

---

## DELIBERAZIONE n°932 del 19.06.2013

**OGGETTO:** Concessione dei lavori di ristrutturazione e completamento, mediante Project Financing, dei PP.OO. San Francesco e Cesare Zonchello di Nuoro, San Camillo di Sorgono e dei presidi sanitari distrettuali di Macomer e Siniscola. Canoni relativi ai servizi in Project Financing per l'anno 2013.

Liquidazione fatture al Concessionario PSSC S.p.A. relative al 2° bimestre 2013  
Totale € 4.472.660,51

CIG N. 006848646E - CUP N. H53B07000140001

### IL DIRETTORE GENERALE

**Dott. Antonio Maria Soru**

**PREMESSO** che con deliberazione del Direttore Generale 31 Marzo 2008, n. 463, ai sensi dell'art. 153 e seguenti del D.Lvo 12/04/2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, è approvata l'aggiudicazione definitiva della Concessione descritta in oggetto alla RTI Cofathec Servizi Spa & INSO Sistemi;

che con il medesimo atto sono stati approvati il progetto preliminare, i disciplinari preliminari di gestione dei servizi generali ed housing, il piano economico finanziario e lo schema di contratto contenente la regolamentazione dei rapporti con il Concessionario medesimo;

**DATO ATTO** che in data 14/05/2008 è stato stipulato il contratto di Concessione Rep. n. 1037 registrato a Nuoro il 22/05/2008 al n. 1749 serie 3<sup>a</sup>, tra l'Azienda Sanitaria di Nuoro ed il Concessionario Cofathec Servizi Spa, con sede legale in Roma, (Capogruppo mandataria della Riunione temporanea d'Impresa tra la predetta Società e la Società Servizi & Inso Sistemi per le infrastrutture sociali Spa, con sede legale in Firenze);

che, in particolare, l'art. 16 del suddetto contratto avente ad oggetto: "Servizi e Servizi commerciali", nel richiamare la gestione economica e funzionale dei servizi da parte del Concessionario in conformità al disposto dell'art. 143 del D.Lvo n. 163/2006, stabilisce le modalità di erogazione degli stessi nei Presidi Sanitari e nelle varie strutture aziendali;

**DATO ATTO** che in data 4/7/2008 con Rep. n. 155.564 è stata inoltre costituita, ai sensi dell'art. 36 del Contratto di Concessione, la Società di Progetto "Polo Sanitario Sardegna Centrale Società di Progetto Spa", con sede legale in Nuoro, Via Paoli, che ha assunto la titolarità della Concessione, subentrando a termini di legge a tutte le obbligazioni assunte dalla RTI Cofathec Servizi Spa e dalla INSO Sistemi Spa;

**RICHIAMATA** la deliberazione del D.G. n. 259 del 26/02/2009 con la quale venne approvato il progetto definitivo in linea amministrativa e, contestualmente, il nuovo quadro economico dell'intervento compresi i canoni dei servizi e il canone di gestione della Società di Progetto;

**CHE** tra i servizi previsti nel Project Financing, tra il 2009 e il 2010, anno avuto avvio solo i seguenti: Servizio Ingegneria Clinica  
 Servizio Gestione reti e fornitura hardware e software;  
 Servizio raccolta e smaltimento rifiuti;  
 Servizio manutenzioni edili;  
 Servizio Portierato;

**CHE** nel corso del 2012 sono stati attivati i seguenti ulteriori servizi:  
 Servizio Ausiliariato (maggio 2012)  
 Servizio CUP (luglio 2012)  
 Servizio Pulizie (luglio 2012)  
 Servizio Ristorazione (avvio parziale nel mese di ottobre 2012)

**VISTE** al riguardo le fatture emesse dal Concessionario PSSC S.p.A. relative ai canoni per i servizi in Project Financing di cui sopra:

n. fattura	Data	Importo	Servizio	Bimestre
1813000031	11/04/2013	€ 136.062,30	Canone di gestione SPV	1° BIM. 2013
1813000087	31/05/2013	€140.674,58	Canone di gestione SPV	2° BIM. 2013
1813000093	31/05/2013	€ 193.327,75	Gestione reti e Hw e Sw	2° BIM. 2013
1813000088	31/05/2013	€ 653.706,77	CUP	2° BIM. 2013
1813000094	31/05/2013	€ 1.056.844,25	Ingegneria Clinica	2° BIM. 2013
1813000092	31/05/2013	€ 635.250,00	Pulizie	2° BIM. 2013
1813000091	31/05/2013	€ 254.100,00	Rifiuti Speciali	2° BIM. 2013
1813000096	31/05/2013	€ 685.882,45	Manutenzioni Edili	2° BIM. 2013
1813000089	31/05/2013	€ 288.864,72	Portierato	2° BIM. 2013
1813000086	31/05/2013	€ 427.947,69	Ausiliariato	2° BIM. 2013
	Totale	€ 4.472.660,21		

**RITENUTO** di dover liquidare l'importo complessivo di € 4.472.660,21 IVA inclusa relativo alle fatture sopra elencate, la cui regolarità è stata accertata dal RUP con l'apposizione della sottoscrizione in calce;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Direttore Generale 5 Ottobre 2011 n. 1069, con la quale è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento del Project Financing l'Ing. Barbara Boi;

**VISTO** il DURC rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale dal quale si rileva la regolarità contributiva della Società di Progetto "Polo Sanitario Sardegna Centrale Spa";

**ACCERTATA** la regolarità della documentazione inerente gli oneri di tracciabilità finanziaria resa ai sensi della L. n. 136/2010;

**VISTA** la Legge Regionale n. 10/2006;

**VISTO** il D.Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

**PRESO ATTO** che il Responsabile della Struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

**VISTO** il D. Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTO** il d.lgs n.163/06 e s.m.i;

**ACQUISITO** il parere dei Direttori Amministrativo e Sanitario, espresso ai sensi del D. Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTA** la deliberazione 17/5 del 31.03.2011 con la quale la Giunta Regionale della Sardegna ha nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

### **DELIBERA**

- α) Per le ragioni espresse in narrativa, di liquidare e pagare le fatture sotto elencate per l'importo complessivo di € 4.472.660,21 IVA inclusa, emesse dal Concessionario Società di Progetto PSSC SpA per i servizi in Project Financing elencati in narrativa resi nel bimestre marzo/aprile 2013, a titolo di secondo acconto del canone complessivo dei servizi medesimi dovuto per l'annualità 2013, salvo conguaglio da applicarsi in base ai volumi di attività effettivamente prodotti, ai sensi dell'art. 17.3 del contratto di Concessione;
- β) di imputare la spesa complessiva di sui € 4.472.660,21 fondi del Bilancio 2013 a gravare sulle seguenti autorizzazioni di spesa:

n. fattura	Data	Importo	Conto	Autorizzazione
1813000031	11/04/2013	€ 136.062,30	Tutti i seguenti	Tutti i seguenti
1813000087	31/05/2013	€140.674,58	Tutti i seguenti	Tutti i seguenti
1813000093	31/05/2013	€ 193.327,75	0507040101	BS03 - 2013 - 1 - 6
1813000088	31/05/2013	€ 653.706,77	0506030401	BS02 - 2013 - 1 - 13
1813000094	31/05/2013	€ 1.056.844,25	0507020101	BS03 - 2013 - 1 - 5
1813000092	31/05/2013	€ 635.250,00	0506010103	BS02 - 2013 - 1 - 13
1813000091	31/05/2013	€ 254.100,00	0506010116	BS03 - 2013 - 1 - 4
1813000096	31/05/2013	€ 685.882,45	0507010101	BS03 - 2013 - 1 - 3
1813000089	31/05/2013	€ 288.864,72	0506030401	BS02 - 2013 - 1 - 13
1813000086	31/05/2013	€ 427.947,69	0506030401	BS02 - 2013 - 1 - 13
	Totale	€ 4.472.660,21		

- c) Di trasmettere copia della presente al competente Ufficio di Staff del Project Financing, al Servizio Bilancio nonché alla Società di progetto PSSC Spa, ciascuno per quanto di rispettiva competenza.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**f.to Dott. Antonio Maria Soru**

Il Responsabile Unico del Procedimento  
f.to Ing. Barbara Boi

Il Funzionario Estensore  
f.to Dr. Franco Casula

Parere espresso ai sensi dell'art. 3, comma 7 D. L.gs n. 502/92 e successive modificazioni. \*

**FAVOREVOLE**  
**Il Direttore Sanitario**  
f.to Dott. Pietro Giovanni Mesina

**FAVOREVOLE**  
**Il Direttore Amm.vo**  
f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

\* In caso di parere contrario leggesi relazione allegata

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo on-line di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 19.06.2013

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

- \* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° \_\_\_\_\_

Nuoro, li \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. Servizio AA.GG.	C
- Resp. Servizio Bilancio	C
- Resp. Ufficio Staff - RUP Project Financing	R

**R = Responsabile**

**C = Coinvolto**

**I = Informato**