
DELIBERAZIONE n° 621 del 30.05.2011

DISTRETTO DI SORGONO

OGGETTO: D. S . SORGONO- CONTRATTO DI LOCAZIONE SALVAI SILVESTRO PER I LOCALI SEDE DEL SERVIZI SANITARI DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE-SORGONO. LIQUIDAZIONE CANONE DI LOCAZIONE 1° SEMESTRE 2011 E ARRETRATO ADEGUAMENTO ISTAT PERIODO 17/3/2010-16/03/2011. SPESA € 2.301,99.

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Antonio Maria Soru

Su proposta del Direttore del Distretto Sanitario di Sorgono,

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n° 17/5 del 31/03/2011 con la quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

VISTA la Nota aziendale prot. N° NP/ 2011/6193 del 12/04/2011 con la quale il Direttore Generale dispone, in via temporanea e fino a diverse determinazioni, la proroga di tutte le deleghe di firma dei provvedimenti riguardanti l'ordinaria amministrazione, a suo tempo conferite ai Dirigenti di struttura;

VISTO il contratto di locazione stipulato in data 17/03/1987, registrato fiscalmente all'Ufficio del Registro di Isili il 19/3/1987 al n° 190 vol. 56 con decorrenza 17/03/1987;

DATO ATTO che con successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 delle norme contrattuali, si è provveduto ad aggiornare il canone con gli adeguamenti ISTAT al 16/3/2010 per l'importo attuale annuo di € 4.456,30 da liquidare in due semestralità anticipate;

PRESO ATTO che l'Azienda con deliberazione del D.G. N° 461 del 22/04/2011 ha rinnovato per 1 anno il contratto di locazione con decorrenza dal 17/03/2011 al 16/03/2012 e che il medesimo è stato registrato fiscalmente all'agenzia delle Entrate di Nuoro in data 13/05/2011 al n° 1641 serie 3;

RILEVATO che l'indice ISTAT dei prezzi al consumo nel periodo marzo 2010/2011 è variato del 2,5%, come da tabella allegata (fonte www.istat.it);

CHE ai fini dell'adeguamento del canone di locazione di cui trattasi la variazione del suddetto indice deve essere considerata al 75% e quindi nella misura di 1,875%;

CHE applicando tale variazione al canone di locazione 2010, di € 4.456,30 si ottiene un incremento dello stesso pari a € 83,56, che determina l'aggiornamento del canone annuo al l'importo di € **4.539,86**;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione delle competenze relative al periodo 1° semestre 201 per l'importo € 2.269,93 e di € 83,56 quale arretrato per adeguamento ISTAT 2010-2011, per la somma complessiva di € 2.353,49;

RITENUTO altresì di dover procedere al recupero della quota al 50% delle spese di registrazione del contratto, anticipate dall'Azienda, per l'importo di € 51,50 si autorizza la liquidazione della somma complessiva di € 2.301,99, come specificato negli allegati A, A/1 e A/2;

VISTO il D.lgs 29/93 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.lgs 502/92 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n° 10/2006;

VISTO il parere favorevole espresso a propria firma nel presente atto dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

Per i motivi esposti in premessa:

- Di liquidare e pagare al Salvai Silvestro di Sorgono C.F. SLVSVS26T24I851R, la somma di € € 2.301,99 quale canone di locazione per il 1° semestre 2011 aggiornato al 31/3/2011, comprensiva: della somma di € 83,56 quale arretrato adeguamento ISTAT mar/2010-mar/2011 e della detrazione di € 51,50 quale quota del 50% delle spese di registrazione contratto spettante al Locatore come specificato nei modelli allegati A, A/1 e A/2, che si trasmettono con la presente per farne parte integrante e sostanziale;

- Di dare atto che la predetta spesa farà carico sul conto 0508010101 "Fitti passivi-Area sanitaria", dell'Esercizio 2011, al Centro di Costo T DS SO 01 99 "Costi Comuni Distretto di Sorgono" AUTO BS02 2011 1 0- IBAN IT 74 U 01015 85410 000000010390;

- Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio del Bilancio, Contabilità, Programmazione e Gestione delle risorse e il Distretto Sanitario di Sorgono, ciascuno per quanto di competenza;

IL DIRETTORE GENERALE

f.to Dr. Antonio Maria Soru

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

f.to Dott. Giorgio Tidore

IL DIRETTORE SANITARIO

f.to Dott. Salvatore Bruno Murgia

*Direttore del Servizio proponente
f.to Dott.ssa Anna Maria Pintore*

*Estensore della delibera
f.to Sig.ra Giovanna Fadda.*

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 30.05.2011

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

- * Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. Servizio AA.GG.	C
- Resp. Servizio Bilancio	C
- Resp. Servizio Provveditorato	I
- Direttore Distretto di Sorgono	R

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato