
DELIBERAZIONE n° 965 del 27.06.2013

OGGETTO: Distretto di Sorgono_ Liquidazione Ditta Mereu Salvatore di Sorgono, per il canone di locazione 2° semestre 2013 mag-nov., dell'immobile adibito a sede del Servizio Sanitario Centro di Salute Mentale, e recupero quota 2013 spese di registrazione proroga contratto-Non assoggettabile alla L. 136/2010. Spesa € 2.513,76

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Antonio Maria Soru

VISTA la Nota aziendale prot.. N° NP/ 2011/6193 del 12/04/2011 con la quale il Direttore Generale dispone, in via temporanea e fino a diverse determinazioni, la proroga di tutte le deleghe di firma dei provvedimenti riguardanti l'ordinaria amministrazione, a suo tempo conferite ai Dirigenti di struttura;

VISTO il contratto di locazione stipulato in data 1/12/1999, registrato fiscalmente all'Ufficio del Registro di Isili il 17/12/1999 al n° 284 con decorrenza dal 01/12/1999, per un canone annuale di € 4.338,23;

ATTESO che con deliberazione del D.G. N° 459 del 22/04/2011 è stato rinnovato per 1 anno il contratto di locazione, registrato fiscalmente all'Agenzia delle Entrate di Nuoro in data 13/05/2011 al n° 1639/3, con decorrenza 1/12/2010-30/11/2011; che con deliberazione del D.G. n° 150 del 8/2/2012 il contratto di locazione è stato prorogato di 1 anno, dal 1/12/2011 al 30/11/2012, e che i locali sono attualmente in uso per il Servizio Centro Salute Mentale del Distretto;

PRESO ATTO che con Nota prot. N° 2011/0047457 del 27/09/2011, il Locatore accetta la proroga del contratto di cui trattasi alle stesse condizioni pattuite nell'atto sottoscritto in data 1/12/2010, allegato alla deliberazione D.G. n° 459/2011, Rep. n° 1639/3;

ATTESO che l'Azienda a non disponendo di locali propri adeguati alle esigenze del Servizio C.S.M., ha ritenuto necessario disporre una proroga della locazione per 1 anno, dal 1/12/2012 al 30/11/2013;

ATTESO che Questo Distretto ha provveduto al pagamento di € 117,40 all'Agenzia delle Entrate (Mod. F23 allegato) per l'imposta di registrazione locazione anno 2013, e che il 50% della medesima, pari a € 58,70 è a carico del Locatore, pertanto viene detratto dal canone;

CONSIDERATO che ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 delle norme contrattuali, con deliberazione del Direttore Generale n° 258/2012 il canone è stato adeguato all'indice ISTAT dei prezzi al consumo 30/11/2011 e che il canone annuo attuale ammonta a € 5.144,93 da liquidare in due semestralità anticipate;

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione delle competenze relative al periodo MAG.-NOV. 2013 che ammontano a € 2.572,47 e di detrarre la quota di spese di registrazione proroga contratto di € 58,70 anticipate dall'Azienda, pertanto l'importo complessivo da liquidare è di € 2.513,76, come specificato nel prospetto A, allegato alla presente;

DI DARE ATTO che il Responsabile della Struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

VISTO il D.lgs 502/92 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'Art. 12, comma 8, della L.R. n° 3/2009

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n° 17/5 del 31/03/2011 con la quale la Giunta Regionale della Sardegna ha nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, espresso ai sensi del D.L.gs n° 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

a) Di liquidare e pagare al Sig. Mereu Salvatore di Sorgono la somma complessiva di € 2.513,76 per il canone di locazione relativo al periodo MAG.-NOV 2013 e recupero quota spese di registrazione, come specificato nell'allegato A) che si trasmette con la presente;

b) Di dare atto che la predetta spesa farà carico sul conto ° 0508010101, "Fitti passivi-Area sanitaria", dell'Esercizio 2013, Centro di Consegna n° TDSSO9901 "Costi comuni Distretto di Sorgono" e sarà accreditata sul c.c. IBAN: IT69P0101585410000000012060 – Cod. Sogg. 0205040101/5859 AUT- BS02-2013-1-0;

c) Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio del Bilancio, Contabilità, Programmazione e Gestione delle risorse;

d) il presente atto sarà pubblicato nel sito web aziendale.

IL DIRETTORE GENERALE

f.to Dott. Antonio Maria Soru

Il Direttore del Servizio proponente

f.to Dott.ssa Anna Maria Pintore

Estensore della deliberazione

f.to Sig.ra Giovanna Fadda

Parere espresso ai sensi dell'art. 3, comma 7 D.L.gs 502/92 e successive modificazioni.*

FAVOREVOLE

Il Direttore Sanitario

f.to Dott. Pietro Giovanni Mesina

FAVOREVOLE

Il Direttore Amministrativo

f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

*in caso di parere contrario leggesi relazione allegata

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo on line di Questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 27.06.2013

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**
f.to Dr. Francesco Pittalis

- * Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**
f.to Dr. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. Servizio AA.GG. e Legali	C
- Resp. Servizio Bilancio	C
- Direttore Distretto di Sorgono	R
- Regione Autonoma della Sardegna-Assessorato Igiene e Sanità	C

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato