
DELIBERAZIONE N°625 del 30.05.2011

OGGETTO: DISTRETTO DI SORGONO- CONTRATTO DI LOCAZIONE ONALI-CONCU PER I LOCALI SEDE DEL CONSULTORIO DEL DISTRETTO DI SORGONO. LIQUIDAZIONE CANONE DI LOCAZIONE 2° SEMESTRE 2011 E RECUPERO CREDITI.
SPESA € 4.105,34 .

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Antonio Maria Soru

Su proposta del Direttore del Distretto Sanitario di Sorgono,

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n° 17/5 del 31/03/2011 con la quale è stato nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

VISTA la Nota aziendale prot. N° NP/ 2011/6193 del 12/04/2011 con la quale il Direttore Generale dispone, in via temporanea e fino a diverse determinazioni, la proroga di tutte le deleghe di firma dei provvedimenti riguardanti l'ordinaria amministrazione, a suo tempo conferite ai Dirigenti di struttura;

PREMESSO che questa Azienda con deliberazione n. 2849 del 18 settembre 2002 ha acquisito in locazione un immobile sito a Sorgono da destinare a sede del Consultorio Familiare, di proprietà dei coniugi Onali - Concu di Sorgono, contratto di locazione stipulato in data 22 gennaio 2004 regolarmente registrato all'ufficio delle imposte di Nuoro il 26/01/2004, per la durata di sei anni, prorogato;

CONSIDERATO che con deliberazione del Commissario Straordinario n° 1755 del 24/11/2010 si è provveduto all'aggiornamento agli indici ISTAT del canone di locazione al 31/12/ 2009 e che il canone annuo ammonta a € 8.384,19 pari a € 698,68 mensili, da pagarsi anticipatamente in due semestralità;

ATTESO che l'Azienda in data 04/02/2011, ha provveduto al pagamento di € 173,71 all'Agenzia delle Entrate (Mod. F23 allegato) per l'imposta di registrazione locazione, proroga anno successivo, e che il 50% della medesima, pari a € 86,75, è a carico del locatore;

RITENUTO di dover procedere al pagamento del canone di locazione relativo al 2° semestre 2011 entro il 1/06/2011, per l'importo di € 4.192,09 ed al recupero della

somma di € 86,75 anticipata dall'Azienda, come specificato nel prospetto allegato A), per l'importo complessivo di € **4.105,34**;

VISTO il D.lgs 29/93 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.lgs 502/92 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n° 10/2006;

VISTO il parere favorevole espresso a propria firma nel presente atto dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

Per i motivi esposti in premessa:

- Di liquidare e pagare ai coniugi Onali Franco nato a Ortueri il 18/04/1964 e Concu Maria Luisa nata a Ghilarza il 25/10/1956, residenti a Sorgono in Via Stazione n° 13, il canone di locazione per il 2° semestre 2011 pari a € **4.192,09**, e di detrarre dal medesimo la somma di € **86,75** quale quota al 50% dell'imposta di registrazione spettante ai locatori, per la somma complessiva di € **4.105,34**, come specificato nei modelli allegati A, A1 e A2 che si trasmettono con la presente per farne parte integrante e sostanziale,
- Di dare atto che la predetta spesa farà carico sul conto 0508010101, "Fitti passivi-Area sanitaria", dell'Esercizio in corso, Centro di Costo T DS SO 0199 "Costi comuni Distretto Sorgono" AUT. BS02 2011 1 0 – codice fornitore :771057 C.F.-NLOFNC64H18G146U E CNCMLS56R65E004N – IBAN:IT26H0305985580051764540141 ;
- Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio del Bilancio, Contabilità, Programmazione e Gestione delle risorse e il Distretto Sanitario di Sorgono, ciascuno per quanto di competenza;

IL DIRETTORE GENERALE

f.to Dott. Antonio Maria Soru

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

f.to Dott. Giorgio Tidore

IL DIRETTORE SANITARIO

f.to Dott. Salvatore Bruno Murgia

Direttore del Servizio proponente
f.to Dott.ssa Anna Maria Pintore

Estensore della delibera
f.to Sig.ra Giovanna Fadda.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 30.05.2011

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

- * Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. Servizio AA.GG.	C
- Resp. Servizio Bilancio	C
- Resp. Servizio Provveditorato	I
- Direttore Distretto di Sorgono	R

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato