

**Informazioni analitiche sui progetti e sugli obiettivi programmatici**

N. progetto	Descrizione del progetto	Relazione con il PSR e altri atti e documenti di programmazione	Descrizione obiettivi programmatici		
			Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011
1	<b>Gestione e sicurezza delle infrastrutture. Consiste nell'offrire ai propri pazienti, ai familiari, al personale e ai visitatori, una infrastruttura sicura, funzionale e recettiva attraverso una gestione efficace delle infrastrutture fisiche degli impianti fissi e delle apparecchiature elettromedicali.</b>	<p>a) Piano Sanitario Regionale parte terza: Strumenti per il funzionamento del Sistema, al punto 2.3 "i grandi obiettivi di Piano per gli investimenti tecnologici e strutturali".</p> <p>b) Piano investimenti RAS</p> <p>c) Art. 20 prima fase (economie) e seconda fase</p> <p>d) D.G.RAS aggiudicazione Project Financing (P.F.)</p> <p>e) D.G. RAS rimodulazione piano investimenti 2007</p> <p>f) D.G. RAS "casa della salute"</p>	<p><b>A.</b> Interventi strutturali Rete Ospedaliera: P.O. San Francesco; P.O. San Camillo; P.O. Zonchello;</p> <p><b>B.</b> Interventi strutturali Rete Distrettuale: Distretto di Nuoro; Distretto di Macomer; Distretto di Siniscola; Distretto di Sorgono;</p> <p><b>C.</b> Programma di verifica e controllo per la gestione degli edifici/impianti e apparecchiature elettromedicali</p>	<p><b>A.</b> Interventi strutturali Rete Ospedaliera: P.O. San Francesco; P.O. San Camillo; P.O. Zonchello;</p> <p><b>B.</b> Interventi strutturali Rete Distrettuale: Distretto di Nuoro; Distretto di Macomer; Distretto di Siniscola; Distretto di Sorgono;</p> <p><b>C.</b> Programma di verifica e controllo per la gestione degli edifici/impianti e apparecchiature elettromedicali</p>	<p><b>A.</b> Interventi strutturali Rete Ospedaliera: P.O. San Francesco; P.O. San Camillo; P.O. Zonchello;</p> <p><b>B.</b> Interventi strutturali Rete Distrettuale: Distretto di Nuoro; Distretto di Macomer; Distretto di Siniscola; Distretto di Sorgono;</p> <p><b>C.</b> Programma di verifica e controllo per la gestione degli edifici/impianti e apparecchiature elettromedicali</p>

<b>Problematica che la linea di azione intende affrontare</b>	Per raggiungere l'obiettivo enunciato nella descrizione del progetto è necessaria una gestione efficace delle infrastrutture fisiche, degli impianti, delle apparecchiature elettromedicali e delle persone volta a ridurre e controllare rischi e pericoli, prevenire incidenti e infortuni, mantenere condizioni di sicurezza.
<b>Strategia dell'azione proposta</b>	<p>Il project financing ha permesso, mediante un'azione di completamento di tutti gli interventi precedentemente programmati e/o realizzati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• di pianificare gli spazi, le attrezzature e le risorse necessarie a supportare in modo sicuro ed efficace l'erogazione delle prestazioni cliniche;</li> <li>• di pianificare gli interventi di manutenzione preventiva sugli edifici e su tutte le apparecchiature elettromedicali;</li> <li>• di pianificare la gestione delle emergenze con attenzione particolare alle prescrizioni in materia di prevenzione incendi</li> </ul>
<b>Descrizione degli effetti dell'azione proposta</b>	Il progetto di che trattasi permette di ottenere il monitoraggio della gestione degli edifici, degli impianti e delle apparecchiature elettromedicali consentendo di riprogrammare costantemente le attività di intervento al fine di mantenere in efficienza e a norma le infrastrutture aziendali.
<b>Rischi, ostacoli e vincoli relativi alle variabili critiche</b>	Il completamento delle opere prevede ulteriori finanziamenti per 7 mln di euro. Il rischio che si corre è la sovrapposizione dei cantieri con diversi interlocutori che possono comportare lo slittamento dei tempi e la difficoltà di individuare oggettivamente le singole responsabilità degli operatori coinvolti nel processo realizzativo.

Tempi previsti per l'implementazione dell'azione												
Articolazione dell'azione in fasi												
	Anno 2009				Anno 2010				Anno 2011			
	1° trim	2° trim	3° trim	4° trim	1° trim	2° trim	3° trim	4° trim	1° trim	2° trim	3° trim	4° trim
<b>Attività 1:</b> Interventi strutturali Rete Ospedaliera	<b>P.O. San Francesco di Nuoro</b> 1. D.E.A.: Realizzazione Locali Farmacia Ospedaliera – Completamento Rianimazione –Alta Intensità di Cure – Ematologia 2. Avvio servizio Radioterapia 3. Ristrutturazione ambulatori nefrodialisi 4. Lavori ristrutturazione spogliatoi – lingerie – archivi 5. Lavori ristrutturazione pediatria e costruzione ludoteca 6. Ristrutturazione dipartimento patologia clinica 7. Realizzazione asilo nido aziendale 8. Hall 9. Medicina nucleare 10. Scale antincendio 11. Ascensori per il pubblico;				<b>P.O. San Francesco di Nuoro</b> 1. Ristrutturazione ala est 3° piano per ginecologia 2. Ristrutturazione 4° 5° 6° 7° 8° 9° 10° 11° piano; <b>P.O. Zonchello di Nuoro</b> 3. Lavori di adeguamento impianti e ristrutturazione dei padiglioni ex cucine ed ex refettorio 4. Lavori di adeguamento impianti e ristrutturazione dei padiglioni ex bronchitici;				<b>P.O. San Francesco di Nuoro</b> 1. Ristrutturazione 12° 13° piano 2. Costruzione 14° piano; <b>P.O. Zonchello di Nuoro</b> 3. Lavori di adeguamento impianti e ristrutturazione dei padiglioni ex tubercolari 4. Restauro ex veranda ed edifici minori			
	<b>P.O. Zonchello di Nuoro</b> 12. Lavori di adeguamento impianti e ristrutturazione dei locali del P.O. "C.Zonchello" padiglioni ex cucine ed ex refettorio 13. Realizzazione piscine e palestre per riabilitazione;				<b>P.O. San Camillo di Sorgono</b> 5. Lavori per ampliamento pronto soccorso e sale operatorie 6. Ristrutturazione locali piano seminterrato							

Articolazione dell'azione in fasi	Anno 2009				Anno 2010				Anno 2011			
	1° trim	2° trim	3° trim	4° trim	1° trim	2° trim	3° trim	4° trim	1° trim	2° trim	3° trim	4° trim
	<b>Attività 2:</b> Interventi strutturali Rete Distrettuale	<b>Distretto di Nuoro</b> 16. Adeguamento e completamento delle strutture ambulatoriali esistenti per realizzazione delle "Casa della Salute" di Bitti (classe A) Gavoi (classe A) Dorgali (classe B) 17. Restauro e recupero conservativo del vecchio P.O. San Francesco 18. Adeguamento e messa a norma impianto elettrico poliambulatori di Bitti 19. Adeguamento e messa a norma impianto elettrico poliambulatori di Gavoi; <b>Distretto di Siniscola</b> 20. Adeguamento e completamento delle strutture ambulatoriali esistenti per realizzazione delle "Casa della Salute" di Siniscola (classe A) Orosei (classe B) 21. Servizio Dialisi distrettuale con sede a Siniscola; <b>Distretto di Macomer</b> 22. Ristrutturazione facciate 23. Lavori finalizzati alla prevenzione incendi riabilitazione 24. Lavori 3° e 4° piano per riabilitazione 25. Lavori 1° piano per DH oncologico 26. Adeguamento e completamento delle strutture ambulatoriali esistenti per realizzazione delle "Casa della Salute" (classe A) 27. Realizzazione di una RSA per 40 posti letto; <b>Distretto di Sorgono</b> 28. Adeguamento e completamento delle strutture am 29. Adeguamento e completamento dell'edificio destir	<b>Distretto di Nuoro</b> 7. Adeguamento e completamento delle strutture ambulatoriali esistenti per realizzazione delle "Casa della Salute" di Bitti (classe A) Gavoi (classe A) Dorgali (classe B) 8. Restauro e recupero conservativo del vecchio P.O. San Francesco; <b>Distretto di Siniscola</b> 9. Adeguamento e completamento delle strutture ambulatoriali esistenti per realizzazione delle "Casa della Salute" di Siniscola (classe A) Orosei (classe B); <b>Distretto di Macomer</b> 10. Ristrutturazione facciate e infissi 11. Adeguamento e completamento delle strutture ambulatoriali esistenti per realizzazione delle "Casa della Salute" (classe A) 12. Inizio lavori di una RSA per 40 posti letto; <b>Distretto di Sorgono</b> 13. Adeguamento e completamento delle strutture ambulatoriali esistenti per realizzazione delle "Casa della Salute" di Aritzo (classe B) Desulo (classe B)	<b>Distretto di Macomer</b> 5. Realizzazione di una RSA per 40 posti letto								
<b>Attività 3:</b> Programma di verifica e controllo per la gestione degli edifici/impianti e apparecchiature elettromedicali	Il Project Financing prevede l'affidamento al concessionario del: 1. servizio di building management (manutenzione preventiva programmata – manutenzione correttiva a chiamata –manutenzione straordinaria) 2. servizio di ingegneria clinica nel rispetto della Raccomandazione n. 9 del Ministero del Lavoro della Salute e delle Politiche Sociali del settembre 2008	Il Project Financing prevede l'affidamento al concessionario del: 1. servizio di building management (manutenzione preventiva programmata – manutenzione correttiva a chiamata –manutenzione straordinaria) 2. servizio di ingegneria clinica nel rispetto della Raccomandazione n. 9 del Ministero del Lavoro della Salute e delle Politiche Sociali del settembre 2008	Il Project Financing prevede l'affidamento al concessionario del: 1. servizio di building management (manutenzione preventiva programmata – manutenzione correttiva a chiamata –manutenzione straordinaria) 2. servizio di ingegneria clinica nel rispetto della Raccomandazione n. 9 del Ministero del Lavoro della Salute e delle Politiche Sociali del settembre 2008									

Rispetto all'obiettivo in oggetto non è al momento quantificabile l'eventuale effetto economico sulla gestione ordinaria dell'attività necessaria per la gestione del programma sopra esposto.

Effetti economici previsti con l'attuazione del progetto			
	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011
A) Valore della produzione	-	-	-
B) Costi della produzione	-	-	-
Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)	-	-	-

La ripartizione per anni degli investimenti è in fase di definizione. Le fonti di finanziamento sono riportate direttamente nella scheda "Descrizione del Progetto" nella colonna " Relazione con il PSR e altri atti e documenti di programmazione".

Qualora il progetto comporti la programmazione di investimenti, disinvestimenti e finanziamenti si indichino in sintesi i valori previsti

	Anno 2009	Anno 2010	Anno 2011
Nuovi investimenti			
Disinvestimenti			
Finanziamenti			