

AZIENDA SANITARIA DI NUORO



REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

**PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
REALIZZAZIONE IMPIANTI ELETTRICI P.O. SAN CAMILLO SORGONO (NU)
CIG 03308799FA
BANDO DI GARA**

1. **STAZIONE APPALTANTE:** Azienda Sanitaria di Nuoro - Via De Murtas 1 – 08100 Nuoro
Responsabile del Procedimento Geom. Natalino Pala
c/o Distretto di Nuoro - Tel. 0784 240418 Fax 0784 240747
2. **PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta ai sensi dell’art. 3 comma 37 e 55 comma 5, del D. Lgs. N. 163/06 e successive modificazioni ed integrazioni
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA’ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: Sorgono (NU) – Presidio Ospedaliero San Camillo
 - 3.2. descrizione: lavori di realizzazione degli impianti elettrici
 - 3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) al netto dell'I.V.A.:
euro **525.798,58 (cinquecentoventicinquemilasettecentonovantotto/58)** di cui a corpo euro **525.798,58 (cinquecentoventicinquemilasettecentonovantotto/58)**, a misura euro **0,00 (zero/00)**; in economia euro **0,00 (zero/00)**;
 - 3.4. oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'I.V.A.:
euro **20.500,00 (ventimilacinquecento/00)**

IMPORTO RIBASSABILE sul quale calcolare il prezzo ed il ribasso percentuale offerto:
euro **505.298,58 (cinquecentocinquemiladuecentonovantotto/58)**

3.5. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Class. Dpr.34/00</i>	<i>Class. L.R. 14/02</i>	<i>Importo (euro)</i>
PREVALENTE Impianti interni elettrici	OS30	II	III	421.860,10
SCORPORABILE SUBAPPALTABILE Edifici civili ed industriali	OG1	I	II	103.938,48

N.B.: si precisa, ai fini della partecipazione alla presente procedura, che la qualificazione nella categoria OG11 non è ritenuta assorbente e fungibile con quella nella categoria OS30

- 3.6. sono presenti lavorazioni relative agli impianti di cui all’art. 1, comma 2, del D.M.S.E. 22 gennaio 2008 N. 37, per le quali occorre la dichiarazione di conformità di cui all’art. 7 del medesimo decreto;
- 3.7. modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi di quanto previsto dall’art. 53 comma 4 del D. L.vo N. 163/06 e s.m.i.;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni **76 (settantasei)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Si precisa in particolare che per ogni giorno di ritardo oltre il termine contrattuale, salvo il caso che tale ritardo non sia imputabile all'appaltatore e riconosciuto dal direttore dei lavori, l'appaltatore stesso dovrà rimborsare all'appaltante le spese derivanti da tale ritardo e sottostare alla penale pecuniaria stabilita nella misura dello 0,1% dell'ammontare netto contrattuale per ciascun giorno di ritardo. L'ammontare delle spese di assistenza e della penale verrà dedotto dall'importo contrattualmente fissato ancora dovuto oppure trattenuto sulla cauzione.
5. **DOCUMENTAZIONE**
La documentazione amministrativa di gara (bando, disciplinare, modelli di dichiarazione e di offerta), è visionabile e scaricabile sul profilo di committente <http://www.aslnuoro.it>.
La documentazione tecnica (elaborati progettuali, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e la restante documentazione) è visionabile presso gli uffici del Servizio Tecnico Logistico dell'Azienda Sanitaria di Nuoro – Via Manzoni piano 3°, in orario d'ufficio. Presso gli uffici tecnici cui sopra, a chi fosse interessato ad acquisire una copia degli elaborati tecnici, verranno fornite indicazioni precise sulle modalità e sui costi di rilascio della predetta documentazione.
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE**
6.1. termine: **29 LUGLIO 2009** ore **14:00**;
6.2. indirizzo: Azienda Sanitaria di Nuoro Protocollo Generale – Via De Murtas, 1;
6.3. modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto **5.** del presente bando;
6.4. apertura offerte: unica seduta pubblica il giorno **30 LUGLIO 2009** alle ore **10:00** presso Servizio Provveditorato – Risorse Materiali Via De Murtas, 2 – 08100 Nuoro.
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
8. **GARANZIE A CORREDO DELL'OFFERTA:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:
a) dalla garanzia di cui all'art. 75 del D. L.vo N. 163/06, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dei lavori e forniture, indicato al precedente punto 3.3 (euro 525.798,58 *2% = euro **€ 10.515,97**) costituita a scelta dell'offerente da cauzione o fideiussione. La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o polizza assicurativa deve essere conforme, a pena di esclusione, allo schema tipo 1.1 di cui al D.M.A.P. 12 marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. della G.U. N. 109 del 11.05.04.
b) dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'articolo 113 del D. L.vo N. 163/06, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. Anche in tal caso la fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, dovrà essere conforme, a pena di revoca dell'aggiudicazione, allo schema

tipo 1.2 di cui al D.M.A.P. 12 marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. della G.U. N. 109 del 11.05.04.

L'importo delle garanzie di cui sopra, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ovvero la dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema. Per fruire di tale benefici, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Nel caso di raggruppamenti temporanei di tipo orizzontale il beneficio della riduzione in questione può essere concesso soltanto se tutte le imprese del costituito o costituendo raggruppamento possiedono la certificazione di qualità. Nel caso di raggruppamenti temporanei di tipo verticale, se solo alcune tra le imprese possiedono la certificazione di qualità, il beneficio della riduzione sarà applicabile esclusivamente alla sola porzione dei lavori assunta dalle imprese certificate, a tal fine dovranno dichiararsi le percentuali di partecipazione al r.t.i. proprie di ciascuna impresa (compatibili con i requisiti dalle stesse posseduti).

avvertenza: a pena di esclusione dalla gara, alla documentazione di cui alle precedenti lettere a) e b) rilasciata da istituti di credito, compagnie assicuratrici o intermediari finanziari a tal uopo autorizzati deve essere allegata una autodichiarazione accompagnata da copia di un documento di riconoscimento dell'agente sottoscrittore ovvero autentica notarile da cui si evinca inequivocabilmente il potere di firma o rappresentanza dell'agente che sottoscrive la cauzione.

n.b.: in caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie ed assicurative devono essere presentate, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti. Pertanto la polizza, se non sottoscritta da tutte, deve essere pena esclusione dalla gara intestata a tutti i concorrenti, mandante/i e mandataria, anche se sottoscritta solo da quest'ultima.

9. **FINANZIAMENTO:** Ministeri Salute e Sanità - Regione Autonoma Sardegna

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA**

Possono partecipare alla gara imprese singole, raggruppamenti temporanei e consorzi ai sensi, alle condizioni e nei limiti di quanto previsto dagli artt. 34, 35, 36 e 37 del D. L.vo N. 163/06 aventi sede in Italia, nonché concorrenti aventi sede in altri stati membri dell'Unione Europea, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 47 del D. L. vo N. 163/06 e s.m.i..

11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

I concorrenti devono possedere i seguenti requisiti:

- attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità ovvero iscrizione all'albo regionale appaltatori di cui alla L.R. 9 agosto 2002, n. 14, relative alla categoria prevalente OS30 per classifica adeguata all'intero importo dei lavori; in questo caso ove il concorrente non documenti anche l'iscrizione per la categoria scorporabile OG1 per la classifica adeguata all'importo dei lavori di cui alla OG1 stessa, deve necessariamente indicare la volontà di subappaltare i lavori della categoria OG1 nelle forme consentite dalla legge;
- attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità ovvero iscrizione all'albo regionale appaltatori di cui alla L.R. 9 agosto 2002, n. 14, relative alla categoria prevalente OS30 per classifica adeguata all'importo dei lavori della categoria OS30 stessa, nonché attestazione di qualificazione SOA come sopra o iscrizione all'albo regionale appaltatori, relativa alla categoria scorporabile OG1 di classifica adeguata all'importo dei lavori della categoria OG1.

L'avvalimento è consentito nelle forme ed alle condizioni stabilite dall'art. 49 del D. Lgs. N. 163/06 e s.m.i., nel rispetto della vigente normativa in materia di subappalto. E' ammesso esclusivamente l'avvalimento da parte di un'unica impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione. In tal caso il concorrente dovrà allegare la documentazione indicata nel comma 2 del richiamato art. 49 e meglio identificata nel disciplinare di gara (punto 8) al quale si rimanda.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta ha validità di 180 giorni dalla data fissata per l'apertura delle offerte.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui all'art. 83 del D. Lgs N. 163/06, in base ai seguenti criteri.

1. **QUALITA' - PREGIO TECNICO** **punti 60**
2. **PREZZO** **punti 40**

In relazione all'applicazione del predetto criterio di aggiudicazione, **è autorizzata la presentazione di varianti ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. N. 163/06, che non comportino, a pena di esclusione dalla gara, aumento di prezzo rispetto all'importo a base d'asta**; non verranno pertanto ammesse offerte in aumento.

Per quanto sopra, a parità di prezzo, assumerà valore decisivo la migliore qualità tecnica della prestazione offerta.

La variante proposta dovrà prevedere aspetti migliorativi rispetto al progetto esecutivo posto a base di gara e dovrà riguardare le soluzioni tecnico-organizzative che s'intendono adottare per l'esecuzione delle opere, nel rispetto dei livelli prestazionali dell'intero progetto della Stazione Appaltante. L'offerta tecnica dovrà esaurientemente descrivere le risorse e le metodologie migliorative, rispetto a quelle correnti, che si intendono adottare per il raggiungimento degli obiettivi di efficacia, prestazionali, di economicità dei tempi e di contenimento dei disagi. A corredo dell'offerta il concorrente dovrà produrre la documentazione per la valutazione della fattibilità delle proposte, il riconoscimento dei vantaggi da queste producibili in raffronto alle scelte proprie del progetto esecutivo e, conseguentemente, anche mediante la modifica della descrizione delle corrispondenti voci di prezzo con variazioni e/o modificazioni alla lista delle lavorazioni di cui all'offerta prezzi, introducendo nuove voci di prezzo e/o eliminando alcune di quelle previste. La variazione migliorativa è ammessa sempre che sia riconducibile nella sfera delle migliori modalità esecutive del progetto posto a base di gara, da individuare in quelle soluzioni tecniche che consentano di realizzare quanto progettato in modo da garantire una migliore qualità delle lavorazioni, salve restando le scelte progettuali fondamentali già effettuate dall'Amministrazione. Attiene ai compiti della Commissione di gara valutare la rispondenza delle varianti ai livelli prestazionali stabiliti dal progetto posto a base di gara.

I punti saranno attribuiti in base alla seguente formula:

PREGIO TECNICO (massimo punti 60)

Verranno attribuiti **40 punti** alle offerte che prevedano la **semplice accettazione integrale e formale degli elaborati di progetto esecutivo e del Capitolato Speciale**. In questo caso i punti di cui sopra andranno a sommarsi al punteggio ottenuto in base al prezzo. L'accettazione degli elaborati di progetto dovrà avvenire tramite apposita dichiarazione timbrata e formata dal legale rappresentante della ditta concorrente.

Alle offerte che prevedano invece **varianti migliorative senza aumento del prezzo**, i punti saranno attribuiti in base alla seguente formula:

40 x (coefficiente di variante a) x (coefficiente di variante b) x (coefficiente di variante c) fino ad un massimo di 60 punti.

L'attribuzione dei punteggi alla proposta di variante approvata sarà effettuata ad insindacabile giudizio della stazione appaltante sulla scorta dei seguenti coefficienti:

- a. Coefficiente determinato in funzione di tecniche, materiali e tecnologie innovative e migliorative che il concorrente intende utilizzare in alternativa a quelle indicate negli elaborati di progetto esecutivo e nel Capitolato Speciale: da valore minimo 1 a valore massimo 1,25

- b. Coefficiente determinato in funzione dell'ottimizzazione della cantierizzazione ed altri accorgimenti che comportino una riduzione dei tempi di esecuzione dell'opera rispetto a quanto specificato nel cronoprogramma dei lavori e nel capitolato speciale: da valore minimo 1 a valore massimo 1,10
- c. Coefficiente determinato in funzione dei termini e condizioni di garanzia dei materiali e delle lavorazioni eseguite: da valore minimo 1 a valore massimo 1,10

I coefficienti saranno così determinati.

Coefficiente a.

La variazione migliorativa è ammessa sempre che sia riconducibile nella sfera delle migliori modalità esecutive del progetto base ed è da individuare in quelle soluzioni tecniche che consentano di realizzare quanto progettato in modo da garantire una migliore qualità delle lavorazioni ed una più proficua utilizzazione del prodotto finito da parte dell'Amministrazione. Le proposte di variante dovranno rispettare le scelte progettuali di base già effettuate dall'Amministrazione stessa. I materiali e le tecnologie migliorative, rispetto a quelle indicate negli elaborati di progetto, per essere ritenute tali, dovranno essere quantificate mediante la produzione di un nuovo "**Computo metrico di proposta di variante**" con prezzi al lordo del ribasso presentato in sede di offerta economica. Nell'elaborato di computo metrico relativo alla proposta di variante, saranno comprese:

- le voci rimaste inalterate rispetto al progetto esecutivo a base di gara;
- le voci annullate e/o modificate;
- le nuove voci della proposta di variante.

Tutte le variazioni rispetto al Computo Metrico posto a base di gara dovranno essere opportunamente evidenziate sul Computo Metrico di Proposta di Variante. Il Computo Metrico relativo alla proposta di variante, sarà corredato da un prospetto riassuntivo riportante solo le variazioni rispetto al Computo Metrico posto a base di gara. Per i prezzi dei materiali e delle lavorazioni non compresi nell'elenco prezzi di progetto e nel Prezziario Regionale delle Opere Pubbliche della Regione Sardegna in vigore al momento della presentazione delle offerte, si dovrà produrre Analisi e Giustificazione degli stessi sotto forma di breve relazione accompagnata da eventuale documentazione comprovante i prezzi dei materiali utilizzati nella proposta di variante stessa. La proposta di variante sarà accompagnata da Relazione Tecnica Illustrativa nella quale saranno descritte:

- le scelte tecniche effettuate;
- i benefici che esse apportano all'utilizzo del prodotto finito da parte dell'Amministrazione;
- le valutazioni tecniche riguardanti la compatibilità della Proposta di Variante con le scelte progettuali di base già effettuate dall'Amministrazione stessa.

Il Computo Metrico di Proposta di Variante e la Relazione Tecnica Illustrativa dovranno essere timbrati e firmati dal Legale Rappresentante della Ditta Concorrente.

Il nuovo prezzo, risultante dal Computo Metrico di Proposta di Variante, sarà utilizzato unicamente per la determinazione del coefficiente a. Al prezzo più basso, fra tutte le proposte di variante approvate, sarà attribuito coefficiente $a=1$; al prezzo più alto il coefficiente $a=1,25$. Gli altri valori dei coefficienti saranno ricavati mediante interpolazione lineare tra il prezzo minimo e quello massimo.

Coefficiente b

Il Concorrente dovrà specificare, con apposita relazione timbrata e firmata dal Legale Rappresentante della Ditta, il numero dei giorni necessari per portare a compimento l'intera opera; la durata dei lavori non può essere superiore al tempo indicato sul Cronoprogramma dei Lavori e sul Capitolato Speciale. Le metodologie utilizzate per la riduzione dei tempi di appalto, non dovranno contravvenire quanto stabilito dal Piano di Sicurezza.

La durata dei lavori sarà utilizzata per la determinazione del coefficiente b. Alla durata massima sarà attribuito coefficiente $b=1$; alla durata minima il coefficiente $b=1,1$. Gli altri valori dei coefficienti saranno ricavati mediante interpolazione lineare tra la durata massima e quella minima.

Coefficiente c

Il Concorrente dovrà indicare, su apposita dichiarazione timbrata e firmata dal Legale Rappresentante della Ditta, un unico termine di garanzia, in mesi, per tutti i materiali ed un unico termine di garanzia, in mesi, per tutte le lavorazioni.

La media aritmetica fra questi due valori numerici sarà utilizzata per la determinazione del coefficiente c. Al valore minimo sarà attribuito coefficiente $c=1$; al valore massimo il coefficiente $c=1,1$. Gli altri valori dei coefficienti saranno ricavati mediante interpolazione lineare tra il valore minimo e quello massimo.

PREZZO (massimo p.ti 40)

$40 \times [\text{prezzo offerto più basso} / (\text{diviso}) \text{ prezzo dell'offerta in esame}]$

La gara verrà aggiudicata a favore dell'offerta che, complessivamente, avrà ottenuto il punteggio più alto.

14. **VARIANTI:** sono ammesse varianti senza aumento di prezzo, come indicato al punto precedente. I requisiti minimi che le varianti devono rispettare sono stati indicati al punto precedente. Le modalità di presentazione sono le seguenti:

- Max n. 5 elaborati grafici di progetto in formato A0
- Max. n. 30 cartelle in formato A4 per : Relazione Tecnica di Variante Migliorativa
- Elaborato di Computo Metrico Definitivo ed elaborato di Analisi dei Prezzi per tutte le lavorazioni ricomprese nell'appalto. In entrambi gli elaborati dovranno essere evidenziate le voci annullate e/o modificate e le relative nuove voci di lavorazioni e prezzi redatte secondo il Prezziario Regionale delle Opere Pubbliche della Regione Sardegna in vigore al momento della presentazione delle offerte. Il nuovo computo metrico definitivo dovrà riportare un raffronto economico comparativo tra le lavorazioni previste dalla Stazione appaltante e quelle offerte dalle Ditte partecipanti.
- Max. n. 2 cartelle in formato A2 di elaborati fotografici del sito oggetto degli interventi al fine di una chiara individuazione delle proposte avanzate nelle varianti migliorative.

15. CONTRIBUTO A FAVORE DELL'AUTORITA' DI VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI DI LAVORI SERVIZI E FORNITURE

Ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge N. 266/05 e delle deliberazioni dell'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture del 10.01.2007, 24.01.2008 e 30.07.2008, per partecipare alla presente procedura i concorrenti sono tenuti, pena l'esclusione, al preventivo versamento della somma di € 40,00 (quaranta/00) a favore della citata Autorità con le modalità meglio descritte al punto 9. del Disciplinare di Gara.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

Resta inteso e fermo quanto segue:

- a. il verbale di gara relativo all'appalto dei lavori di cui trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto, che sarà stipulato successivamente;
- b. non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D. L.vo N. 163/06 e di cui alla legge n.68/99;
- c. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e. l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. L.vo N. 163/06 e in specie nel rispetto dello schema tipo 1.2 di cui al D.M.A.P. 12 marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. della G.U. N. 109 del 11.05.04. l'aggiudicatario deve prestare copertura assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione per un massimale pari a euro 500.000,00 nella misura e nei modi previsti dall'articolo 129 del D. L.vo N. 163/06 e in specie nel rispetto dello schema tipo 2.3 di cui al D.M.A.P. 12 marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O. della G.U. N. 109 del 11.05.04;
- f. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

- g. nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D. L.vo N. 163/06 e successive modificazioni, i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora si tratti di associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3 del medesimo D.P.R. si tratti di associazioni di tipo verticale;
- h. gli importi dichiarati dovranno essere espressi in euro;
- i. le rate in acconto saranno pagate con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;
- j. gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi della vigente normativa;
- k. i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
- l. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D. L.vo N. 163/06,
- m. si precisa che per la soluzione di eventuali controversie è esclusa la competenza arbitrale. Le eventuali controversie che dovessero insorgere tra l'Ente appaltante e l'impresa aggiudicataria dovranno essere sottoposte ad un previo tentativo di risoluzione amministrativa; a tal fine l'Impresa aggiudicataria, qualora abbia interessi da far valere, notificherà motivata domanda all'Ente appaltante, il quale provvederà su di essa nel termine di 90 gg. dal ricevimento della notifica;
- n. il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa in riguardo;
- o. i dati personali indicati nella dichiarazione verranno trattati dall'Ente appaltante esclusivamente per l'espletamento delle funzioni istituzionali in virtù dei compiti attribuitigli dalla legge e dai regolamenti anche con l'ausilio di mezzi automatizzati presso il titolare o il responsabile del trattamento. L'interessato potrà accedere ai propri dati personali per verificarne l'utilizzo;
- p. qualora intervengano nel periodo di pubblicazione novità normative con valore retroattivo il presente bando e l'allegato disciplinare si intenderanno immediatamente modificati e/o integrati secondo le nuove disposizioni legislative;

NUORO, li 12 giugno 2009

Il Responsabile del Procedimento
f.to Geom Natalino Pala

Il Responsabile del Servizio Provveditorato R.M.
f.to Dr.ssa Maria Grazia Figus