
DELIBERAZIONE n°247 del 09/03/2011

**OGGETTO: Rifacimento impianto elettrico P.O. "San Camillo" di Sorgono
Approvazione della variante in corso d'opera ai sensi dell'art.132,
comma 1, lettera b) del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.**

IL COMMISSARIO

Su proposta del Direttore del Servizio della Gestione Logistica e Tecnica

PREMESSO che a causa delle continue interruzioni ed anomalie al funzionamento dell'impianto elettrico che compromettevano il regolare svolgimento dei compiti di istituto del P.O. "San Camillo" di Sorgono, si è reso necessario procedere con estrema urgenza al rifacimento dell'impianto elettrico e della cabina elettrica di alimentazione;

PRESO ATTO che con deliberazione Direttore Generale 8 maggio 2008, n° 677 sono stati affidati gli incarichi per la Progettazione, la Direzione dei Lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di che trattasi a professionisti esterni e più specificatamente come appresso specificato:

- Progettazione: Ing. Giuseppe Di Giovanni
- Direzione dei Lavori: Ing. Michele Pigliaru
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori: Ing. Giovanni Nugnes;

PRESO ATTO che con Deliberazione del Direttore Generale 19 agosto 2008, n. 1260 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi

che con Deliberazione del Direttore Generale 04 maggio 2009, n. 676 è stato indetta una procedura aperta per l'affidamento dei lavori di Rifacimento impianto elettrico P.O. "San Camillo" di Sorgono;

che con Deliberazione del Direttore Generale 29 dicembre 2009, n. 531 sono stati affidati i lavori alla ditta Concoop di Forlì;

che con la medesima Deliberazione del Direttore Generale si è provveduto ad approvare il seguente quadro economico

QUADRO ECONOMICO		
A	LAVORI E ONERI	IMPORTO
A1	Importo lavori come da Delibera di aggiudicazione (Deliberazione del Direttore Generale 29 dicembre 2009 n° 531)	378.973,93
A2	Importo oneri indiretti NON soggetti a ribasso - Sicurezza (4,04%A1)	20.500,00
A	TOTALE GENERALE LAVORI E ONERI SICUREZZA (A1 + A2)	399.473,93
B	SOMME A DISPOSIZIONE	IMPORTO
B1	Spese tecniche progettaz. totale, Direz. Lavori, Sicurezza, IVA e CNPAIA incluse, calcolate sulla base dell'importo lavori A1 e rispettivamente scontate come da aggiudicazione incarico: Progettaz. Totale Euro 28214,88; Direz. Lavori: Euro 26722,85; Sicurezza: Euro 28299,10	83.236,85
B2	Spese per collaudo tecnico, amministrativo ed eventuali collaudi specialistici	
B3	Art. 12 L.R. 5/2007 (2% di A3) Responsabile del Procedimento e attività connesse	10.515,97
B4	Spese di pubblicità	
B5	Accantonamento di cui all'Art. 26 comma 4 L. 109/94 (10 % di A3)	
B6	Accantonamento di cui all'Art. 31 bis L. 109/94 (3% di A1)	
B7	I.V.A. 20% sul totale lavori e oneri (A3)	79.894,79
B8	Imprevisti ed economie	159.476,56

B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE(B1+B3+B7+B8)	333.124,17
	TOTALE GENERALE	732.598,10

che in data 09 marzo 2010, rep. n. 1160, è stato stipulato il contratto tra l'Azienda Sanitaria Locale di Nuoro e la ditta Conscoop, con sede in Forlì per i citati lavori e registrato fiscalmente a Nuoro l'11 marzo 2010 al n° 44 serie 3^;

che con verbale di consegna in data 8 aprile 2010 sono stati consegnati i lavori di che trattasi alla Ditta Conscoop di Forlì;

che con Deliberazione del Commissario Straordinario 20 luglio 2010, n. 1130 è stato liquidato alla ditta esecutrice CONSCOOP di Forlì il 1° S.A.L. per un importo di € 395.055,78;

che con Deliberazione del Commissario Straordinario 16 dicembre 2010, n. 1835 è stato liquidato alla ditta esecutrice CONSCOOP di Forlì il 2° S.A.L. per un importo di € 48.482,29;

RILEVATO che il Direttore dei Lavori, Ing. Michele Pigliaru, in data 16 settembre 2010 comunicava la necessità di procedere, per i lavori meglio esplicitati all'oggetto, alla redazione di una perizia di variante ai sensi dell'art.132, comma 1, lettere b), del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii.;

ATTESO che tale esigenza è scaturita dalla necessità di procedere all'espletamento di alcuni ulteriori interventi meglio descritti negli elaborati di progetto;

CONSIDERATO che il Direttore dei Lavori Ing. Michele Pigliaru procedeva alla trasmissione a quest'Azienda Sanitaria della Variante in corso d'opera relativi ai lavori di che trattasi;

PRESO ATTO che la Variante in corso d'opera, redatta a cura del D.L. Ing. Michele Pigliaru, si compone dei seguenti elaborati di Progetto:

PV_T01	Progetto di variante (planimetria);
PV_R01	Relazione di variante;
PV_C01	Computo metrico estimativo di variante;
PV_C02	Elenco dei nuovi prezzi di variante;
PV_C03	Analisi nuovi prezzi di variante;
PV_C04	Quadro comparativo di variante;
PV_C05	Quadro economico di variante;
	Schema atto di sottomissione con verbale di concordamento nuovi prezzi.

RILEVATO che a seguito della Perizia in argomento il Quadro Economico del Progetto, epurato delle somme non strettamente necessarie alla esecuzione dell'opera, viene rimodulato come di seguito:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE IN CORSO D'OPERA		
A	LAVORI ED ONERI	
A1	Importo lordo dei lavori del progetto esecutivo	€ 525 798,58
A2	Importo lordo dei lavori aggiuntivi di perizia di variante e suppletiva	€ 83 721,09
A3	Importo lordo dei lavori di variante in corso d'opera(A1+A2)	€ 609 519,67
A4	Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (compresa variante)	€ 23 750,00
A5	Ribasso 25% di (A3- A4)	€ 146 442,42
A	Nuovo importo contrattuale complessivo a seguito di variante in corso d'opera(A3- A5)	€ 463 077,25
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Spese tecniche progettaz. totale, Direz. Lavori, Sicurezza, IVA e CNPAIA incluse, calcolate sulla base dell'importo lavori A1 e rispettivamente scontate come da aggiudicazione incarico: Progettaz. Totale Euro 28214,88; Direz. Lavori: Euro 26722,85; Sicurezza: Euro 28299,10	€ 83 236,83
B2	Art. 12 L.R. 5/2007 (15% del 2% di A3) Responsabile del Procedimento e attività connesse	€ 1 828,56
B3	Spese tecniche per progetto, direzione lavori e coordinatore della sicurezza per l'esecuzione perizia di variante e suppletiva, calcolate sull'importo aggiuntivo dei lavori di perizia di variante A2 e scontate del 25%, comprensive di IVA e CNPAIA. Onorari: € 8000,00 per progetto e direzione lavori € 4000,00 per coord. Sicurezza	€ 14 688,00
B4	I.V.A. sul nuovo importo contrattuale dei lavori (20% di A6)	€ 92 615,45
B5	Imprevisti ed economie	€ -
B	Totale somme a disposizione (B1+B2+B3+B4+B5)	€ 192 368,84
	IMPORTO TOTALE	€ 655 446,09

ACCERTATO che a titolo di formale accettazione la ditta aggiudicataria del contratto principale ha sottoscritto gli elaborati relativi ai lavori di variante in corso d'opera impegnandosi di fatto all'esecuzione dei nuovi e maggiori lavori previsti agli stessi patti e condizioni del contratto d'appalto originario.

CONSIDERATO che i lavori indicati in variante:

- sono risultati imprevisti ed imprevedibili sia al momento della progettazione delle opere che alla loro consegna;
- non sono dipendenti da richieste dell'impresa;
- sono legati ad esigenze di esclusivo interesse dell'Azienda Sanitaria e sono motivati da significativi miglioramenti senza alterare l'impostazione progettuale, secondo il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, art. 132, comma 1, lettere b);

- PREMESSO** che con Deliberazione della Giunta R.A.S. del 17 novembre 2009 n. 51/26 è stato previsto un finanziamento specifico di € 1.700.000,00 per il P.O. San Camillo di Sorgono, a valere su fondi FAS regionali;
- che in fase di aggiudicazione l'importo dell'opera è stato imputato a valere sui fondi sopracitati;
- che con nota trasmessa via email in data 20 dicembre 2010, prot. n. 61423, del Direttore del Servizio Programmazione Sanitaria ed Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, Dott. Enrico Serra, è stato comunicato che i fondi FAS non sono al momento disponibili, in quanto bloccati dallo Stato, e che pertanto ogni iniziativa e spesa imputata a tali fondi, in mancanza di altri finanziamenti deve essere sospesa;
- ATTESO** che i lavori di che trattasi sono necessari ed urgenti al fine di ovviare ai continui disservizi che mettevano a rischio l'incolumità dei pazienti e degli operatori;
- RITENUTO** per quanto sopra esposto, opportuno approvare gli interventi in oggetto.
- RICONOSCIUTA** la propria competenza all'approvazione degli elaborati di che trattasi ai sensi del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 all'art. 132, comma 1, lettere b);
- RICHIAMATA** la deliberazione del Direttore Generale 24 gennaio 2008, n. 066 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Natalino Pala;
- ACQUISITO** il parere del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Natalino Pala;
- VISTI** l'art. 12, comma 8 della Legge Regionale n. 3/2009;
la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 47/31 del 30/12/2010;
la Legge Regionale n. 10/2006;
il D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.Lgs 163/2006 ed il D.P.R. n.554\99 e ss.mm.ii.;
- Per i motivi esposti in premessa;
- VISTA** la dichiarazione del Responsabile della Struttura proponente attestante la legittimità e regolarità tecnica resa ai sensi della direttiva approvata con delibera n.941/2010;
- VISTI** i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, resi ai sensi dell'art.7 secondo paragrafo dell'Atto Aziendale;
- SENTITI** in seduta comune il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

DELIBERA

1. DI APPROVARE:

- la variante in corso d'opera per i: "Lavori di Rifacimento dell'impianto elettrico del P.O. " San Camillo" di Sorgono" redatta ai sensi ai sensi dell'art.132, comma 1, lettere b), del D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii., a cura del D.L. Ing. Michele Pigliaru e composta dai seguenti elaborati di Progetto che risultano depositati e conservati presso il Servizio Tecnico Logistico dell'Azienda Sanitaria di Nuoro:
 - PV_T01 - Progetto di variante (planimetria);
 - PV_R01 - Relazione di variante;
 - PV_C01 - Computo metrico estimativo di variante;
 - PV_C02 - Elenco dei nuovi prezzi di variante;
 - PV_C03 - Analisi nuovi prezzi di variante;
 - PV_C04 - Quadro comparativo di variante;
 - PV_C05 - Quadro economico di perizia di variante e suppletiva;
- lo Schema dell' Atto di Sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera A) per farne parte integrante e sostanziale;

2. DI DARE ATTO CHE a seguito della Perizia in argomento il Quadro Economico del Progetto viene rimodulato come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE IN CORSO D'OPERA		
A	LAVORI ED ONERI	
A1	Importo lordo dei lavori del progetto esecutivo	€ 525 798,58
A2	Importo lordo dei lavori aggiuntivi di perizia di variante e suppletiva	€ 83 721,09
A3	Importo lordo dei lavori di variante in corso d'opera(A1+A2)	€ 609 519,67
A4	Importo oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (compresa variante)	€ 23 750,00
A5	Ribasso 25% di (A3- A4)	€ 146 442,42
A	Nuovo importo contrattuale complessivo a seguito di variante in corso d'opera(A3- A5)	€ 463 077,25
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B1	Spese tecniche progettaz. totale, Direz. Lavori, Sicurezza, IVA e CNPAIA incluse, calcolate sulla base dell'importo lavori A1 e rispettivamente scontate come da aggiudicazione incarico: Progettaz. Totale Euro 28214,88; Direz. Lavori: Euro 26722,85; Sicurezza: Euro 28299,10	€ 83 236,83

B2	Art. 12 L.R. 5/2007 (15% del 2% di A3) Responsabile del Procedimento e attività connesse	€ 1 828,56
B3	Spese tecniche per progetto, direzione lavori e coordinatore della sicurezza per l'esecuzione perizia di variante e suppletiva, calcolate sull'importo aggiuntivo dei lavori di perizia di variante A2 e scontate del 25%, comprensive di IVA e CNPAIA. Onorari: € 8000,00 per progetto e direzione lavori € 4000,00 per coord. Sicurezza	€ 14 688,00
B4	I.V.A. sul nuovo importo contrattuale dei lavori (20% di A6)	€ 92 615,45
B5	Imprevisti ed economie	€ -
B	Totale somme a disposizione (B1+B2+B3+B4+B5)	€ 192 368,84
IMPORTO TOTALE		€ 655 446,09

3. **DI DARE ATTO**, pertanto, che le spese derivanti dalla realizzazione dell'opera troveranno copertura finanziaria sui seguenti fondi:

Conto Capitale alienazione immobili di Via Ferracciu a Nuoro – esercizio 2010	€ 200 000,00	già liquidati con deliberazione 20 luglio 2010, n. 1130
Fondi di bilancio - esercizio 2003	€ 161 268,26	
Piano Investimenti 2010	€ 33 784,52	
Altri servizi non sanitari da privato	€ 39 669,27	già liquidati con deliberazione 04 settembre 2008, n. 1327
Fondi di bilancio – esercizio 2010	€ 48.482,29	già liquidati con deliberazione 16 dicembre 2010, n. 1835
Fondi di bilancio – esercizio 2011 – conto 430 020 00010 denominato "Manutenzione immobili e loro pertinenze"	€ 172.241,77	
TOTALE	€ 655 446,11	

4. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Servizio Affari Generali, il Servizio Tecnico Logistico ed il Servizio Bilancio ognuno per gli adempimenti di propria competenza.

IL COMMISSARIO

f.to Dott. Mariano Meloni

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

f.to Dott. Giorgio Tidore

IL DIRETTORE SANITARIO

f.to Dott. Salvatore Bruno Murgia

*Il Responsabile del Procedimento
f.to (Geom. Natalino Pala)*

*Il Direttore del Servizio
della Gestione Logistica e Tecnica
f.to (Ing. Valerio Carzedda)*

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal **09/03/2011**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

- * Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	I
– Resp. Servizio AA.GG.	C
– Resp. Servizio Bilancio	C
– Resp. Servizio della Gestione Logistica e Tecnica	R

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato