

---

## DELIBERAZIONE n°1417 del 14.12.2011

**OGGETTO:** REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA DA ADIBIRE A RSA CON NUCLEO HOSPICE NEL COMUNE DI DESULO.  
APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Antonio Maria Soru**

**PREMESSO** che con delibera n. 26/7 del 24/05/2011, la Regione Autonoma della Sardegna ha formalizzato l'impegno di spesa pari ad € 4.500.000,00, a favore dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, per la "Realizzazione di una struttura da adibire a RSA con nucleo Hospice nel Comune di Desulo";

**DATO ATTO** che la realizzazione dell'opera sopra citata troverà copertura finanziaria nei fondi "POR FESR 2007/2013 – Programmazione risorse a valere sull'asse II – Inclusione servizi Sociali, Istruzione e Legalità";

**PRESO ATTO** che con delibera del Direttore Generale n. 1290 del 18/11/2011 è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori richiamati in oggetto all'Ing. Barbara Boi;

**VISTO** il progetto preliminare relativo alla struttura di che trattasi, è stato redatto dallo staff tecnico aziendale di progettazione ed è costituito dai seguenti elaborati;

- Tav. 1.01 – Inquadramento urbanistico;
- Tav. 1.02 – Planimetria con pianta copertura;
- Tav. 1.03 – Pianta piano terra quotata;
- Tav. 1.04 – Pianta piano terra arredata;
- Tav. 1.05 – Pianta copertura;
- Tav. 1.06 – Prospetti e sezioni;
- All. A – Relazione illustrativa e tecnica;
- All. B – Relazione tecnica ai sensi della Legge 13/89;
- All. C – Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e coordinamento;

**VISTO** il quadro economico della progettazione preliminare sotto riportato

Ord.	Descrizione	Importo
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Lavori a base d'asta	€ 3.487.529,34
A2	Importo per Oneri di Sicurezza	€ 69.750,59
	<b>sommano</b>	<b>€ 3.557.279,93</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Iva al 10% di A1 + A2	€ 355.727,99
B2	Spese Tecniche	€ 318.787,24
B3	Cassa Spse Tecniche	€ 12.751,49
B4	IVA su spese tecniche	€ 66.945,32
B5	Incentivi art. 12 L.R. n. 5/2007	€ 71.145,60
B6	Relazione Geologica	€ 8.000,00
B7	Imprevisti	€ 9.362,43
		<b>€ 842.720,07</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 4.400.000,00</b>

**RILEVATO** che il Progetto in approvazione è stato predisposto nel rispetto delle norme inerenti la materia di Lavori Pubblici ed inoltre secondo le direttive impartite dall'Azienda;

**PRESO ATTO** che lo stesso progetto troverà copertura economica nel finanziamento concesso dalla Regione Sardegna con deliberazione n. 26/7 del 24/05/2011, per un importo pari ad € 4.400.000,00;

**ACQUISITO** il parere del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Barbara Boi, in ordine all'approvazione del progetto;

**RITENUTO** pertanto, che nulla osti, all'approvazione del progetto;

**PRESO ATTO** che il Responsabile della struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto che ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

**VISTO** il D.Lgs n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTI** la delibera della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/5 del 31/03/2011;

**ACQUISITO** il parere favorevole dei Direttori Amministrativo e Sanitario, espresso ai sensi del D.Lgs n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

## **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa

**a) DI APPROVARE** il Progetto Preliminare redatto dallo staff tecnico aziendale di progettazione e costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 1.01 – Inquadramento urbanistico;
- Tav. 1.02 – Planimetria con pianta copertura;
- Tav. 1.03 – Pianta piano terra quotata;
- Tav. 1.04 – Pianta piano terra arredata;
- Tav. 1.05 – Pianta copertura;
- Tav. 1.06 – Prospetti e sezioni;
- All. A – Relazione illustrativa e tecnica;
- All. B – Relazione tecnica ai sensi della Legge 13/89;
- All. C – Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e coordinamento;

**b) DI APPROVARE** il quadro economico del progetto come sottoriportato:

Ord.	Descrizione	Importo
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Lavori a base d'asta	€ 3.487.529,34
A2	Importo per Oneri di Sicurezza	€ 69.750,59
	<b>sommano</b>	<b>€ 3.557.279,93</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1	Iva al 10% di A1 + A2	€ 355.727,99
B2	Spese Tecniche	€ 318.787,24
B3	Cassa Spse Tecniche	€ 12.751,49
B4	IVA su spese tecniche	€ 66.945,32
B5	Incentivi art. 12 L.R. n. 5/2007	€ 71.145,60
B6	Relazione Geologica	€ 8.000,00
B7	Imprevisti	€ 9.362,43
		<b>€ 842.720,07</b>
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>	<b>€ 4.400.000,00</b>

**c) DI DARE ATTO** che la somma necessaria per l'espletamento dei lavori di cui si discute, pari ad € 4.400.000,00, troverà copertura nel finanziamento regionale di cui alla deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 26/7 del 24/05/2011;

**d) DI DARE ATTO** che il presente atto sarà pubblicato nel sito WEB Aziendale.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**f.to Dott. Antonio Maria Soru**

*Il Direttore del Servizio proponente*

*f.to Dott. Francesco Bomboi*

*Il Responsabile del Procedimento*

*f.to Ing. Barbara Boi*

*Assistente Amministrativo*

*f.to Rag. M.Carmela Pinna*

*Parere espresso ai sensi dell'art. 3 comma 7 D.Lgs n. 502/92 e successive modificazioni \**

*FAVOREVOLE*  
*Il Direttore Sanitario*  
*f.to Dott. Pietro Giovanni Mesina*

*FAVOREVOLE*  
*Il Direttore Amm.vo*  
*f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana*

\* In caso di parere contrario leggasi relazione allegata

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 14.12.2011

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

- \* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° \_\_\_\_\_

Nuoro, li \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. Servizio AA.GG.	I
- Resp. Servizio Bilancio	I
- Resp. Servizio della Gestione Logistica e Tecnica	R
- Regione Autonoma della Sardegna	I

**R = Responsabile**

**C = Coinvolto**

**I = Informato**