
DELIBERAZIONE n°1262 del 17.11.2011

OGGETTO: Liquidazione all'Agenzia del Territorio della fattura 11/1326 (prot. n. 43347 del 29.07.2011) relativa alla perizia di stima del valore di mercato dell'immobile sito in Atzara, Via Dante, dati identificativi catastali: foglio 5, particella 1618.

IL DIRETTORE GENERALE**Dott. Antonio Maria Soru**

PREMESSO che con Deliberazione n. 1694 del 29.10.2007, si è disposto di stipulare apposita convenzione, di durata biennale, con l'Agenzia Del Territorio, finalizzata alla fornitura da parte di tale Ente di un servizio di valutazione tecnico estimativa degli immobili di proprietà dell'ASL, nell'ambito di un programma di dismissione dei medesimi immobili;

VISTA la Deliberazione n. 228 del 05.02.2010, con la quale questa Azienda ha autorizzato il rinnovo della Convenzione anzidetta (rinnovo stipulato in data 07.06.2010) e ha previsto che, oltre alle valutazioni suddette (inerenti il valore di mercato dei beni di proprietà dell'ASL), si possano richiedere all'Agenzia del Territorio anche ulteriori servizi inerenti:

- le attività di supporto in ordine alla ricognizione dei dati identificativi catastali dei diversi immobili, in modo da pervenire ad una intestazione catastale degli stessi aggiornata rispetto alla situazione attuale;
- le valutazioni, inerenti la congruità dei canoni di locazione, relative ad immobili da acquisire in locazione al fine di utilizzarli per necessità aziendali di carattere istituzionale.

VISTA la nota prot. 2011/0010300 del 23.02.2011 con la quale è stata chiesta all'Agenzia del Territorio, sede di Nuoro, la determinazione del valore di mercato dell'immobile di proprietà dell'ASL di Nuoro, sito in Atzara, dati identificativi catastali: foglio 5, particella 1618;

VISTA la perizia di stima (del 03.06.2011), concernente l'immobile suddetto, trasmessa dall'Agenzia del Territorio, con nota prot. n. 2230 del 20.06.2011 di cui si allega copia per fare parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTA la fattura emessa dall'Agenzia del Territorio 11/1326 (prot. n. 43347 del 29.07.2011) che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, concernente la perizia di stima del valore di mercato dell'immobile in oggetto, di importo totale pari ad € 811,20 (imponibile 676,00, I.V.A. 135,20);

ACCERTATA la regolarità e congruità della fattura in oggetto, si autorizza il pagamento della stessa;

VISTA la L.R. del 28/10/2006, n.10 ;

VISTO l'art. 12, comma 8, della Legge Regionale n. 3/2009;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/05 del 31.03.2011 relativa alla nomina del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992 e successive modifiche ed integrazioni;

PRESO ATTO che il Responsabile della struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale, in conformità alle disposizioni stabilite con la Direttiva aziendale sulla "Predisposizione e adozione dei provvedimenti" (approvata con deliberazione n. 941 del 17/06/2010);

VISTI i pareri favorevoli espressi dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario, resi ai sensi dell'art. 7, secondo paragrafo dell'Atto Aziendale;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/05 del 31.03.2011 relativa alla nomina del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

DELIBERA

- a) Di autorizzare la liquidazione, a favore dell'Agenzia del Territorio, della fattura n.11/1326 (prot. 43347 del 29.07.2011), di importo totale pari ad € 811,20 (imponibile 676,00, I.V.A. 135,20), dovuto quale corrispettivo per la perizia di stima concernente l'immobile di proprietà di questa Azienda sito in Atzara, Via Dante;
- b) Di imputare la spesa complessiva di € 811,20 (IVA compresa) nel conto del bilancio aziendale n. 430.065.00031 (denominato "Consulenze non sanitarie da altri enti pubblici") ove risultano disponibili risorse finanziarie;
- c) Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio della Gestione Logistica e Tecnica e il Servizio Bilancio, ciascuno per la parte di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

f.to Dott. Antonio Maria Soru

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

IL DIRETTORE SANITARIO

f.to Dott. Pietro Giovanni Mesina

Il Direttore

Servizio Gestione Attività Logistiche e Tecniche

f.to Dott: Francesco Bomboi

Titolare Posizione Organizzativa
Gestione Giuridica Patrimonio Immobiliare
f.to Dr.ssa Patrizia Corrias

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 17.11.2011

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

- * Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	I
– Resp. Servizio AA.GG.	C
– Resp. Servizio Bilancio	C
– Resp. Servizio Gestione Logistica e Tecnica	R

R = Responsabile C = Coinvolto I = Informato