

DELIBERAZIONE n° 1126 del 17.10.2011

OGGETTO: Locazione immobile di proprietà dei Sigg. **Ruiu Paolina e Corimbi Giovanni** sede dell'Ambulatorio di Fisioterapia di Orosei. **Proroga contratto Anno 2011.**

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Maria Soru

RICHIAMATA la deliberazione n. **2148** del **04/12/2006**, esecutiva, adottata dal Direttore Generale, con la quale è stato assunto in locazione, **dall' 01.12.2006 al 30.11.2007**, l'immobile sito in Via Gramsci, 24 – **Orosei**, di proprietà del Sigg. **Ruiu Paolina e Corimbi Giovanni**, adibito a sede di **Ambulatorio di Fisioterapia**, per un corrispettivo mensile pari a **€ 500,00**;

VISTO il contratto Rep. n. **936** del **25.01.2007**, registrato fiscalmente a Nuoro il **31.01.2007**;

FATTO PRESENTE che con i sotto elencati provvedimenti, la locazione di cui trattasi è stata prorogata sino al **31.12.10**:

N° DELIBERA	DATA DELIBERA	PERIODO DI PROROGA
143	04/02/2008	01.12.2007 – 31.12.2008
335	06/03/2009	01.01.2009 – 31.12.2009
439	11/03/2010	01.01.2010 – 31.12.2010

DATO ATTO che con nota n. **2011/0034546** del **04/07/2011** il **Direttore del Distretto di Siniscola** ha dichiarato che continuano a sussistere le condizioni per il mantenimento della locazione di cui trattasi, comunicando l'esigenza di un ulteriore **proroga del rapporto locatizio** sino al **31/12/2010**, in attesa che il **Distretto possa disporre, a Orosei, dei nuovi locali individuati d'intesa con l'Amministrazione Comunale**;

ACCERTATA la disponibilità del **Locatore** alla proroga del contratto di cui trattasi per un altro anno, alle stesse condizioni pattuite nell'atto sottoscritto in data **25/01/2007**;

RITENUTO per quanto sopra di dover prorogare di fatto il rapporto locatizio con il Sigg. **Ruiu Paolina e Corimbi Giovanni**, per **anni uno**, e piu' precisamente dall' **01.01.2011 al 31.12.2011**, dell'immobile sito in **Orosei**, adibito a sede di **Ambulatorio di Fisioterapia di Orosei**;

VISTA la L. 27.07.1978, n. **392** e successive modificazioni e integrazioni;

- VISTI** - **l'art. 12, comma 8**, della Legge Regionale n. **3/2009**;
- la **Legge Regionale n. 10/2006** e la n. **5/07**;
- il D.Lgs. n. **502/1992** e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la dichiarazione del Responsabile della Struttura proponente attestante la legittimità e regolarità tecnica resa ai sensi della direttiva approvata con delibera n. 941 del 16/06/2010;

VISTO il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo reso ai sensi dell'articolo 7 secondo paragrafo dell'Atto Aziendale;

VISTA la deliberazione **17/5** del **31/03/2011** con la quale la Giunta Regionale della Sardegna ha nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

DELIBERA

- Di prendere atto e autorizzare la proroga del rapporto locatizio per la durata di **anni uno** , con decorrenza **01/01/2011**, giusto contratto Rep. n. **936** sottoscritto in data **25/01/2007**, con il Sigg. **Ruiu Paolina e Corimbi Giovanni** , riguardante l'immobile sito in **Orosei** , adibito a sede di **Ambulatorio di Fisioterapia**;
- La spesa complessiva pari a **€ 6.000,00** relativa alle competenze per l'anno **2011**, farà carico sul conto **0508010101** (Locazione passive) del Bilancio economico patrimoniale **2011**;
- Di procedere con successivo provvedimento alla liquidazione e pagamento delle relative competenze.

IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dott. Antonio Maria Soru

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
f.to Dott. Mario Giovanni Altana

Direttore della struttura proponente
f.to Dr. Pasqualino Manca

Estensore della delibera
f.to Geom. Piero Addis

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell' Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 17.10.2011

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 1072006);

[] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006);

[] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
-------------	-------

- Collegio Sindacale I
- Resp. Servizio AA.GG. C
- Resp. Servizio Bilancio I
- Resp. R

R = Responsabile C = coinvolto I = Informato