
DELIBERAZIONE n. 1611 del 18 novembre 2013

OGGETTO:“FONDI VINCOLATI” Programma di investimenti per l’edilizia sanitaria, finanziato ai sensi dell’art. 20 legge 67/88 proseguimento interventi 1^a E 2^a fase annualità 2003. Ristrutturazione e completamento impianti tecnologici del P.O. San Camillo di Sorgono. Approvazione contabilità lavori 2^a SAL e liquidazione onorari all’Ing. Amatore Salis per direzione lavori. CIG 5364242887

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che nell’ambito del programma di investimenti per l’edilizia Sanitaria finanziato ai sensi dell’art 20 della legge 67/88 2^a fase, con la scheda 39 relativamente all’annualità 2003 dell’accordo di programma Stato – Regione del 29/03/2001, integrato in data 19/02/2002, è previsto l’intervento finalizzato alla Ristrutturazione e completamento impianti tecnologici del Presidio Ospedaliero San Camillo di Sorgono per un importo pari ad € 361.519,83;

CHE per l’attuazione di detto intervento è stato conferito l’incarico di progettazione e Direzione dei Lavori all’ Ing. Amatore Salis con deliberazione del Direttore Generale n. 226 del 17 febbraio 2003;

CHE con delibera del Direttore Generale n. 1262 del 20 maggio 2003 è stato approvato il progetto preliminare, definitivo, esecutivo ed il quadro economico;

CHE con il predetto professionista è stata stipulata apposita convenzione relativa al conferimento dell’incarico di progettazione, Direzione Lavori, coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei Lavori, rep. n. 637, del 5 novembre 2003;

CHE con deliberazione del Direttore Generale n. 878 del 23/05/2005, al fine di consentire il regolare e contemporaneo svolgimento delle lavorazioni da un’unica ditta affidataria, è stata disposta l’approvazione del progetto esecutivo unificato sia dei lavori di ristrutturazione che di completamento degli impianti tecnologici del Presidio Ospedaliero San Camillo di Sorgono, per un importo complessivo ammontante a € 1.092.681,49 di cui:

- € 731.161,67 con fondi residui dell’art. 20 1^a fase – adeguamento locali ed impianti;
- € 361.519,82 relativi ai fondi di cui alla scheda n. 39 art. 20 legge n. 67/88 2^a fase – ristrutturazione e completamento impianti;

CHE con deliberazione del Direttore Generale n. 1623 del 26 settembre 2006 sono state approvate le determinazioni assunte dalla Commissione di gara che ha dichiarato aggiudicataria del pubblico incanto la società Codigest Spa (attuale Codigest Cime srl) con sede a Milano in via Orefice,152;

PRESO ATTO che con deliberazione del Direttore Generale n. 319 del 4 marzo 2008, è stata approvata la perizia di variante n. 1 predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Amatore Salis;

CHE durante l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione del secondo piano ala C), a seguito di esigenze imprevedute e imprevedibili, al fine di consentire il miglioramento funzionale dei reparti ospedalieri, si è resa necessaria la redazione della perizia di variante n. 2, predisposta dal Direttore dei Lavori Ing. Amatore Salis e approvata con deliberazione del Direttore Generale n. 359 del 6 marzo 2009;

CHE a seguito della definizione organizzativa e funzionale dei servizi del Presidio Ospedaliero San Camillo di Sorgono, in accordo con la ditta Codigest Cime S.r.l., si è addivenuti ad una sospensione dei lavori onde consentire lo studio e la redazione della perizia n. 3, predisposta anch'essa dal Direttore dei Lavori Ing. Amatore Salis e approvata con deliberazione del Direttore Generale n. 1391 del 13 novembre 2012 della quale di seguito si riporta il quadro economico:

	Primo piano ala C) e terzo piano ala B)	Secondo piano ala C)	SPESA COMPLESSIVA Primo piano ala C) Secondo piano ala C) e terzo piano ala B)
LAVORI			
Lavori a base di contratto	€ 396.419,40	€ 307.272,82	€ 703.692,22
Oneri sicurezza impresa	€ 15.494,00	€ 7.205,00	€ 22.699,00
TOTALE LAVORI	€ 411.913,40	€ 314.477,82	€ 726.391,22
SOMME A DISPOSIZIONE			
IVA 10%	€ 41.191,34	€ 31.447,78	€ 72.639,12
Spese tecniche compresi gli oneri spettanti per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 137.218,31	€ 77.276,76	€ 214.495,07
spese tecniche calcolate sulla quota progetto climatizzazione da realizzare	€ 7.536,36		€ 7.536,36
spese tecniche progetto antincendio	€ 21.363,65		€ 21.363,65
IVA su spese tecniche (calcolata con l'aliquota del 20% sugli importi già pagati e del 21% sugli onorari da liquidare)	€ 33.815,22	€ 15.548,66	€ 49.363,88
Art. 18 109/94	€ 2.200,07	€ 1.478,04	€ 3.678,11
imprevisti	€ 75.922,93	- € 78.709,24	- € 2.786,30
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 319.247,88	€ 47.042,00	€ 366.289,85
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 731.161,67	361.519,82	€ 1.092.681,49

CHE la rimodulazione progettuale degli interventi di cui alla richiamata perizia n° 3 ha generato il rilancio delle attività di cantiere con la produzione delle seguenti attività:

1. COMPLETAMENTO DELLE OPERE AL TERZO PIANO COMPRENDENTI:
 - realizzazione del blocco servizi igienici per il pubblico corpo B);
 - realizzazione di servizio igienico interno ad un ambulatorio ala B);
 - fornitura e messa in opera degli infissi interni al corpo A);
 - fornitura e messa in opera degli infissi interni al corpo B);
 - fornitura e messa in opera dei serramenti in dotazione all'atrio e più specificatamente al locale ex cucinetta, al deposito del reparto dialisi e al vano tecnico quadro dati;
2. CANTIERAMENTO DEL PIANO PRIMO CORPO C) E PIÙ SPECIFICAMENTE:
 - rimozioni serramenti e infissi ed elementi radianti, demolizioni opere murarie, demolizione massetti, smantellamento vecchi impianti;
 - ricostruzione delle murature interne;
 - realizzazione impianti di adduzione idrica e scarico reflui;
 - realizzazione impianto di distribuzione termica;
 - realizzazione tracce e predisposizione impianti gas medicali ed elettrici;

ACQUISITO il secondo Stato di Avanzamento Lavori redatto dall'Ing. Amatore Salis nel ruolo di D.L. e relativo alle lavorazioni e forniture di cui sopra;

VISTO il certificato di pagamento n. 2 ammontante a € 78.869,33 IVA esclusa a firma del Responsabile del Procedimento Geom. Cosimo Soddu;

VERIFICATA la fattura n. 4 del 16/07/2013 di € 38.156,60 al lordo dell'I.V.A. nella misura di legge e della ritenuta d'acconto, relativa agli onorari dovuti al professionista per direzione lavori fino a tutto il secondo stato di avanzamento;

VISTO il certificato rilasciato dall'Inarcassa in data 10/09/2013, nonché la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari resa ai sensi dell'art. 5 della legge 13/08/2010 n. 136;

PRESO ATTO che il Responsabile della struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

VISTO il D.lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 17/5 del 31/03/2011;

ACQUISITO il parere favorevole dei Direttori Amministrativo e Sanitario, espresso ai sensi del D.lgs n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

Che con deliberazione del Direttore Generale n. 1010 del 08/07/2008, si è proceduto all'approvazione dei seguenti atti

DELIBERA

per i motivi esposti in premessa

DI APPROVARE la contabilità predisposta dall'Ing. Amatore Salis relativa al 2° stato di avanzamento;

DI LIQUIDARE la fattura n. 4 del 16/09/2013 di € 38.156,60 IVA compresa al lordo della ritenuta d'acconto, onorari dovuti al professionista per la predisposizione degli elaborati di perizia n. 3, per i lavori di che trattasi;

DI IMPUTARE Di imputare la spesa di € 38.156,60 IVA compresa al lordo della ritenuta d'acconto, sul programma di investimenti per l'edilizia sanitaria, finanziato ai sensi dell'art'art. 20 legge 67/88 interventi 1^ fase, impegno di spesa 97/2251;

DI IMPUTARE la spesa di € 38.156,60 sul conto n. 102020204 denominato "Fabbricati Indisponibili", autorizzazione BS03 - n. 13_2013;

DI DEMANDARE al Servizio Bilancio i successivi adempimenti dando mandato di accreditare l'importo dovuto, secondo le risultanze della fattura allegata;

DI DARE ATTO che il presente atto sarà pubblicato nel sito web aziendale

IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dott. Antonio Maria Soru

Il Direttore del Servizio proponente
f.to Dott. Francesco Bomboi

Il Responsabile del Procedimento
f.to Geom. Cosimo Soddu

L'Assistente Amministrativo
f.to Rag. M. Carmela Pinna

* In caso di parere contrario leggesi relazione allegata

Parere espresso ai sensi dell'art. 3 comma 7 D.Lgs n. 502/92 e successive modificazioni *

FAVOREVOLE
Il Direttore Sanitario
f.to Dott. Pietro Giovanni Mesina

FAVOREVOLE
Il Direttore Amm.vo
f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo online di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 18 novembre 2013

**f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**

- * Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
 Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
 Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del

_____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

**f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. Servizio AA.GG.	C
- Resp. Servizio Bilancio	I
- Resp.	R

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato