
DELIBERAZIONE n°756 del 08.06.2012

OGGETTO: DISTRETTO DI SORGONO- LOCAZIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' DELLA DITTA MEREU SALVATORE DI SORGONO ADIBITO A SEDE DEL SERVIZIO SANITARIO CENTRO DI SALUTE MENTALE E LIQUIDAZIONE CANONE 2° SEMESTRE 2012 E RECUPERO QUOTA SPESE DI REGISTRAZIONE. SPESA COMPLESSIVA € 2.504,32

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Antonio Maria Soru

VISTA la Nota aziendale prot.. N° NP/ 2011/6193 del 12/04/2011 con la quale il Direttore Generale dispone, in via temporanea e fino a diverse determinazioni, la proroga di tutte le deleghe di firma dei provvedimenti riguardanti l'ordinaria amministrazione, a suo tempo conferite ai Dirigenti di struttura;

VISTO il contratto di locazione stipulato in data 1/12/1999, registrato fiscalmente all'Ufficio del Registro di Isili il 17/12/1999 al n° 284 con decorrenza dal 01/12/1999, per un canone annuale di € 4.338,23;

DATO ATTO che con deliberazione del D.G. N° 459 del 22/04/2011 è stato rinnovato per 1 anno il contratto di locazione, registrato fiscalmente all'Agenzia delle Entrate di Nuoro in data 13/05/2011 al n° 1639/3, con decorrenza 1/12/2010-30/11/2011;

ATTESO che con deliberazione del D.G. n° 150 del 8/2/2012 il contratto di locazione è stato prorogato di 1 anno con decorrenza 1/12/2011-30/11/2012;

PRESO ATTO che con Nota prot. N° 2011/0047457 del 27/09/2011, il Locatore accetta la proroga del contratto di cui trattasi alle stesse condizioni pattuite nell'atto sottoscritto in data 1/12/2010, allegato alla deliberazione D.G. n° 459/2011, Rep. n° 1639/3;

CONSIDERATO che ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 delle norme contrattuali, con deliberazione del Direttore Generale n° 258/2012 il canone è stato adeguato all'indice ISTAT dei prezzi al consumo 30/11/2011 e che il canone annuo attuale ammonta a € 5.144,93 da liquidare in due semestralità anticipate;

ATTESO che l'Azienda, in data 17/02/2012, ha provveduto al pagamento di € 136,28 all'Agenzia delle Entrate (Mod. F23 allegato) per l'imposta di registrazione locazione proroga anno successivo, e che il 50% della medesima, pari a € 68,14, è a carico del locatore;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione delle competenze relative al periodo 2° semestre 2012 per l'importo € 2.572,46 e di detrarre dal medesimo la somma di € 68,14

quale delle spese di registrazione spettante al locatore, pertanto la somma complessiva da liquidare ammonta a € 2.504,32 , come specificato nel prospetto A, allegato alla presente;

DI DARE ATTO che Il Responsabile della struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

VISTO il D.lgs 502/92 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'Art. 12, comma 8, della L.R. n° 3/2009

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n° 17/5 del 31/03/2011 con la quale la Giunta Regionale della Sardegna ha nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, espresso ai sensi del D.L.gs n° 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1 - Di liquidare e pagare al Sig. Mereu Salvatore di Sorgono la somma di complessiva di € **2.504,32** come specificato nell'allegato A, che si trasmette con la presente, per il canone di locazione 2° semestre 2012 con la detrazione di € 68,14 quale quota di spese di registrazione locazione anno successivo spettanti al locatore, com da copia del modello F23 allegato alla presente ;

2 - Di dare atto che la predetta spesa farà carico sul conto ° 0508010101, "Fitti passivi-Area sanitaria", dell'Esercizio 2012, Centro di Consegna n° TDSSO9901 "Costi comuni Distretto di Sorgono" e sarà accreditata sul c.c. dedicato, IBAN: IT69P010158541000000012060 - Sogg. 0205040101/5859;

3 - Di trasmettere il presente atto, unitamente agli allegati, al Responsabile del Servizio Tecnico Logistico per l'apposizione del Visto di competenza;

4- Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio del Bilancio, Contabilità, Programmazione e Gestione delle risorse;

5 - il presente atto sarà pubblicato nel sito web aziendale.

IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dott. Antonio Maria Soru

Il Direttore del Servizio proponente Visto Il Resp.le del Servizio Tecnico Logistico

f.to Dott.ssa Anna Maria Pintore

f.to Dr. Francesco Bomboi

Estensore della deliberazione

f.to Sig.ra Giovanna Fadda

Parere espresso ai sensi dell'art. 3, comma 7 D.L.gs 502/92 e successive modificazioni.*

FAVOREVOLE
Il Direttore Sanitario
f.to Dott. Pietro Giovanni Mesina

FAVOREVOLE
Il Direttore Amministrativo
f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

*in caso di parere contrario leggesi relazione allegata

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo on line di Questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 08.06.2012

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

- * Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. Servizio AA.GG. e Legali	C
- Resp. Servizio Bilancio	C
- Resp. Servizio Tecnico-Logistico	C
- Direttore Distretto di Sorgono	R

-Regione Autonoma della Sardegna-Assessorato Igiene e Sanità **C**

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato