
SERVIZIO DELLA GESTIONE LOGISTICA E TECNICA

Determinazione n°6366 del 21.12.2012

OGGETTO: Servizi di gestione, esercizio, conduzione, messa a norma e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, di climatizzazione e delle reti di trasporto fluidi vettore negli edifici dell'Azienda USL n. 3 di Nuoro.

Liquidazione fattura ditta Cofely Italia S.p.A. di Roma.

Rata conguaglio stagione termica 2011/2012.

Spesa € 874.567,13.

CIG N. 184473537A - CUP H69H06000120002

IL DIRIGENTE

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 17/5 del 31/03/2011 con la quale si è proceduto a nominare il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

VISTA la nota prot. n. 6193 del 12/04/2011 con la quale il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro ha conferito ai Dirigenti di struttura le deleghe per l'adozione di provvedimenti riguardanti l'ordinaria amministrazione;

VISTA la deliberazione n. 1569 del 10/10/2007 con la quale è stata disposta in favore della ditta Cofathec Servizi S.P.A. di Roma l'aggiudicazione della Licitazione Privata per la fornitura dei servizi di gestione, esercizio, conduzione, messa a norma e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, di climatizzazione e delle reti di trasporto fluidi vettore negli edifici dell'Azienda USL n. 3 di Nuoro, per il periodo di cinque anni, per l'importo annuale di € 2.880.000,00 + IVA.

RILEVATO che, con decorrenza 10/12/2007, si è proceduto ad affidare alla ditta Cofathec Servizi S.p.A il servizio di cui all'oggetto in ambito aziendale;

VISTO il contratto di fornitura stipulato tra l'Azienda Sanitaria di Nuoro e la ditta Cofathec Servizi S.p.A in data 22/12/08 rep. 1065;

DATO ATTO che in data 11/11/2009 è stato stipulato un atto notarile di fusione tra le società Cofathec Servizi S.p.A. ed Elyo Italia srl mediante incorporazione della seconda nella prima;

- che la fusione ha validità dal 01/12/2009 e ha comportato la variazione della denominazione sociale di Cofathec S.p.A. in Cofely Italia S.p.A.;

- che dal 01/12/2009, come da atto notarile del 11/11/2009 rep. 80705 raccolta 20224 del Dott. Luigi La Gioia Notaio in Roma, Cofely Italia S.p.A. è diventata titolare di tutti i diritti e gli obblighi di qualsiasi genere facenti capo alla società incorporante Cofathec Servizi S.p.A. ed è subentrata ad essa in tutti i beni ed in tutti i rapporti attivi e passivi di qualsiasi specie e natura e quindi anche nel contratto di cui all'oggetto del presente atto;

DATO ATTO che, con provvedimento n. 377 del 25/02/2010 è stato formalizzato l'adeguamento del canone annuale per il servizio di cui trattasi ai sensi dell'art. 39 del Capitolato Speciale d'Appalto con decorrenza 01/07/2009;

- che, per effetto del suddetto adeguamento, il canone annuale iniziale di € 2.880.000,00 + IVA viene incrementato di complessivi € 31.488,72 + IVA;

- che la rata bimestrale viene pertanto rideterminata in € 485.248,12 + IVA con un incremento di € 5.248,12 + IVA con decorrenza 01/07/2009;

CONSIDERATO che la ditta appaltatrice ha formalmente richiesto una Integrazione contrattuale per variazione consistenza iniziale impianti per la stagione termica 2011/2012.

- che a norma dell'art. 39 del Capitolato Speciale d'Appalto, si è reso pertanto necessario attivare la procedura per l'aggiornamento del canone annuo e revisione prezzi per la determinazione dell'eventuale conguaglio positivo o negativo;

- che per il periodo 01/07/2011 – 30/06/2012 risulta che la consistenza iniziale dell'appalto è stata integrata dagli impianti della Palazzina DEA che servono le UU.OO. di Rianimazione, UTIC e Farmacia presso il P.O. "San Francesco" di Nuoro e da nuove installazioni di pompe di calore presso varie strutture aziendali;

DATO ATTO che la ditta appaltatrice con nota del 09/11/2012 prot. n. 52973 ha formulato la proposta economica di adeguamento del canone unitamente ai calcoli di revisione dei prezzi rapportato alle variazioni del prezzo del combustibile nel periodo 01/07/2011 – 30/06/2012;

che i calcoli di revisione prezzi, supportate dalle variazioni dei prezzi del gasolio ed olio combustibile rilevati dalla CCIAA di Sassari, hanno evidenziato un conguaglio favorevole alla ditta appaltatrice per l'importo di € 612.047,46 + IVA;

che i calcoli di revisione prezzi relativi al canone di manutenzione prevedono un conguaglio positivo in favore della ditta appaltatrice per l'importo di € 110.735,29 + IVA;

VISTA la relazione a firma dell'Energy Manager Aziendale Ing. Giuseppe di Giovanni con la quale si certifica la regolarità del procedimento di

adeguamento canone e revisione prezzi e la congruità e correttezza delle valutazioni economiche;

RILEVATO pertanto che, per effetto del procedimento di adeguamento canone e revisione prezzi di cui sopra, effettuato ai sensi dell'art. 39 del C.S.A., viene determinata la rata di conguaglio per la stagione termica 2011/2012 per un importo annuale pari a € 722.782,75 + IVA ;

VISTA la fattura n. 1038473 del 04/12/2012 di € 874.567,13 IVA inclusa emessa dalla ditta Cofely Italia S.P.A. di Roma relativa alla rata di conguaglio per la stagione termica 2011/2012;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Procedimento, D.ssa Maria Grazia Figus ha verificato la correttezza dell'iter formativo del procedimento di aggiornamento prezzi effettuato ai sensi dell'art. 39 del C.S.A e della conseguente fattura apponendo su entrambi il visto di regolarità;

VISTO accertata la regolarità delle posizioni contributive INPS/INAIL della ditta Cofely Italia S.p.A.;

RITENUTO pertanto di dover procedere alla liquidazione e pagamento della somma complessiva di € 514.074,16 IVA inclusa in favore della ditta Cofely Italia S.p.A ;

VISTO il D.lgs 29/93 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTO il D.lgs 502/92 e successive modificazioni e integrazioni;

VISTA la L.R. n. 10/2006;

VISTO il Regolamento di organizzazione aziendale;

D E T E R M I N A

Per quanto esposto in premessa,

- 1) di autorizzare il pagamento della somma di € 874.567,13 alla ditta Cofely Italia S.p.A. a saldo della fattura indicata in premessa;
- 2) di dare atto che si farà fronte alla spesa € 874.567,13 con i fondi di cui al conto 0506010109 "Riscaldamento e gestione calore" del Bilancio aziendale;
- 3) di dare atto che dall'esecuzione del presente provvedimento non risultano nuove o ulteriori spese a carico del bilancio aziendale;
- 4) di demandare al Servizio Bilancio il compimento di successivi provvedimenti di competenza;

II DIRETTORE DEL SERVIZIO DELLA GESTIONE

LOGISTICA E TECNICA

f.to Dr. Francesco Bomboi

Responsabile del Procedimento
f.to Dott.ssa. Maria Grazia Figus

Estensore della determina
f.to Dott. Franco Casula

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo online di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 21.12.2012

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	I
– Resp. Servizio AA.GG.	I
– Resp. Servizio Bilancio	R
– Responsabile Servizio Provveditorato.	R

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato