
DELIBERAZIONE n° 907 del 08.08.2011

OGGETTO: *Locazione immobile di proprietà della ditta Nanni Salvatore sede del Settore Veterinario di Orosei. Proroga contratto Anno 2011.*

IL DIRETTORE GENERALE

Su proposta del Direttore del Distretto di Siniscola;

RICHIAMATA la deliberazione n. **550** del **09.12.91**, esecutiva, adottata dall'Amministratore Straordinario della preesistente USL n° 8 di Siniscola, le cui competenze sono transitate alla Azienda USL n. 3 di Nuoro con decorrenza 01.10.95, con la quale è stato assunto in locazione, dall' **01.01.92** al **31.12.97**, l'immobile sito in Via S. Chisu - **Orosei**, di proprietà del Sig. **Nanni Salvatore**, adibito a sede del **Settore Veterinario di Orosei**;

VISTO il contratto Rep. n. **32** del **31.01.92**, registrato fiscalmente a Nuoro il **17.02.92**, al n. 335;

FATTO PRESENTE che con i sotto elencati provvedimenti, la locazione di cui trattasi è stata prorogata sino al **31.12.10**:

N° DELIBERA	DATA DELIBERA	PERIODO DI PROROGA
161	04.02.98	01.01.98 – 31.12.98
565	23.02.99	01.01.99 – 31.12.99
329	16.02.01	01.01.00 – 31.12.01
1305	22.04.02	01.01.02 – 31.12.02
1154	13.05.03	01.01.03 – 31.12.03
681	07.04.05	01.01.04 – 31.12.04
990	03.06.05	01.01.05 – 31.12.05
564	04.04.06	01.01.06 – 31.12.06
463	04.04.07	01.01.07 – 31.12.07
144	04.02.08	01.01.08 – 31.12.08
334	06.03.09	01.01.09 – 31.12.09
437	11.03.10	01.01.10 – 31.12.10

TENUTO CONTO che con deliberazione n. **3107** del **03.08.98** si è provveduto ad aggiornare il canone di locazione da £. 1.200.000 a **£. 1.429.809** mensili, in conformità degli indici ISTAT;

Locazione immobile di proprietà della ditta Nanni Salvatore sede del Settore Veterinario di Orosei. Proroga contratto Anno 2011.

DATO ATTO che con nota n. **2011/0034546** del **04/07/2011** il **Direttore del Distretto di Siniscola**, ha dichiarato che continuano a sussistere le condizioni per il mantenimento della locazione di cui trattasi, comunicando l'esigenza di un'ulteriore proroga del rapporto locatizio **sino al 31/12/2011, in attesa che il Distretto possa disporre, a Orosei, dei nuovi locali individuati d'intesa con l'Amministrazione Comunale;**

ACCERTATA la disponibilità del **Locatore** alla proroga del contratto di cui trattasi per un altro anno, alle stesse condizioni pattuite nell'atto sottoscritto in data **31/01/1992;**

RITENUTO per quanto sopra di dover prorogare di fatto il rapporto locatizio con il Sig. **Nanni Salvatore, per un anno,** e più precisamente dall' **1.1.2011** al **31.12.2011,** dell'immobile sito in **Orosei,** adibito a sede del **Settore Veterinario di Orosei;**

VISTA la L. 27.07.1978, n. **392** e successive modificazioni e integrazioni;

VISTI - **l'art. 12, comma 8,** della Legge Regionale n. **3/2009;**
- **la Legge Regionale n. 10/2006 e la n. 5/07;**
- **il D.Lgs. n. 502/1992** e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la dichiarazione del Responsabile della Struttura proponente attestante la legittimità e regolarità tecnica resa ai sensi della direttiva approvata con delibera n. 941 del 16/06/2010;

VISTO il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo reso ai sensi dell'articolo 7 secondo paragrafo dell'Atto Aziendale;

VISTA la deliberazione **17/5** del **31/03/2011** con la quale la Giunta Regionale della Sardegna ha nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

DELIBERA

➤ Di prendere atto e di autorizzare **la proroga** del rapporto locatizio per la durata di **anni uno,** con decorrenza **01/01/2010,** giusto contratto sottoscritto in data **31.01.1992 con il Sig. Nanni Salvatore (Rep. n. 32),** riguardante l'immobile sito in **Orosei,** adibito a sede del **Settore Veterinario di Orosei ;**

- La spesa complessiva pari a **€ 8.861,22 (£. 17.157.708)** relativa alle competenze per l'anno **2011,** farà carico sul conto **0508010101** (Locazione passiva) dell' Esercizio economico patrimoniale **2011;**
- Di procedere con successivo atto alla liquidazione e pagamento delle relative competenze.

IL DIRETTORE GENERALE
f.to (Dott. Antonio Maria Soru)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to Dott. Mario Giovanni Altana

Locazione immobile di proprietà della ditta Nanni Salvatore sede del Settore Veterinario di Orosei.
Proroga contratto Anno 2011.

Direttore della struttura proponente
f.to Dr. Pasqualino Manca

Estensore della delibera
f.to Geom. Piero Addis

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell' Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 08.08.2011

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI
f.to (Dr. Francesco Pittalis)

* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 1072006);

[] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006);

[] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, lì _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI
f.to (Dr. Francesco Pittalis)

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. Servizio AA.GG.	C
- Resp. Servizio Bilancio	I
- Resp. _____	R

R = Responsabile C = coinvolto I = Informato