

**DELIBERAZIONE n° 1126 del 17.10.2011**

**OGGETTO:** Locazione immobile di proprietà dei Sigg. **Ruiu Paolina e Corimbi Giovanni** sede dell'Ambulatorio di Fisioterapia di Orosei. **Proroga contratto Anno 2011.**

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Antonio Maria Soru**

**RICHIAMATA** la deliberazione n. **2148** del **04/12/2006**, esecutiva, adottata dal Direttore Generale, con la quale è stato assunto in locazione, **dall' 01.12.2006 al 30.11.2007**, l'immobile sito in Via Gramsci, 24 – **Orosei**, di proprietà del Sigg. **Ruiu Paolina e Corimbi Giovanni**, adibito a sede di **Ambulatorio di Fisioterapia**, per un corrispettivo mensile pari a **€ 500,00**;

**VISTO** il contratto Rep. n. **936** del **25.01.2007**, registrato fiscalmente a Nuoro il **31.01.2007**;

**FATTO PRESENTE** che con i sotto elencati provvedimenti, la locazione di cui trattasi è stata prorogata sino al **31.12.10**:

N° DELIBERA	DATA DELIBERA	PERIODO DI PROROGA
<b>143</b>	04/02/2008	<b>01.12.2007 – 31.12.2008</b>
<b>335</b>	06/03/2009	<b>01.01.2009 – 31.12.2009</b>
<b>439</b>	11/03/2010	<b>01.01.2010 – 31.12.2010</b>

**DATO ATTO** che con nota n. **2011/0034546** del **04/07/2011** il **Direttore del Distretto di Siniscola** ha dichiarato che continuano a sussistere le condizioni per il mantenimento della locazione di cui trattasi, comunicando l'esigenza di un ulteriore **proroga del rapporto locatizio** sino al **31/12/2010**, in attesa che il **Distretto possa disporre, a Orosei, dei nuovi locali individuati d'intesa con l'Amministrazione Comunale**;

**ACCERTATA** la disponibilità del **Locatore** alla proroga del contratto di cui trattasi per un altro anno, alle stesse condizioni pattuite nell'atto sottoscritto in data **25/01/2007**;

**RITENUTO** per quanto sopra di dover prorogare di fatto il rapporto locatizio con il Sigg. **Ruiu Paolina e Corimbi Giovanni**, per **anni uno**, e piu' precisamente dall' **01.01.2011 al 31.12.2011**, dell'immobile sito in **Orosei**, adibito a sede di **Ambulatorio di Fisioterapia di Orosei**;

**VISTA** la L. 27.07.1978, n. **392** e successive modificazioni e integrazioni;

- VISTI** - **l'art. 12, comma 8**, della Legge Regionale n. **3/2009**;  
- la **Legge Regionale n. 10/2006** e la n. **5/07**;  
- il D.Lgs. n. **502/1992** e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la dichiarazione del Responsabile della Struttura proponente attestante la legittimità e regolarità tecnica resa ai sensi della direttiva approvata con delibera n. 941 del 16/06/2010;

**VISTO** il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo reso ai sensi dell'articolo 7 secondo paragrafo dell'Atto Aziendale;

**VISTA** la deliberazione **17/5** del **31/03/2011** con la quale la Giunta Regionale della Sardegna ha nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

**DELIBERA**

- Di prendere atto e autorizzare la proroga del rapporto locatizio per la durata di **anni uno** , con decorrenza **01/01/2011**, giusto contratto Rep. n. **936** sottoscritto in data **25/01/2007**, con il Sigg. **Ruiu Paolina e Corimbi Giovanni** , riguardante l'immobile sito in **Orosei** , adibito a sede di **Ambulatorio di Fisioterapia**;
- La spesa complessiva pari a **€ 6.000,00** relativa alle competenze per l'anno **2011**, farà carico sul conto **0508010101** (Locazione passive) del Bilancio economico patrimoniale **2011**;
- Di procedere con successivo provvedimento alla liquidazione e pagamento delle relative competenze.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**f.to Dott. Antonio Maria Soru**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**f.to Dott. Mario Giovanni Altana**

Direttore della struttura proponente  
**f.to Dr. Pasqualino Manca**

Estensore della delibera  
**f.to Geom. Piero Addis**

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell' Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 17.10.2011

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

\* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 1072006);

[ ] Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006);

[ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° \_\_\_\_\_

Nuoro, li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
-------------	-------

- Collegio Sindacale I
- Resp. Servizio AA.GG. C
- Resp. Servizio Bilancio I
- Resp. R

R = Responsabile    C = coinvolto    I = Informato