ASLNuoro

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

DELIBERAZIONE n°1405 del 20.11.2012

OGGETTO: Programma straordinario di Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 – prosecuzione interventi 2a fase. Restauro e recupero funzionale per servizi territoriali Vecchio Presidio Ospedaliero San Francesco di Nuoro – SPOSTAMENTO CABINA MT POD IT001E04039520

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Maria Soru

PREMESSO che con deliberazione del Direttore Generale del 08 luglio 2008 n° 1010, accertata la conformità e l'appropriatezza del progetto, si è disposto di dare luogo alla realizzazione dell'intervento finalizzato al Restauro e Recupero Funzionale del Vecchio Ospedale San Francesco di Nuoro;

PRESO ATTO che il rispetto architettonico del progetto impone la demolizione dei corpi aggiunti e fuori dalla sagoma originaria dell'edificio ivi compreso il locale tecnico ubicato in aderenza al prospetto sulla via Brigata Sassari e destinato a cabina di trasformazione energia elettrica in media tensione;

DATO ATTO che il locale tecnico della vecchia cabina costituisce un corpo aggregatosi nel tempo a ridosso degli edifici originari e la sua demolizione consentirebbe il ripristino dello status primigenio del Vecchio Ospedale San Francesco;

RICHIAMATA la deliberazione del Direttore Generale 29/05/2003, n. 1332, con la quale, nelle more dell'intervento complessivo di restauro e recupero funzionale del Vecchio Ospedale San Francesco di Nuoro, venne data esecuzione alla realizzazione della nuova cabina di trasformazione dell'energia elettrica;

ACCERTATO che la nuova cabina elettrica, realizzata a cura dell'Azienda Sanitaria di Nuoro e ubicata all'interno del cortile del Vecchio Ospedale San Francesco, risponde ai requisiti logistici e tecnici previsti dalle disposizioni legislative e regolamentari e nella fattispecie in quelle contenute nel documento ENEL DK5600 relativo ai criteri di allacciamento di clienti alla rete distributiva in Media Tensione;

VERIFICATO che la struttura della Nuova Cabina Elettrica è stata realizzata in conformità alle indicazioni impartite dalla Società ENEL Distribuzione e in particolare alle specifiche tecniche contenute nella nota del 14/11/2002 Ns. Prot. int. N° 5063 che, ad ogni buon fine, si rubricano di seguito:

- ripartizione del manufatto in tre distinti locali nel rispetto delle normative tecniche di riferimento (legge 1086, DM L.L.P.P. 20/11/87, DM L.L.P.P. 12/2/82, CEI 11/1 e CEI EN 61330);

- accatastamento del manufatto con frazionamento del locale da cedere in proprietà esclusiva all'ENEL, per l'importo concordato in € 1.000,00, onde consentire la dislocazione della cabina e l'equipaggiamento con tutte le apparecchiature di sezionamento per la fornitura in rete dell'energia elettrica in Media Tensione;

PRESO ATTO che la messa in esercizio della cabina richiede la definizione della servitù per l'attraversamento dei cavi di alimentazione, per il passaggio di personale e per la circolazione dei mezzi senza limitazione di orario oltreché al passaggio di proprietà del vano di testata, consequenziale all'accatastamento dell'immobile da cedere;

ACCERTATO che, la società ENEL Distribuzione, a titolo di anticipazione dall'importo pattuito in € 1.000,00 per l'acquisizione del vano da destinare a trasformazione e sezionamento energia elettrica, ha provveduto, a proprie spese e per un costo di € 800,00, a frazionare ed accatastate l'immobile di che trattasi;

RILEVATO che il locale di testata della cabina elettrica, censito al foglio n° 45, particella 1015, subalterno 7, categoria D/1, è in possesso dei requisiti giuridici per la stipula del contratto di cessione in uso esclusivo alla società ENEL Servizi;

RITENUTO che la cifra residua ammontante a € 200,00, quale differenza tra l'importo concordato in € 1.000,00 per la cessione ad uso esclusivo del vano e l'anticipazione di € 800,00 per spese di frazionamento e accatastamento della struttura, possa essere versata a questa Azienda Sanitaria di Nuoro, a conguaglio di quanto già concordato, in occasione della stipula dell'atto pubblico per il trasferimento della proprietà e la costituzione della servitù per l'attraversamento dei cavi di alimentazione alla cabina elettrica, per il passaggio di personale e per la circolazione dei mezzi ENEL;

AQUISITO con Ns. prot. n° 34921 del 20/07/2012, il preventivo di spesa formulato dalla società ENEL Distribuzione, ammontante a complessivi € 12.877,92 e relativo al trasferimento della rete-presa dalla vecchia cabina elettrica alla nuova struttura all'uopo allestita dall'Azienda Sanitaria di Nuoro;

OTTENUTO, con nota prot. n° 12952 del 27/09/2012, il parere favorevole dell'Ing. Giuseppe Di Giovanni, nella qualità di Energy Manager aziendale, in merito agli aspetti tecnico / economici riferiti alla proposta formulata dalla società ENEL Distribuzione per lo spostamento della cabina MT POD IT001E04039520;

STIMATO che, a fronte del pagamento anticipato di € 121.00 (IVA inclusa), necessario all'avviamento dell'istanza di sopralluogo per lo spostamento cabina in MT, rimanga da corrispondere alla Società ENEL Servizi, a conguaglio del contributo complessivo di € 12.877,92, l'importo residuo ammontante a € 12.750,92 (IVA inclusa);

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n° 1192 del 25 luglio 2007, relativa alla ridistribuzione degli incarichi, con la quale è stato nominato Responsabile del Procedimento dei lavori di che trattasi il Geom. Cosimo Soddu, collaboratore tecnico di ruolo in forza presso il Servizio Tecnico Logistico Aziendale;

ACQUISITO il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento Geom. Cosimo Soddu in merito all'intervento in oggetto;

PRESO ATTO che il Responsabile della struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

VISTO il D. Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/5 del 31/03/2011;

ACQUISITO il parere dei Direttori Amministrativo e Sanitario, espresso ai sensi del D.Lgs n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa

Di autorizzare il conguaglio degli oneri relativi al trasferimento della cabina elettrica, ammontante a € 12.750,92 (IVA inclusa), da accreditare, a mezzo bonifico bancario presso la Banca Di Credito Sardo, al cod. IBAN: - IT84D0305904825100000004802 – BIC: - D, alla Società ENEL Distribuzione S. p. a. – Unità Vettoriamento e misura, indicando, quale causale del versamento, il codice di rintracciabilità 18135560;

Di dare atto che la spesa inerente l'intervento di che trattasi, stante la carenza di fondi all'interno del quadro economico del progetto inerente il Restauro Conservativo e il Recupero Funzionale del Vecchio Ospedale San Francesco, gravi all'interno del conto n. 0506030401 denominato "costi per altri servizi non sanitari" del Bilancio Aziendale;

DI autorizzare la redazione degli atti propedeutici:

- alla stipula del contratto di cessione in uso esclusivo alla società ENEL Servizi del locale di testata della cabina elettrica, censito al foglio n° 45, particella 1015, subalterno 7, categoria D/1;
- alla costituzione della servitù per l'attraversamento dei cavi di alimentazione, per il passaggio di personale e per la circolazione dei mezzi senza limitazione di orario;
- al recupero dell'importo residuo di € 200,00 che, sommate alle spese per il frazionamento e accatastamento già anticipate dalla Società ENEL Servizi e ammontanti a € 800,00, consentirà il pareggio con la somma concordata in € 1.000,00 per la cessione ad uso esclusivo del vano di testata;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Servizio Affari Generali, al Servizio Tecnico Logistico ed il Servizio Bilancio ognuno per gli adempimenti di propria competenza;

DI DARE ATTO che il presente atto sarà pubblicato nel sito Web aziendale**;**

IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dott. Antonio Maria Soru

Direttore del Servizio proponente
f.to Dott. Francesco Bomboi

Il Responsabile del Procedimento
f.to Geom. Cosimo Soddu

L'Estensore della delibera
f.to Rag. M. Carmela Pinna

* In caso di parere contrario leggasi relazione allegata

*Parere espresso ai sensi dell'art. 3 comma 7 D.Lgs n. 502/92 e successive modificazioni **

FAVOREVOLE	*FAVOREVOLE*
Il Direttore Sanitario	*Il Direttore Amm.vo*
f.to Dott. Pietro Giovanni Mesina	*f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana*

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo On-line di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 20.11.2012

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI
f.to Dott. Francesco Pittalis

[*] Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).

[ ] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

[ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n°_____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____ Nuoro, li _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI
f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	**I**
– Resp. Servizio AA.GG.	**C**
– Resp. Servizio Bilancio	**C**
– Responsabile Servizio Tecnico Logistico	**R**

R = **R**esponsabile **C** = **C**oinvolto **I** = **I**nformato