
DELIBERAZIONE n°274 del 08.03.2012

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTI DI EDILIZIA SANITARIA 2^ FASE ART. 20 L. 67/88
REALIZZAZIONE NUOVI LOCALI FARMACIA OSPEDALIERA PRESSO P.O. SAN FRANCESCO NUORO.
Risoluzione in forma bonaria del Contratto d'appalto stipulato in data 12/12/2007 Rep. n. 1020, con l'impresa I.Tec. S.p.a. con sede ad Altavilla Salentina (SA).

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Maria Soru

PREMESSO che nell'ambito del programma di Investimenti per l'edilizia Sanitaria finanziato ai sensi dell'art. 20 della Legge 67/88 2^ fase, con la scheda n. 48 dell'accordo di programma Stato – Regione del 29 marzo 2001, è previsto l'intervento finalizzato alla realizzazione “ nuovi locali Farmacia nel P.O. San Francesco di Nuoro per un importo complessivo pari ad € 779.849,92;

CONSIDERATO che a tal fine è stato conferito l'incarico di progettazione all'ing. Gian Paolo Falchi con deliberazione del Direttore Generale del 17 febbraio 2003, n. 226;

che con delibera del Direttore Generale del 20 maggio 2003, n. 1272, è stato approvato il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori di che trattasi;

che con delibera del Direttore Generale del 20 dicembre 2004, n. 2860, è stato nominato Responsabile del Procedimento l'ing. Carlo Giusti;

che con deliberazione del D.G. del 27 aprile 2006, n.652, sono stati affidati per pubblico incanto i lavori in oggetto, con un importo a base d'asta di € 607.538,53 esclusa iva di legge – oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 11.014,22 esclusa iva di legge – alla ditta EMI srl che ha proposto un ribasso del 12,873% sul citato importo a base d'asta e quindi pari a € 529.329,53;

VISTA la delibera del Direttore Generale n. 1422 del 17 settembre 2007 con la quale è stata approvata la transazione tra la ASL ed la ITEC. Spa, che:

Risoluzione contratto d'appalto all'impresa I.Tec.

- giustifica la nuova predisposizione degli elaborati progettuali;
- determina l'impegno della ditta affidataria a realizzare tutte le opere previste nel contratto originario;
- notifica che la EMI Srl stipulava con la ITEC Spa un contratto di affitto di un ramo d'azienda nella forma della scrittura privata autenticata per atti del Dott. Raimondo Maliconico, notaio in Salerno, Repertorio n° 61916, Raccolta n. 24627;

PRESO ATTO che in data 12 dicembre 2007, rep. n. 1020, è stato stipulato il contratto tra l'Azienda Sanitaria Locale di Nuoro e la ditta ITEC Spa con sede ad Altavilla Salentina (Sa) per i citati lavori e registrato fiscalmente a Nuoro il 18 dicembre 2007 al n. 3829 serie III;

RICHIAMATO l'art. 90 del D. Lgs. 163/06 ss. mm. e ii., che, dispone, che le prestazioni relative alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, alla direzione lavori debbano principalmente essere svolte dagli uffici tecnici della stazione appaltante;

PRESO ATTO che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 533 del 29 dicembre 2009, sono stati approvati i seguenti atti:

- progetto esecutivo predisposto dal personale dall'Ufficio Tecnico;
- nuovo quadro economico;
- costituzione dell'Ufficio di Direzione dei Lavori;

CHE in data 15/12/2009 è stata effettuata la consegna dei lavori da parte del Direttore dei Lavori Geom. Pierpaolo Vella;

PRESO ATTO che la data presunta utile per l'ultimazione dei lavori, compresi i giorni di sospensione era prevista per il 30/03/2011;

PRESO ATTO che con delibera del Direttore Generale n. 364 del 31 marzo 2011, è stata liquidata la fattura n. 1 del 04/02/2011 relativa al settimo stato di avanzamento lavori, e che i precedenti stati di avanzamento sono stati regolarmente liquidati;

VISTO l'ordine di servizio n. 1 del 14/09/2011 prot. n. 45945 del 16/09/2011, con la quale il Direttore dei Lavori Geom. Pierpaolo Vella, intimava all'impresa I.Tec la ripresa dei lavori entro cinque giorni dal ricevimento della presente nota, che si allega al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO che con telegramma prot. n. 55367 del 01/11/2011 il Direttore dei Lavori Geom. Pierpaolo Vella ha sollecitato ulteriormente l'impresa I.Tec. alla ripresa dei lavori, assegnando giorni quindici per la presentazione delle controdeduzioni in merito;

VISTA l'Email spedita in data 18/11/2011, che si allega per farne parte integrante e sostanziale, nella quale l'impresa I.Tec. formula le proprie controdeduzioni;

PRESO ATTO che con delibera del Direttore Generale n. 1470 del 21 dicembre 2011 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Franco Floris, in sostituzione dell'Ing. Carlo Giusti nel frattempo collocato in pensione;

DATO ATTO che con nota prot. n. 418 del 11/01/2012, il Geom. Franco Floris in qualità di nuovo Responsabile del Procedimento, chiedeva al Direttore dei Lavori, una relazione dettagliata sullo stato dell'arte dei lavori, che veniva consegnata in data 13/01/2012 prot. 599;

RILEVATO che dalle controdeduzioni fatte dall'impresa, e dalle telefonate intercorse con il Geom. Franco Floris, si evince in modo chiaro la difficoltà da parte dell'impresa I.Tec. all'ultimazione dei lavori;

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento con nota prot. n. 858 del 19/01/2012, chiedeva al Direttore dei Lavori, ai sensi del D. Lgs. 163/06 dell'art. 136 comma 5, di fissare con la massima urgenza, un sopralluogo con l'impresa, al fine della redazione in contraddittorio dello stato di consistenza dei lavori;

FATTO PRESENTE che in data 15/02/2012, congiuntamente all'impresa veniva redatto lo stato di consistenza, che si allega al presente atto, dal quale non emergono crediti o debiti reciproci con l'impresa;

VISTA la nota dell'impresa I. Tec. del 23/02/2012 acquisita agli atti in data 24/02/2012 prot. n. 9619, con la quale si chiedeva all'Azienda di completare i lavori richiamati in oggetto, con mezzi propri, al fine di non causare ulteriori disagi, manifestando formale rinuncia alla prosecuzione dei lavori, con conseguente risoluzione contrattuale bonaria tra le parti;

RITENUTO che alla luce della predetta comunicazione dell'impresa I.Tec, su proposta del Responsabile unico del Procedimento, si debba procedere alla bonaria risoluzione contrattuale;

PRESO ATTO che il Responsabile della struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

VISTO il D. Lgs n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/5 del 31/03/2011;

ACQUISITO il parere dei Direttori Amministrativo e Sanitario, espresso ai sensi del D.Lgs n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa;

DI PROCEDERE alla risoluzione in forma bonaria del contratto d'appalto stipulato in data 12/12/2007 Rep. n. 1020, con l'impresa I.Tec. S.p.a. con sede ad Altavilla Salentina (SA).

DI DARE ATTO che allo stato attuale, non emergono crediti o debiti reciproci con l'impresa;

DI DARE ATTO che con successivo provvedimento in base al regolamento lavori in economia, ai sensi dell'art. 17 comma e) si procederà al riaffidamento dei lavori citati in oggetto;

DI DARE ATTO che il presente atto sarà pubblicato nel sito web Aziendale.

IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dott. Antonio Maria Soru

Direttore del Servizio proponente

f.to Dott. Francesco Bomboi

Il Responsabile del Procedimento

f.to Geom. Franco Floris

Il Responsabile Tecnico

f.to Ing. Barbara Boi

L'assistente Amministrativo

f.to Rag. M. Carmela Pinna

*Parere espresso ai sensi dell'art. 3 comma 7 D.Lgs n. 502/92 e successive modificazioni **

FAVOREVOLE
Il Direttore Sanitario
f.to Dott. Pietro Giovanni Mesina

FAVOREVOLE
Il Direttore Amm.vo
f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Online di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 08.03.2012

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

- * Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	I
– Resp. Servizio AA.GG.	C
– Resp. Servizio Bilancio	C
– Responsabile Servizio Tecnico Logistico	R

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato