
DELIBERAZIONE n°483 del 18.04.2012

OGGETTO: Programma straordinario di Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 – prosecuzione interventi 2^a fase. Lavori di ristrutturazione dell'edificio ad uso Poliambulatorio Comunale di Orosei, sito in Piazza S. Antonio. Approvazione progetto di Completamento predisposto dall'Ing. Ignazio Poggiu e affidamento all'impresa EdilFenu di Fenu Giovanni di Irgoli.

IL DIRETTORE GENERALE Dott. Antonio Maria Soru

PREMESSO che nell'ambito del programma di investimenti per l'Edilizia Sanitaria finanziato ai sensi dell'art. 20 della Legge 67/88 2^a fase, con la scheda n° 55 dell'accordo di programma Stato-Regione del 29 marzo 2001, integrato in data 19 dicembre 2002, è previsto l'intervento finalizzato alla realizzazione dei lavori per la messa a norma dei Servizi Territoriali ai fini del successivo accreditamento della struttura;

PRESO ATTO che con deliberazione del Direttore Generale n. 226 del 17 febbraio 2003, veniva affidato all'Ing. Ignazio Poggiu l'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori di Messa a norma servizi territoriali ai fini dell'accreditamento degli ambulatori di Orosei, Galtelli e Lodè;

CHE con deliberazione del Direttore Generale n. 1381 del 29 maggio 2003, veniva approvato il progetto preliminare relativo alla messa a norma ai fini dell'accreditamento degli ambulatori di Orosei, Galtelli e Lodè redatti dall'Ing. Ignazio Poggiu;

CHE con il professionista sopra menzionato è stata stipulata apposita convenzione in data 03/05/2004 rep. n. 664, registrata fiscalmente a Nuoro in data 04/05/2004 al n. 1511 serie 3^a;

CHE con deliberazione del Direttore Generale n. 1167 del 29 luglio 2009 veniva nominato il Geom. Franco Floris Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto;

PRESO ATTO che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 304 del 11 maggio 2010, è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di Ristrutturazione di un edificio ad uso Poliambulatorio Comunale sito in Piazza S. Antonio ad Orosei, predisposto dall'Ing. Ignazio Poggiu;

DATO ATTO che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1688 del 5 novembre 2010, sono stati affidati tramite procedura negoziata all'impresa EdilFenu di Fenu Giovanni

di Irgoli i lavori di "Ristrutturazione di un edificio ad uso Poliambulatorio Comunale sito in Piazza S. Antonio ad Orosei";

CHE con l'impresa sopra menzionata è stato stipulato il contratto d'appalto rep. n. 1223 del 13/10/2011, registrato fiscalmente a Nuoro il 14/11/2011 al n. 53179 serie 3^;

DATO ATTO che in data 20 novembre 2010, è stata effettuata la consegna dei lavori;

PRESO ATTO che l'immobile è oggetto di un intervento di ristrutturazione dove sono previsti vari tipi di lavori che certamente ne migliorano la qualità e l'adattamento alla nuova destinazione;

PRESO ATTO che con il presente progetto di completamento sono stati previsti alcuni interventi idonei a completare i lavori dell'appalto in corso che garantiscano efficienza e funzionalità;

ACCERTATA la disponibilità di somme nel quadro economico a seguito dell'appalto aggiudicato all'Impresa EDILFENU, appalto che ha generato, a seguito del ribasso d'asta del 18%, un accantonamento di un importo pari a € 50.246,77;

PRESO ATTO che tali lavori non possono essere separati, sotto il profilo tecnico del contratto iniziale senza recare inconvenienti all'Azienda;

PRESO ATTO che il valore complessivo dei lavori di completamento non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;

VISTO l'art. 57 comma 5, lettera a) del Decreto Legislativo 12/04/2006, n. 163;

VISTO il quadro economico del progetto di completamento predisposto dall'Ing. Ignazio Poggiu, appresso riportato:

A	LAVORAZIONI PREVISTE NEL PROGETTO ORIGINARIO			
A1	importo lavori		€	200.082,50
A2	oneri per la sicurezza		€	7.320,00
A3=A1+A2	importo contrattuale		€	207.402,50
B	LAVORAZIONI PREVISTE NEL PROGETTO DI COMPLETAMENTO			
B1	importo lavori		€	37.000,00
B2	oneri per la sicurezza		€	1.110,00
B3=B1+B2	importo atto aggiuntivo		€	38.110,00
C=A3+B3	IMPORTO CONTRATTUALE COMPLESSIVO			€ 245.512,50
D	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE			
D1	imprevisti		€	418,67
D2	spese tecniche		€	75.884,74
D3	IVA 10% su C		€	24.551,25
D4	oneri art. 92 Dlgs. 163/06		€	1.516,16
D5=∑D1:D4				€ 102.370,82
E=C+D5	IMPORTO TOTALE			€ 347.883,32

RILEVATO che il progetto di completamento in approvazione è stato predisposto nel rispetto delle norme inerenti la materia di lavori Pubblici ed inoltre secondo le direttive impartite dall'Azienda;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Franco Floris, in ordine all'approvazione del Progetto;

PRESO ATTO che il Responsabile della struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto che ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

VISTO il D.Lgs n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

ACQUISITO il parere favorevole dei Direttori Amministrativo e Sanitario, espresso ai sensi del D.lgs n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni

DELIBERA

Per quanto espresso in premessa:

DI APPROVARE il progetto di completamento relativo ai lavori di Ristrutturazione di un edificio ad uso Poliambulatorio Comunale sito in Piazza S. Antonio ad Orosei, predisposto dall'Ing. Ignazio Poggio ed il relativo quadro economico di seguito riportato:

A	LAVORAZIONI PREVISTE NEL PROGETTO ORIGINARIO				
A1	importo lavori			€	200.082,50
A2	oneri per la sicurezza			€	7.320,00
A3=A1+A2	importo contrattuale			€	207.402,50
B	LAVORAZIONI PREVISTE NEL PROGETTO DI COMPLETAMENTO				
B1	importo lavori			€	37.000,00
B2	oneri per la sicurezza			€	1.110,00
B3=B1+B2	importo atto aggiuntivo			€	38.110,00
C=A3+B3	IMPORTO CONTRATTUALE COMPLESSIVO			€	245.512,50
D	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE				
D1	imprevisti			€	418,67
D2	spese tecniche			€	75.884,74
D3	IVA 10% su C			€	24.551,25
D4	oneri art. 92 Dlgs. 163/06			€	1.516,16
D5=ΣD1:D4					€ 102.370,82
E=C+D5	IMPORTO TOTALE			€	347.883,32

DI AFFIDARE all'impresa EdilFenu di Fenu Giovanni di Irgoli i lavori richiamati in oggetto, ai sensi l'art. 57 comma 5, lettera a) del Decreto Legislativo 12/04/2006, n. 163;

DI DARE ATTO che le spese relative al progetto di completamento troveranno copertura finanziaria nelle somme finalizzate alla realizzazione dei lavori per la messa a norma per accreditamento dei Servizi Territoriali; – piano investimenti ex art. 20 Legge 67/88 e ss.mm. e ii. – prosecuzione interventi seconda fase, scheda 55;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento ai Servizi Affari Generali, Servizio Tecnico Logistico e Servizio Bilancio, ciascuno per quanto di propria competenza;

DI DARE ATTO che il presente atto sarà pubblicato nel sito web aziendale

IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dott. Antonio Maria Soru

Direttore del Servizio proponente
f.to Dott. Francesco Bomboi

Il Responsabile del Procedimento
f.to Geom. Franco Floris

Il Dirigente Tecnico
f.to Ing. Barbara Boi

L'assistente Amministrativo
f.to Rag. M. Carmela Pinna

*Parere espresso ai sensi dell'art. 3 comma 7 D.Lgs n. 502/92 e successive modificazioni **

FAVOREVOLE
Il Direttore Sanitario
f.to Dott. Pietro Giovanni Mesina

FAVOREVOLE
Il Direttore Amm.vo
f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

* In caso di parere contrario leggasi relazione allegata

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Online di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 18.04

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

- * Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	I
– Resp. Servizio AA.GG.	C
– Resp. Servizio Bilancio	C
– Responsabile del Servizio Logistico e Tecnico	R

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato