
DELIBERAZIONE n. 456 del 03 aprile 2014

OGGETTO: Distretto di Sorgono. Proroga di sei mesi contratto di locazione e liquidazione canone per il 1° semestre 2014 alla Ditta Concas Francesco di Desulo, per i locali adibiti a sede del Poliambulatorio di Desulo. Non assoggettabile alla Legge 136/2010, spesa € 11.270,82

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Antonio Maria Soru

Su proposta del Direttore del Distretto di Sorgono,

VISTA la Nota aziendale prot. n. NP/ 2011/6193 del 12/04/2011 con la quale il Direttore Generale dispone, in via temporanea e fino a diverse determinazioni, la proroga di tutte le deleghe di firma dei provvedimenti riguardanti l'ordinaria amministrazione, a suo tempo conferite ai Dirigenti di struttura;

VISTA altresì la deliberazione del Direttore Generale n° 1770 del 6/12/2013 di nomina del Direttore Distretto di Sorgono;

VISTO il contratto di locazione stipulato in data 31/12/2008 rep. N° 1066 con decorrenza 1/1/2008 per la durata di anni sei (6) con scadenza 31/12/2013;

ATTESO che, nelle more del riassetto logistico del Poliambulatorio di Desulo, si rende necessario provvedere alla proroga del contratto di locazione in argomento;

RITENUTO pertanto di prorogare per sei mesi il contratto di locazione alla Ditta Concas Francesco per l'immobile sito in Desulo in Via Lamarmora ove opera il Poliambulatorio;

PRESO ATTO che si rende necessario procedere al pagamento del canone di locazione per la 1° semestralità 2014, in anticipo come da contratto, per l'importo di € 11.336,00;

ATTESO che l'Azienda Sanitaria di Nuoro ha provveduto al pagamento di € 130,36 all'Agenzia delle Entrate (Mod. F23 allegato) per l'imposta di registrazione locazione, per ulteriori sei mesi, e che il 50% della medesima, pari a € 65,18, è a carico del Locatore;

DI PROVVEDERE al pagamento del canone di locazione per la 1° semestralità 2014 e di detrarre dalla somma spettante, la quota del 50% spettante al Locatore pari a € 65,18, pertanto la somma da liquidare ammonta a € 11.270,82 ;

VISTI la L.R. 10/2006 ed i Decreti legislativi n. 502/92 e n. 229/99 e successive modificazioni ed integrazioni;

PRESO ATTO che il Responsabile della Struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/5 del 31/03/2011 di nomina del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

ACQUISITO il parere favorevole dei Direttori Amministrativo e Sanitario espresso ai sensi del D.lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni e integrazioni;

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in narrativa,

- a) Di prorogare il contratto di locazione in essere per sei mesi , alle medesime condizioni, e di liquidare al Sig. Concas Francesco di Desulo la somma di € 11.270,82, quale canone per il 1° semestre 2014 al netto della quota delle spese di registrazione proroga contratto spettante al Locatore;
- b) Di dare atto che la predetta spesa farà carico sul conto ° 0508010101, "Fitti passivi-Area sanitaria", dell'Esercizio 2014, Centro di Consegna n° TDSSO9901 "Costi comuni Distretto di Sorgono" e Aut. BS02-2014-1-0, Cod. Soggetto 942555;
- c) Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio del Bilancio, Contabilità, Programmazione e Gestione delle risorse e il Distretto Sanitario di Sorgono, ciascuno per quanto di competenza;
- d) il presente atto sarà pubblicato nel sito web aziendale.

Il Direttore del Servizio proponente
f.to Dott.ssa Paola Raspitzu

Estensore della deliberazione
f.to Sig.ra Giovanna Fadda

parere espresso ai sensi dell'art. 3, comma 7 D.L.gs 502/92 e successive modificazioni.*

FAVOREVOLE

Il Direttore Sanitario

f.to Dr. Pietro Giovanni Mesina

FAVOREVOLE

Il Direttore Amministrativo

f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

*In caso di parere contrario leggasì relazione allegata.

IL DIRETTORE GENERALE
f.to Dott. Antonio Maria Soru

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo on line di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 03 aprile 2014

**f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**

- * Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

**f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
AFFARI GENERALI**

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. Servizio AA.GG. e Legali	C
- Resp. Servizio Bilancio	C
- Direttore Distretto di Sorgono	R
- Regione Autonoma della Sardegna-Assessorato Igiene e Sanità	C

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato