di gara.

La domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentate del concorrente; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere prodotta e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittori in corso di validità, ovvero che riporti le disposizioni del comma 3 dell'art. 45 del D.P.R. 445/2000; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

L'impegno a costituire il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37 comma 9 del D. L.vo N. 163/06, deve specificare il tipo prescelto, se orizzontale, verticale, misto ed anche se vi sono imprese cooptate ai sensi dell'art. 95, 4° comma, del D.P.R. n. 554/99 e s.m.i., l'indicazione della capogruppo, nonché, per ogni impresa raggruppata, il tipo e la quota di attività che si impegna a svolgere, espressa in percentuale e corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Dalla istanza di partecipazione deve inoltre evincersi inequivocabilmente, a pena di esclusione, la tipologia del consorzio partecipante.

La mancata indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, salvo che questi non possano essere ricavati con immediatezza e senza incertezze dalla natura dell'appalto o dalle qualificazioni delle imprese associate, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Devono altresì essere indicati i lavori o le parti dell'opera che verranno subappaltati o concessi a cottimo.

2. certificato di iscrizione alla competente C.C.I.A.A. in originale (o copia fotostatica, recante la dicitura "copia conforme all'originale", sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più certificati (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie di documenti di identità degli stessi), per attività inerente l'oggetto della gara. In luogo del predetto certificato è possibile produrre una dichiarazione sostitutiva, resa i sensi del D.P.R. 445/2000, indicante i seguenti dati: estremi di iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio con particolare riferimento al numero di iscrizione; data di iscrizione; durata della ditta/data termine; forma giuridica; elenco dei titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza; (n.b. indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza);

3. attestazione di qualificazione in originale (o copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentate ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie di documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al DPR 34/00 regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere oppure dichiarazione/i sostitutiva/e rese ai sensi del DPR 445/00 relativa/e alle suddette attestazioni;
ovvero

attestazione di qualificazione in originale (o copia fotostatica sottoscritta dal legale rappresentate ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie di documenti di identità degli stessi), rilasciata/e dal competente Servizio dell'Assessorato LL.PP. Regione Sardegna (Albo Regionale degli Appaltatori) ai sensi della Legge Regionale n. 14/2002, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche

adeguate ai lavori da assumere oppure dichiarazione/i sostitutiva/e rese ai sensi del DPR 445/00 relativa/e alle suddette attestazioni;

4. certificato del Casellario Giudiziale in originale (o copia fotostatica, recante la dicitura "copia conforme all'originale", sottoscritta e accompagnata a pena di esclusione da copia del documento di identità del sottoscrittore) e certificato dei Carichi Pendenti in originale (o copia fotostatica, recante la dicitura "copia conforme all'originale", sottoscritta e accompagnata a pena di esclusione da copia del documento di identità del sottoscrittore) oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente resa/e secondo la legislazione dello stato di appartenenza. Si specifica che gli stessi devono essere prodotti oltrechè dal legale rappresentante anche dai soggetti previsti dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D. L.vo N. 163/06 e devono recare data non anteriore a sei mesi rispetto a quella di presentazione dell'offerta. In luogo dei suddetti certificati è possibile produrre analoghe dichiarazioni sostitutive, rese ai sensi del DPR 445/00, in forma tale da riprodurre il contenuto sostanziale dei medesimi certificati;
5. eventuale dichiarazione di subappalto (**allegato A2**);
6. dichiarazione attestante il possesso dei requisiti generali resa dai soggetti indicati dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D. L.vo N. 163/06 (**allegato A3**);
7. (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
Con riferimento ai consorzi si precisa quanto segue: l'atto costitutivo è richiesto al fine di verificare sia la sussistenza del legame consortile, sia che il consorziato, per il quale il consorzio ha dichiarato di concorrere, non partecipi alla gara in qualsiasi altra forma, sia inoltre che non ricorra una delle fattispecie di divieto di partecipazione alla medesima gara di un consorzio e di un suo consorziato. Pertanto, nell'ipotesi in cui, a causa della tipologia di consorzio, dall'atto costitutivo non si evinca l'elenco delle imprese facenti parte del consorzio, il consorzio stesso dovrà produrre, a pena di esclusione dalla gara, in luogo appunto dell'atto costitutivo, altro atto o documento recante l'elenco delle imprese facenti parte del consorzio oppure rendere, nei modi e nelle forme previste dalla legge, equivalente dichiarazione sostitutiva come richiesto al n. 1 lett. q) del presente disciplinare. Tale disposizione si applica anche nel caso in cui il consorziato indicato sia a sua volta un consorzio. Nel caso in cui il consorzio intenda eseguire in proprio i lavori dovrà dichiarare esplicitamente tale volontà in luogo dell'indicazione del consorziato;
8. (in caso di avvalimento dei requisiti di qualificazione ex art. 49 del D. L.vo N. 163/06) in aggiunta o ad integrazione della documentazione di cui ai punti precedenti:
 - attestazione SOA dell'impresa ausiliaria;
 - dichiarazione verificabile ai sensi dell'articolo 48 del D. L.vo N. 163/06, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 38 citato;
 - dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'articolo 34 del D. L.vo N. 163/06 né si trova in una situazione di controllo di cui all'articolo 34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
 - in originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
 - nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui sopra l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art. 49 comma 5 del D. L.vo N. 163/06.
9. ricevuta di versamento della contribuzione dovuta a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici per un importo di € 20,00, da effettuarsi con una delle seguenti modalità:
 - mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione" all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale. A

riprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta copia stampata dell'e-mail di conferma, trasmessa dal sistema di riscossione.

- 2. mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale. La causale del versamento deve riportare esclusivamente:

o il codice fiscale del partecipante;

o il CIG che identifica la procedura:02284044F0

A comprova dell'avvenuto pagamento, il partecipante deve allegare all'offerta la ricevuta in originale del versamento ovvero fotocopia dello stesso corredata da dichiarazione di autenticità e copia di un documento di identità in corso di validità.

Gli estremi del versamento effettuato presso gli uffici postali devono essere comunicati al sistema on-line di riscossione all'indirizzo <http://riscossione.avlp.it>.

La domanda e le dichiarazioni sostitutive devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 e 9 **a pena di esclusione** dalla gara, devono comunque contenere quanto previsto nei predetti punti.

In sostituzione della documentazione richiesta, saranno accettate dichiarazioni sostitutive, rese nelle forme previste dalla legge, nei soli casi previsti dalla normativa vigente.

In linea generale si precisa ulteriormente che le dichiarazioni sostitutive, a pena di esclusione, dovranno essere rese in forma tale da avere un contenuto sostanzialmente coincidente con quello del documento o del certificato in luogo del quale vengono prodotte.

Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) dichiarazione (**allegato B1**) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l'indicazione dal massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

2. Procedura di aggiudicazione

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato nel bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- a) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- b) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- c) verificare, nell'ipotesi di partecipazione alla gara di uno dei consorzi di cui all'art. 34, commi 1, lettere b) e c) del D. Lgs. N. 163/06, che non abbia partecipato anche uno dei consorziati ed in caso positivo escludere dalla gara sia il consorziato che il consorzio;
- d) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. L.vo N. 163/06 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere sia il consorziato che il consorzio.

Successivamente, nella medesima seduta il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondate all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

NUORO, li 2 dicembre 2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PROVVEDITORATO – RISORSE MATERIALI
Dr.ssa Maria Grazia Figus