

## DELIBERAZIONE n°876 del 05.07.2012

**OGGETTO:** DISTRETTO DI SORGONO- LOCAZIONE ONALI-CONCU PER I LOCALI SEDE DEL CONSULTORIO DEL DISTRETTO. LIQUIDAZIONE ARRETRATO ADEGUAMENTO ISTAT ANNO 2010 E CANONE DI LOCAZIONE 1° SEMESTRE 2012. SPESA NON ASSOGGETTABILE ALLA L. 136/2010. **IMPORTO COMPLESSIVO € 4.371,30.**

### IL DIRETTORE GENERALE

**Dr. Antonio Maria Soru**

**VISTA** la Nota aziendale prot.. N° NP/ 2011/6193 del 12/04/2011 con la quale il Direttore Generale dispone, in via temporanea e fino a diverse determinazioni, la proroga di tutte le deleghe di firma dei provvedimenti riguardanti l'ordinaria amministrazione, a suo tempo conferite ai Dirigenti di struttura;

**PREMESSO** che questa Azienda con deliberazione n. 2849 del 18 settembre 2002 ha acquisito in locazione un immobile sito a Sorgono da destinare a sede del Consultorio Familiare, di proprietà dei coniugi Onali - Concu di Sorgono, contratto di locazione stipulato in data 22 gennaio 2004 registrato all'ufficio delle imposte di Nuoro il 26/01/2004, per la durata di sei anni, rinnovato per ulteriori sei anni a decorrere dal 1/01/2010;

**CONSIDERATO** che con deliberazione del Commissario straordinario n° 1755 del 24/09/2010 si è provveduto all'aggiornamento ISTAT del canone di locazione al 31/12/ 2009, e che pertanto per l'anno 2010 è stato liquidato ai Sigg.ri Onali-Concu il canone annuo di € 8.384,19;

**RILEVATO** che l'indice ISTAT dei prezzi al consumo a dicembre 2010 è variato del 1,9%, come da tabella di rilevazione allegata alla presente per farne parte integrante (fonte [www.istat.it](http://www.istat.it)) e che ai fini dell'adeguamento del canone di locazione di cui trattasi la variazione del suddetto indice deve essere considerata al 75%, quindi nella misura di 1,425%;

**CHE** applicando tale variazione al canone di locazione 2010, di € 8.384,19, si ottiene un incremento dello stesso pari a € 119,47 che determina l'aggiornamento del canone annuo all'importo di € 8.503,66 pari a € 708,64 mensili, da pagarsi anticipatamente in due semestralità;

**RITENUTO** di dover procedere al pagamento del canone di locazione relativo al 1° semestre 2012 per l'importo di € 4.251,83, nonché le competenze arretrate per l'adeguamento all'indice Istat dei prezzi al consumo anno 2010 di € 119,47, per l'ammontare complessivo di € 4.371,30

**DI DARE ATTO** che il Responsabile della Struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

**PRESO ATTO** che Il Responsabile della struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

**VISTO** il D.lgs 502/92 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'Art. 12, comma 8, della L.R. n° 3/2009;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n° 17/5 del 31/03/2011;

**ACQUISITO** il parere dei Direttori Amministrativo e Sanitario espresso ai sensi del D.Lgs. n° 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

## D E L I B E R A

**Per i motivi esposti in premessa:**

1-Di liquidare e pagare ai coniugi Onali Franco nato a Ortueri il 18/04/1964 e Concu Maria Luisa nata a Ghilarza il 25/10/1956, residenti a Sorgono in Via Stazione n° 13, la somma complessiva di € **4.371,30** così ripartita:

\* € **4.251,83** quale canone, aggiornato ISTAT a dic. 2010, per il 1° semestre 2012,

\* € **119,47** quale arretrato adeguamento ISTAT per l'anno 2010,

come specificato nei modelli allegati A e A1 che si trasmettono con la presente per farne parte integrante e sostanziale,

2- Di imputare la spesa sui fondi del conto n° 0508010101 "Fitti passivi-Area sanitaria", dell'Esercizio corrente, al Centro di Consegna T DS SO 01 99 "Costi Comuni Distretto di Sorgono" ;

3- Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio del Bilancio, Contabilità, Programmazione e Gestione delle risorse e il Distretto Sanitario di Sorgono, ciascuno per quanto di competenza;

4 - il presente atto sarà pubblicato nel sito web aziendale.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**f.to Dott. Antonio Maria Soru**

**Il Direttore del Servizio proponente**  
**f.to Dott.ssa Anna Maria Pintore**

**Il Responsabile del Servizio**  
**Tecnico Logistico**  
**f.to Dr. Francesco Bomboi**

*Estensore della deliberazione*

*f.to Sig.ra Giovanna Fadda*

**Parere espresso ai sensi dell'art. 3, comma 7 D.L.gs 502/92 e successive modificazioni.\***

FAVOREVOLE

Il Direttore Sanitario

f.to Dr. Pietro Giovanni Mesina

FAVOREVOLE

Il Direttore Amministrativo

f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

\*In caso di parere contrario leggasì relazione allegata.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo on line di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 05.07.2012

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

- \* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° \_\_\_\_\_

Nuoro, li \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	<b>I</b>
- Resp. Servizio AA.GG. e Legali	<b>C</b>
- Resp. Servizio Bilancio	<b>C</b>
- Resp. Servizio Tecnico-Logistico	<b>C</b>
- Direttore Distretto di Sorgono	<b>R</b>

-Regione Autonoma della Sardegna-Assessorato Igiene e Sanità **C**

**R = Responsabile**

**C = Coinvolto**

**I = Informato**