DELIBERAZIONE n°759 del 12.06.2012

OGGETTO: Liquidazione all'Agenzia del Territorio della fattura n. 12/487 (prot. n. 16037 del 26.03.2012) relativa alla perizia di stima del valore di mercato dell'immobile sito in Ottana, Via Repubblica, dati identificativi catastali: foglio 14, particella 579.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Maria Soru

PREMESSO che con Deliberazione n. 1694 del 29.10.2007, si è disposto di stipulare apposita convenzione, di durata biennale, con l'Agenzia Del Territorio, finalizzata alla fornitura da parte di tale Ente di un servizio di valutazione tecnico estimativa degli immobili di proprietà dell'ASL, nell'ambito di un programma di dismissione dei medesimi immobili;

VISTA la Deliberazione n. 228 del 05.02.2010, con la quale questa Azienda ha autorizzato il rinnovo biennale della Convenzione anzidetta (che decorre dal 07.06.2010) e ha previsto che, oltre alle valutazioni suddette (inerenti il valore di mercato dei beni di proprietà dell'ASL), si possano richiedere all'Agenzia del Territorio anche ulteriori servizi concernenti tra l'altro:
- Le attività di supporto in ordine alla ricognizione dei dati identificativi catastali dei diversi immobili, in modo da pervenire ad una intestazione catastale degli stessi aggiornata rispetto alla situazione attuale;
- Le valutazioni, inerenti la congruità dei canoni di locazione, relative ad immobili da acquisire in locazione al fine di utilizzarli per necessità aziendali di carattere istituzionale.

VISTA la nota prot. 2011/0061665 del 15.12.2011 con la quale è stata chiesta all'Agenzia del Territorio, sede di Nuoro, la determinazione del valore di mercato dell'immobile di proprietà dell'ASL di Nuoro, sito in in Ottana, Via Repubblica, dati identificativi catastali: foglio 14, particella 579;

VISTA la perizia di stima, concernente l'immobile suddetto, trasmessa dall'Agenzia del Territorio, con nota prot. n. 733 del 09.03.2012, di cui si allega copia per fare parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTA la fattura emessa dall'Agenzia del Territorio n. 12/487 (prot. n. 16037 del 26.03.2012), che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, concernente la perizia di stima del valore di mercato dell'immobile in oggetto, di importo totale pari ad € 817,96 (imponibile 676,00, I.V.A. 141,96);

ACCERTATA la regolarità della fattura in oggetto, si autorizza il pagamento della stessa;

PRESO ATTO che il Responsabile della struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

VISTO il D. Lgs. n. 502/1992 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/05 del 31.03.2011;

ACQUISITI i pareri del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, espressi ai sensi del D. Lgs. n. 502/1992 e successive modifiche e integrazioni;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa

a) Di autorizzare la liquidazione, a favore dell'Agenzia del Territorio, della fattura n. 12/487 (prot. n. 16037 del 26.03.2012), di importo totale pari ad € 817,96 (imponibile 676,00, I.V.A. 141,96), dovuto quale corrispettivo per la perizia di stima concernente l'immobile di proprietà di questa Azienda sito in Ottana Via Repubblica;

b) Di imputare la spesa complessiva di € 817,96 (IVA compresa) nel conto del bilancio aziendale n. 05060301 (denominato "Costi per consulenze e convenzioni non sanitarie") ove risultano disponibili risorse finanziarie;

c) Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio della Gestione delle Attività Logistiche e Tecniche e il Servizio Bilancio, ciascuno per la parte di rispettiva competenza;

d) Che il presente atto sarà pubblicato nel sito web aziendale.

IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dott. Antonio Maria Soru

Direttore del Servizio proponente
f.to Dr. Francesco Bomboi

Posizione Organizzativa
Gestione Giuridica Patrimonio Immobiliare
f.to Dott.ssa Patrizia Corrias

Parere espresso ai sensi dell'art. 3, comma 7 Dlgs 502/92 e successive modificazioni

FAVOREVOLE	**FAVOREVOLE**
IL DIRETTORE SANITARIO	**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**
f.to Dott. Pietro Giovanni Mesina	f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

- In caso di parere contrario leggasi la relazione allegata.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo on line di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 12.06.2012

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI
f.to Dott. Francesco Pittalis

* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).

[ ] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

[ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n°_____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____ Nuoro, li _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI
f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	**I**
– Resp. Servizio AA.GG.	**C**
– Resp. Servizio Bilancio	**C**
– Resp. Servizio Gestione Logistica e Tecnica	**R**

R = **R**esponsabile **C** = **C**oinvolto **I** = **I**nformato