ASLNuoro

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE n°819 del 26.07.2011

OGGETTO: Richiesta autorizzazione all'Assessorato Regionale Dell'Igiene e Sanità e Dell'Assistenza Sociale, alla cancellazione dal patrimonio indisponibile e all'iscrizione nel patrimonio disponibile dell'immobile di proprietà dell'ASL di Nuoro, sito in Torpè, Via Lombardia, i cui dati identificativi catastali sono: foglio 42, particella 736.

IL Direttore Generale

Dott. Antonio Maria Soru

Su proposta del Responsabile del Servizio della Gestione delle Attività Logistiche e Tecniche

PREMESSO che è intendimento di questa Direzione Aziendale procedere alla vendita degli immobili ritenuti non indispensabili all'espletamento dell'attività istituzionale dell'ASL, che richiedono interventi di ristrutturazione, eccessivamente onerosi e dalla cui vendita si prevede di ricavare degli introiti utili a finanziare nuovi servizi sanitari o, comunque, a riequilibrare il bilancio in termini di riduzione del deficit;

ACCERTATO che tra le proprietà di questa Azienda risulta un immobile sito in Torpè, Via Lombardia (i cui dati identificativi catastali sono: foglio 42, particella 736), non utilizzato per fini istituzionale da quindici anni e attualmente in stato di degrado;

PRESO ATTO che per mero errore materiale il suddetto immobile sito in Torpé, Via Lombardia, nella Deliberazione del Direttore Generale n. 2323 del 22.06.1998, avente per oggetto " Atto ricognitivo patrimonio immobiliare Azienda USL n. 3 Nuoro", è stato individuato al catasto terreni al foglio 42, mapp. 72, anziché al catasto urbano:foglio 42, particella 736;

VISTA, a riguardo, la sotto elencata documentazione che si allega, per fare parte integrante e sostanziale del presente atto:
- Relazione tecnica redatta dall'Ufficio Tecnico del Distretto di Siniscola (Allegato 1);
- Visura catastale dell' immobile in oggetto (Allegato 2);
- Perizia di stima redatta dall'Agenzia del Territorio, sede di Nuoro, con la quale il valore di mercato dell'immobile in questione viene determinato in € 120.000,00 (Allegato 3);

RITENUTO, per le motivazioni in premessa, di dover procedere all'alienazione dell'immobile in questione;

RILEVATO, che la cessione dell'immobile di proprietà aziendale in oggetto non può avvenire fino a quando il suddetto bene si trova iscritto nel patrimonio indisponibile dell'ASL

e che, pertanto, al fine di procedere alla vendita del bene è necessario richiedere l'apposita autorizzazione, all'Assessorato Regionale Dell'Igiene e Sanità e Dell'Assistenza Sociale, alla cancellazione dal patrimonio indisponibile e all'iscrizione nel patrimonio disponibile dell'immobile in argomento; di proprietà di questa Azienda sito in Torpè, Via Lombardia, i cui dati identificativi catastali sono: foglio 42, particella 736;

DISPOSTO di trasmettere la presente deliberazione all'Assessorato Regionale Dell'Igiene e Sanità e Dell'Assistenza Sociale al fine di ottenere l'autorizzazione alla cancellazione dal patrimonio indisponibile e la contestuale iscrizione nel patrimonio disponibile aziendale dell'immobile suddetto;

VISTA la L.R. del 28/10/2006, n.10 ;

VISTO l'art. 12, comma 8, della Legge Regionale n. 3/2009;

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992 e successive modifiche ed integrazioni;

Per i motivi esposti in premessa:

VISTA la dichiarazione del Responsabile della Struttura proponente attestante la legittimità e regolarità tecnica resa ai sensi della direttiva approvata con delibera n. 941 del 17.06.2010;

VISTO il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo, ai sensi dell'art. 7, secondo paragrafo, dell'Atto Aziendale;

VISTA la deliberazione 17/5 del 31.03.2011 con la quale la Giunta Regionale della Sardegna ha nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

DELIBERA

Per quanto in premessa:

a) Di prendere atto che per mero errore materiale il suddetto immobile sito in Torpé, Via Lombardia, nella Deliberazione del Direttore Generale n. 2323 del 22.06.1998, avente per oggetto " Atto ricognitivo patrimonio immobiliare Azienda USL n. 3 Nuoro", è stato individuato al catasto terreni al foglio 42, mapp. 72, anziché al catasto urbano al foglio 42, particella 736;

b) Di richiedere l'autorizzazione all'Assessorato Regionale dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale, alla cancellazione dal patrimonio indisponibile e all'iscrizione nel patrimonio disponibile, di questa Azienda, dell'immobile di proprietà sito in Torpè, Via Lombardia, i cui dati identificativi catastali sono: foglio 42, particella 736;

c) Di trasmettere la presente deliberazione all'Assessorato Regionale Dell'Igiene e Sanità e Dell'Assistenza Sociale al fine di ottenere l'autorizzazione alla cancellazione dal patrimonio indisponibile e la contestuale iscrizione nel patrimonio disponibile aziendale dell'immobile suddetto;

d) Di dare atto che dall'esecuzione del presente provvedimento non risultano nuove o ulteriori spese a carico del bilancio aziendale;

e) Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio della Gestione delle Attività Logistiche e Tecniche.

IL Direttore Generale
f.to Dott. Antonio Maria Soru

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

Il Direttore del Servizio proponente
f.to Dr.ssa Paola Raspitzu

Il Funzionario Estensore
f.to Dr.ssa Patrizia Corrias

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 26.07.2011

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI
f.to Dott. Francesco Pittalis

* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).

[ ] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

[ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n°_____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____ Nuoro, li _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI
f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	**I**
– Resp. Servizio AA.GG.	**C**
– Resp. Servizio Bilancio	**I**
– Responsabile Servizio Attività Logistiche e Tecniche	**R**

R = **R**esponsabile **C** = **C**oinvolto **I** = **I**nformato