
DELIBERAZIONE n°212 del 27.02.2012

OGGETTO: PROGRAMMA INVESTIMENTI EDILIZIA SANITARIA EX ART. 20 L.R. N. 67/88
SECONDA FASE.

Lavori di Trasformazione dell'ex Cucina in Cappella Feriale e Direzione Sanitaria di Presidio nel P.O. Cesare Zonchello di Nuoro;
Approvazione progetto definitivo ed esecutivo.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Maria Soru

PREMESSO che tra gli interventi finanziari di Edilizia Sanitaria relativi all'accordo di programma tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il Ministero della Sanità di intesa con quello del Tesoro, finanziati ai sensi dell'art. 20 della Legge 67/88 seconda fase annualità 2002, schede 50 e 51 rientrano i lavori finalizzati alla realizzazione dei lavori di Trasformazione dell'ex Cucina in Cappella Feriale e Direzione Sanitaria di Presidio nel P.O. Cesare Zonchello di Nuoro;

PRESO ATTO che con delibera del Direttore Generale n. 491 del 04/04/2003, è stato esteso l'incarico di progettazione e Direzione Lavori per i lavori in oggetto all'Ing. Pasquale Congeddu;

CHE con delibera del Direttore Generale n. 1255 del 20 maggio 2003 è stato approvato il progetto preliminare definitivo ed esecutivo predisposto dagli Ingg. Giannetto e Pasquale Congeddu;

CHE con i predetti professionisti è stata stipulata apposita convenzione in data 12/03/2004 Rep. n. 664, registrata fiscalmente a Nuoro in data 16/03/2004 al n. 807 serie 3^;

DATO ATTO che per sopraggiunte esigenze di carattere sanitario, la Direzione Aziendale ha conferito all'Ing. Pasquale Congeddu, l'incarico di rimodulare, il progetto "Padiglione ex cucina ed refettorio Aspecifici", approvato con delibera del Direttore Generale n. 1255 del 20 maggio 2003;

PRESO ATTO che con delibera del Direttore Generale n. 96 del 25/01/2012 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori sopra richiamati;

PRESO ATTO che in data 31/01/2012 l'Ing. Pasquale Congeddu ha consegnato i seguenti elaborati progettuali, relativi al progetto definitivo ed esecutivo dei lavori citati in oggetto, come appreso specificato;

- Tav. 0 – Planimetria generale;
- Tav. 1 – Piano terra – Stato attuale – demolizioni;
- Tav. 2 – Piano primo - Stato attuale – demolizioni;
- Tav. 3 – Piano terra – Pianta quotata;
- Tav. 4 – Piano primo – Pianta quotata;

*Approvazione progetto definitivo ed esecutivo – lavori di Trasformazione ex cucina in cappella
Feriale e Direzione Sanitaria.*

pag. 1 di 1

- Tav. 5 – Piano terra – Pianta arredata;
- Tav. 6 – Piano primo – Pianta arredata;
- Tav. 7 – Prospetti
- Tav. 8 – Stato attuale – Sezioni;
- Tav. 9 – Progetto – Sezioni;
- Tav. 10 – Particolari costruttivi
- Tav. 11 – Piano terra – Impianto elettrico;
- Tav. 12 – Primo piano – Impianto elettrico;
- Tav. 13 – Piano terra – Impianto illuminazione;
- Tav. 14 – Piano primo – Impianto illuminazione;
- Tav. 15 – Piano terra – Impianto chiamata - Equipotenziale;
- Tav. 16 – Piano primo – Impianto chiamata - Equipotenziale;
- Tav. 17 – Impianto Termico Cappella;
- Tav. 18 – Impianto Termico Direzione Sanitaria;
- Tav. 19 – Abaco infissi;
- Tav. 20a – Nodi Orizzontali Finestre in legno;
- Tav. 20b – Nodi Verticali Finestre in legno;
- Tav. 20c – Nodi Verticali Finestre in legno;
- Tav. 20d – Nodi Verticali Porte Finestre in legno;
- Tav. 21a – Nodi finestre in alluminio;
- Tav. 21b – Nodi porte finestre in alluminio;
- All. A – Relazione tecnica e Q.T.E.;
- All. A1 – Relazione tecnica Impianti Elettrici;
- All. A2 - Relazione tecnica Impianto termico;
- All. B - Capitolato Speciale;
- All. C - Elenco prezzi;
- All. D - Computo metrico;
- All. E - Piano di Sicurezza;
- All. F - Stima Oneri Sicurezza;
- All. G - Fascicolo di Manutenzione;
- All. H - Piano di Manutenzione;

VISTO il quadro economico della progettazione definitivo ed esecutivo sotto riportato

Ord.	Descrizione	Importo
A	LAVORI	
A1	Lavori a base d'asta	€ 351.328,69
A2	Importo per Oneri di Sicurezza	€ 10.539,86
	sommano	€ 361.868,55
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	Forniture (arredi Cappella) IVA 10% inclusa	€ 33.916,28
B1	Iva al 10% di A1 + A2	€ 36.186,86
B2	Spese Tecniche IVA compresa (di cui € 85.367,42 relativi all'incarico di cui alla D.D.G.n. 491 del 04/04/2003, liquidati con Delib. 3489/03 - 509/07)	€ 196.085,97
B3	incentivo art. 18 L. 109	€ 7.484,80
B4	Somme per accordi bonari	€ 10.856,06
B5	Imprevisti e spese generali	€ 1.447,47
	sommano	€ 252.061,16
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 647.845,99

CONSIDERATO che all'interno del quadro economico sopra riportato, alla voce spese tecniche, l'importo riportato pari ad € 196.085,97 deve essere decurtato di € 85.367,42, onorari già corrisposti con le D.D.G. nn. 3489/03 e 509/07, e relativi all'incarico di cui alla D.D.G.n. 491 del 04/04/2003;

DI DARE ATTO che le spese derivanti dalla realizzazione dell'opera troveranno copertura finanziaria nelle somme finalizzate ai Lavori di Trasformazione dell'ex Cucina in Cappella Feriale e Direzione Sanitaria di Presidio nel P.O. Cesare Zonchello di Nuoro, piano investimenti ex art. 20 Legge 67/88 e ss.mm. e ii. – prosecuzione interventi seconda fase, schede 50 e 51;

PRESO ATTO che con delibera del Direttore Generale n. 1167 del 29/06/2009 è stato conferito l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento al Geom. Franco Floris;

RILEVATO che il progetto definitivo ed esecutivo in approvazione è stato predisposto nel rispetto delle norme inerenti la materia di Lavori Pubblici ed inoltre secondo le direttive impartite dall'Azienda;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Franco Floris, in ordine all'approvazione del progetto;

VISTO il D.Lgs n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/5 del 31/03/2011;

ACQUISITO il parere dei Direttori Amministrativo e Sanitario, espresso ai sensi del D.Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

DELIBERA

per quanto espresso in premessa:

DI APPROVARE il progetto definitivo ed esecutivo relativo ai Lavori di Trasformazione dell'ex Cucina in Cappella Feriale e Direzione Sanitaria del Presidio nel P. O. Cesare Zonchello predisposto dall'Ing. Pasquale Congeddu e costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. 0 – Planimetria generale;
- Tav. 1 – Piano terra – Stato attuale – demolizioni;
- Tav. 2 – Piano primo - Stato attuale – demolizioni;
- Tav. 3 – Piano terra – Pianta quotata;
- Tav. 4 – Piano primo – Pianta quotata;
- Tav. 5 – Piano terra – Pianta arredata;
- Tav. 6 – Piano primo – Pianta arredata;
- Tav. 7 – Prospetti
- Tav. 8 – Stato attuale – Sezioni;
- Tav. 9 – Progetto – Sezioni;
- Tav. 10 – Particolari costruttivi
- Tav. 11 – Piano terra – Impianto elettrico;
- Tav. 12 – Primo piano – Impianto elettrico;
- Tav. 13 – Piano terra – Impianto illuminazione;
- Tav. 14 – Piano primo – Impianto illuminazione;
- Tav. 15 – Piano terra – Impianto chiamata - Equipotenziale;
- Tav. 16 – Piano primo – Impianto chiamata - Equipotenziale;
- Tav. 17 – Impianto Termico Cappella;

- Tav.18 – Impianto Termico Direzione Sanitaria;
- Tav.19 – Abaco infissi;
- Tav.20a – Nodi Orizzontali Finestre in legno;
- Tav.20b – Nodi Verticali Finestre in legno;
- Tav.20c – Nodi Verticali Finestre in legno;
- Tav.20d – Nodi Verticali Porte Finestre in legno;
- Tav.21a – Nodi finestre in alluminio;
- Tav.21b – Nodi porte finestre in alluminio;
- All. A – Relazione tecnica e Q.T.E.;
- All. A1 – Relazione tecnica Impianti Elettrici;
- All. A2 - Relazione tecnica Impianto termico;
- All. B - Capitolato Speciale;
- All. C - Elenco prezzi;
- All. D - Computo metrico;
- All. E - Piano di Sicurezza;
- All. F - Stima Oneri Sicurezza;
- All. G - Fascicolo di Manutenzione;
- All. H - Piano di Manutenzione;

DI APPROVARE il quadro economico del progetto definitivo ed esecutivo come sotto riportato:

Ord.	Descrizione	Importo
A	LAVORI	
A1	Lavori a base d'asta	€ 351.328,69
A2	Importo per Oneri di Sicurezza	€ 10.539,86
	sommano	€ 361.868,55
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	Forniture (arredi Cappella) IVA 10% inclusa	€ 33.916,28
B1	Iva al 10% di A1 + A2	€ 36.186,86
B2	Spese Tecniche IVA compresa (di cui € 85.367,42 relativi all'incarico di cui alla D.D.G.n. 491del 04/04/2003, liquidati con Delib. 3489/03 - 509/07)	€ 196.085,97
B3	incentivo art. 18 L. 109	€ 7.484,80
B4	Somme per accordi bonari	€ 10.856,06
B5	Imprevisti e spese generali	€ 1.447,47
	sommano	€ 252.061,16
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 647.845,99

PRESO ATTO che all'interno del quadro economico sopra riportato, alla voce spese tecniche, l'importo riportato pari ad € 196.085,97 deve essere decurtato di € 85.367,42, onorari già corrisposti con le D.D.G. nn. 3489/03 e 509/07, relativi all'incarico di cui alla D.D.G.n. 491del 04/04/2003

DI DARE ATTO che le spese derivanti dalla realizzazione dell'opera troveranno copertura finanziaria nelle somme finalizzate ai Lavori di Trasformazione dell'ex Cucina in Cappella Feriale e Direzione Sanitaria di Presidio nel P.O. Cesare Zonchello di Nuoro, piano investimenti ex art. 20 Legge 67/88 e ss.mm. e ii. – prosecuzione interventi seconda fase, schede 50 e 51;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento ai Servizi Affari Generali, Servizio Tecnico Logistico e Servizio Bilancio, ciascuno per quanto di propria competenza;

DI DARE ATTO che il presente atto sarà pubblicato nel sito web aziendale

IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dott. Antonio Maria Soru

Il Direttore del Servizio proponente
f.to Dott. Francesco Bomboi

Il Responsabile del Procedimento
f.to Geom. Franco Floris

Il Dirigente Tecnico
f.to Ing. Barbara Boi

L' Assistente Amministrativo
f.to Rag. M. Carmela Pinna

*Parere espresso ai sensi dell'art. 3 comma 7 D.Lgs n. 502/92 e successive modificazioni **

FAVOREVOLE
Il Direttore Sanitario
f.to Dott. Pietro Giovanni Mesina

FAVOREVOLE
Il Direttore Amm.vo
f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

* In caso di parere contrario leggasi relazione allegata

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito online di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 27.02.2012

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

- * Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	I
– Resp. Servizio AA.GG.	C
– Resp. Servizio Bilancio	C
– Resp. Servizio della Gestione Logistica e Tecnica	R

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato