ASLNuoro

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

# DELIBERAZIONE n°590 del 19.05.2011

**OGGETTO:** Liquidazione all'Agenzia del Territorio della fattura 11/423 (prot. n. 15493 del 09.03.2011) relativa alla perizia di stima del valore di mercato dell'immobile sito in Meana Sardo, Via Magenta n. 1, dati identificativi catastali: foglio 19, particella 1592 (ex particella 1185), consistenza 277 mc.

## IL DIRETTORE GENERALE

**Dott. Antonio Maria Soru**

Su proposta del Responsabile del Servizio della Gestione Logistica e Tecnica

**PREMESSO** che con Deliberazione n. 1694 del 29.10.2007, si è disposto di stipulare apposita convenzione, di durata biennale, con l'Agenzia Del Territorio, finalizzata alla fornitura da parte di tale Ente di un servizio di valutazione tecnico estimativa degli immobili di proprietà dell'ASL, nell'ambito di un programma di dismissione dei medesimi immobili;

**VISTA** la Deliberazione n. 228 del 05.02.2010, con la quale questa Azienda ha autorizzato il rinnovo della Convenzione anzidetta (rinnovo stipulato in data 07.06.2010) e ha previsto che, oltre alle valutazioni suddette (inerenti il valore di mercato dei beni di proprietà dell'ASL), si possano richiedere all'Agenzia del Territorio anche ulteriori servizi inerenti:
- le attività di supporto in ordine alla ricognizione dei dati identificativi catastali dei diversi immobili, in modo da pervenire ad una intestazione catastale degli stessi aggiornata rispetto alla situazione attuale;
- le valutazioni, inerenti la congruità dei canoni di locazione, relative ad immobili da acquisire in locazione al fine di utilizzarli per necessità aziendali di carattere istituzionale.

**VISTA** la nota prot. 2010/0043979 del 22/09/2010 con la quale è stata chiesta all'Agenzia del Territorio, sede di Nuoro, la determinazione del valore di mercato dell'immobile di proprietà dell'ASL di Nuoro, sito in Meana Sardo, Via Magenta n. 1, dati identificativi catastali: foglio 19, particella 1592 (ex particella 1185);

**VISTA** la perizia di stima, concernente l'immobile suddetto, trasmessa dall'Agenzia del Territorio, con nota prot. n. 222 del 25.01.2011, di cui si allega copia per fare parte integrante e sostanziale del presente atto;

**VISTA** la fattura emessa dall'Agenzia del Territorio n. 11/423 (prot. n. 15493 del 09.03.2011), che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, concernente la perizia di stima del valore di mercato dell'immobile in oggetto, di importo totale pari ad € 811,20 (imponibile 676,00, I.V.A. 135,20);

**ACCERTATA** la regolarità e congruità della fattura in oggetto, si autorizza il pagamento della stessa;

**VISTA** la L.R. del 28/10/2006, n.10 ;

**VISTO** l'art. 12, comma 8, della Legge Regionale n. 3/2009;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/05 del 31.03.2011 relativa alla nomina del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

**VISTO** il D.Lgs. n. 502/1992 e successive modifiche ed integrazioni;

Per i motivi esposti in premessa:

**VISTA** la dichiarazione del Responsabile della Struttura proponente attestante la legittimità e regolarità tecnica resa ai sensi della direttiva approvata con delibera n. 941 del 17.06.2010.

**VISTI** i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, resi ai sensi dell'art. 7, secondo paragrafo, dell'Atto Aziendale;

**SENTITI** in seduta comune il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario;

## DELIBERA

**a)** Di autorizzare la liquidazione, a favore dell'Agenzia del Territorio, della fattura n.11/423 (prot. 15493 del 09.03.2011), di importo totale pari ad € 811,20 (imponibile 676,00, I.V.A. 135,20), dovuto quale corrispettivo per la perizia di stima concernente l'immobile di proprietà di questa Azienda sito in Meana Sardo;

**b)** Di imputare la spesa complessiva di € 811,20 (IVA compresa) nel conto del bilancio aziendale n. 430.065.00031 (denominato "Consulenze non sanitarie da altri enti pubblici") ove risultano disponibili risorse finanziarie;

**c)** Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio della Gestione Logistica e Tecnica e il Servizio Bilancio, ciascuno per la parte di rispettiva competenza.

## IL DIRETTORE GENERALE

**f.to Dott. Antonio Maria Soru**

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to Dott. Giorgio Tidore

IL DIRETTORE SANITARIO
f.to Dott. Salvatore Bruno Murgia

*Direttore del Servizio proponente*
*f.to Ing. Valerio Carzedda*

*Estensore della delibera*
*f.to Dott.ssa Patrizia Corrias*

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 19.05.2011

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**
**AFFARI GENERALI**
f.to Dott. Francesco Pittalis

* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).

[ ] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

[ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n°_____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____ Nuoro, li _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**
**AFFARI GENERALI**
f.to Dott. Francesco Pittalis

| DESTINATARI | Ruolo |
|---|---|
| – Collegio Sindacale | **I** |
| – Resp. Servizio AA.GG. | **C** |
| – Resp. Servizio Bilancio | **C** |
| – Resp. Servizio Gestione Logistica e Tecnica | **R** |

**R** = **R**esponsabile **C** = **C**oinvolto **I** = **I**nformato