

# Azienda Sanitaria di Nuoro



## Regione Autonoma della Sardegna

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA EX ART. 122,  
COMMA 7 DEL D. LGS. N. 163/06 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI:

**RISTRUTTURAZIONE LOCALI EMODIALISI DORGALI PER UTILIZZO RENI PORTATILI - CIG  
ZF50EA68F4**

### DISCIPLINARE DI GARA

#### **1. Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire (a mano - con raccomandata A.R. a mezzo del servizio postale; - con plico recapitato a mezzo di agenzia autorizzata - agenzia di recapito o corriere espresso autorizzato), entro i termini di cui al punto 6.1 del bando di gara, termine perentorio, al seguente indirizzo: Azienda Sanitaria di Nuoro, Ufficio Protocollo Generale, Via De Murtas n. 1, 08100 Nuoro.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I plichi, pena l'esclusione dalla gara, devono essere idoneamente sigillati e controfirmati su tutti i lembi di chiusura, compresi quelli preincollati in sede di fabbricazione della busta, e devono recare all'esterno - oltre ai dati identificativi ed ai recapiti del mittente - la seguente dicitura:

#### **Azienda Sanitaria di Nuoro**

**Ufficio Protocollo Generale Via De Murtas 1 - 08100 Nuoro**

Offerta per la gara del giorno 23 aprile 2014 ore 9:00 relativa all'appalto dei lavori di

**RISTRUTTURAZIONE LOCALI EMODIALISI DORGALI PER UTILIZZO RENI PORTATILI  
- CIG ZF50EA68F4**

importo a base di gara € 27.252,24 di cui € 1.376,64 non soggetti a ribasso

I plichi, pena l'esclusione dalla gara, devono contenere al loro interno due buste, a loro volta idoneamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, compresi quelli preincollati in sede di fabbricazione della busta, recanti i dati identificativi ed i recapiti del mittente e la dicitura, rispettivamente "A - Documentazione" e "B - Offerta economica".

#### **A - documentazione**

Offerta per la gara del giorno 23 aprile 2014 ore 9:00 relativa all'appalto dei lavori di

**RISTRUTTURAZIONE LOCALI EMODIALISI DORGALI PER UTILIZZO RENI PORTATILI  
- CIG ZF50EA68F4**

#### **B - offerta economica**

Offerta per la gara del giorno 23 aprile 2014 ore 9:00 relativa all'appalto dei lavori di

**RISTRUTTURAZIONE LOCALI EMODIALISI DORGALI PER UTILIZZO RENI PORTATILI  
- CIG ZF50EA68F4**

importo a base di gara € 27.252,24 di cui € 1.376,64 non soggetti a ribasso

**Nella busta “A” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

1. domanda di partecipazione alla gara (**allegato A**);

La domanda deve essere sottoscritta dal legale rappresentate del concorrente; nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da consorzio non ancora costituiti la domanda deve essere prodotta e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittori in corso di validità, ovvero che riporti le disposizioni del comma 3 dell'art. 45 del D.P.R. 445/2000; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

L'impegno a costituire il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 37 comma 9 del D. L.vo N. 163/06, deve specificare il tipo prescelto, se orizzontale, verticale, misto ed anche se vi sono imprese cooptate ai sensi dell'art. 92, 5° comma, del D.P.R. n. 207/10 e s.m.i., l'indicazione della capogruppo, nonché, per ogni impresa raggruppata, il tipo e la quota di attività che si impegna a svolgere, espressa in percentuale e corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Dalla istanza di partecipazione deve inoltre evincersi inequivocabilmente, a pena di esclusione, la tipologia del consorzio partecipante.

La mancata indicazione dei suddetti elementi relativi alla forma di associazione, salvo che questi non possano essere ricavati con immediatezza e senza incertezze dalla natura dell'appalto o dalle qualificazioni delle imprese associande, costituisce motivo di esclusione dalla gara.

Devono altresì essere indicati i lavori o le parti dell'opera che verranno subappaltati o concessi a cottimo.

2. dichiarazione attestante il possesso dei requisiti generali resa dai soggetti indicati dall'art. 38, comma 1, lettere b) e c) del D. L.vo N. 163/06 (**allegati B e/o C**);
3. (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.  
Con riferimento ai consorzi si precisa quanto segue: l'atto costitutivo è richiesto al fine di verificare sia la sussistenza del legame consortile, sia che il consorziato, per il quale il consorzio ha dichiarato di concorrere, non partecipi alla gara in qualsiasi altra forma, sia inoltre che non ricorra una delle fattispecie di divieto di partecipazione alla medesima gara di un consorzio e di un suo consorziato. Pertanto, nell'ipotesi in cui, a causa della tipologia di consorzio, dall'atto costitutivo non si evinca l'elenco delle imprese facenti parte del consorzio, il consorzio stesso dovrà produrre, a pena di esclusione dalla gara, in luogo appunto dell'atto costitutivo, altro atto o documento recante l'elenco delle imprese facenti parte del consorzio oppure rendere, nei modi e nelle forme previste dalla legge, equivalente dichiarazione sostitutiva. Tale disposizione si applica anche nel caso in cui il consorziato indicato sia a sua volta un consorzio. Nel caso in cui il consorzio intenda eseguire in proprio i lavori dovrà dichiarare esplicitamente tale volontà in luogo dell'indicazione del consorziato;
4. quietanza del versamento ovvero fideiussione bancaria ovvero polizza assicurativa originale relativa alla garanzia prescritta dal punto 8 del bando di gara;
5. impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'articolo 113 del D. L.vo N. 163/06, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.
6. copia della ricevuta di pagamento della contribuzione dovuta a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per un importo di € 20,00 (euro)

venti/00), da effettuarsi secondo le modalità indicate nelle istruzioni relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67 della legge 23 dicembre 2005, n. 266, in vigore dal 1° gennaio 2011, disponibili sul sito internet della medesima autorità che a tal uopo si richiamano integralmente.

7. attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità ovvero iscrizione all'albo regionale appaltatori di cui alla L.R. 9 agosto 2002, n. 14, a dimostrazione del possesso dei requisiti minimi di carattere economico e tecnico previsti al punto 11 del bando di gara. Le attestazioni SOA e ARA qui sopra richiamate possono essere sostituite dai certificati della Camera di Commercio Industria e Artigianato e Agricoltura riportanti alla voce attività: Costruzioni Edili;

La domanda e le dichiarazioni sostitutive devono essere redatte preferibilmente in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare.

La domanda, le dichiarazioni e le documentazioni di cui ai punti 1, 2, 3, 4, 5, 6 e 7 **a pena di esclusione** dalla gara, devono comunque contenere quanto previsto nei predetti punti.

In sostituzione della documentazione richiesta, saranno accettate dichiarazioni sostitutive, rese nelle forme previste dalla legge, nei soli casi previsti dalla normativa vigente.

In linea generale si precisa ulteriormente che le dichiarazioni sostitutive, a pena di esclusione, dovranno essere rese in forma tale da avere un contenuto sostanzialmente coincidente con quello del documento o del certificato in luogo del quale vengono prodotte.

**Nella busta B" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:**

- a) dichiarazione (in regola con le norme sull'imposta sul bollo) come da **allegato D1** sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale, espresso in cifre ed in lettere, rispetto al prezzo posto a base di gara al netto degli oneri della sicurezza, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori; il ribasso offerto deve essere determinato mediante offerta a prezzi unitari compilata secondo le norme e con le modalità previste nel presente disciplinare di gara;
- β) la lista (in regola con le norme sull'imposta sul bollo) come da **allegato D2** delle categorie di lavorazioni e forniture previste per l'esecuzione dei lavori, messa a disposizione del concorrente completata in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale.

La lista è composta di sette colonne. Nella prima colonna è riportato il numero di riferimento dell'elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto, nella seconda colonna la descrizione sintetica delle varie lavorazioni e forniture, nella terza colonna le unità di misura, nella quarta colonna il quantitativo previsto per ogni voce. I concorrenti riporteranno, nella quinta e sesta colonna, i prezzi unitari che offrono per ogni lavorazione e fornitura espressi in cifre nella quinta colonna ed in lettere nella sesta colonna e, nella settima colonna i prodotti dei quantitativi indicati nella quarta colonna per i prezzi indicati nella sesta.

In calce all'ultima pagina della lista è indicato il prezzo globale offerto, rappresentato dalla somma dei prodotti riportati nella settima colonna, ed il conseguente ribasso percentuale rispetto al prezzo posto a base di gara. Il prezzo globale ed il ribasso sono espressi in cifre ed in lettere e vengono riportati nella dichiarazione.

La lista *deve essere sottoscritta in tutte le pagine dal legale rappresentante* del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta.

**Qualora il concorrente sia costituito da associazione temporanea, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui alla lettera a) e la lista di cui alla lettera b) devono essere sottoscritte da tutti i soggetti che costituiranno il concorrente.**

La percentuale di ribasso sul prezzo posto a base di gara è determinato mediante la seguente operazione:  $r = (P_g - P_o) / P_g$  dove "r" indica la percentuale di ribasso, "P<sub>g</sub>" l'importo a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.5. del invito, "P<sub>o</sub>" il prezzo globale offerto al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza.

L'aggiudicazione avviene in base al ribasso percentuale indicato in lettere.

La stazione appaltante, dopo l'aggiudicazione definitiva e prima della stipulazione del contratto, procede alla verifica dei conteggi della "lista delle categorie di lavorazione e forniture previste per l'esecuzione dei lavori" tenendo per validi ed immutabili le quantità ed i prezzi unitari offerti, espressi in lettere, correggendo, ove si riscontrino errori di calcolo, i prodotti e/o la somma. In caso

di discordanza fra il prezzo complessivo risultante da tale verifica e quello dipendente dal ribasso percentuale offerto tutti i prezzi unitari offerti sono corretti in modo costante in base alla percentuale di discordanza.

I prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario costituiranno l'elenco dei prezzi unitari contrattuali. In caso di discordanza fra prezzi unitari offerti relativi a medesime categorie di lavorazioni o forniture sarà considerato prezzo contrattuale quello di importo minore.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento temporaneo, o consorzio o GEIE non ancora costituiti la dichiarazione di cui alla lettera a) deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio o gruppo.

## **2. Procedura di aggiudicazione**

Il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara, il giorno fissato nel bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- α) verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- β) verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1 dell'elenco dei documenti contenuti nella busta A, sono fra di loro in situazione di controllo ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- γ) verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c), del D. L.vo N. 163/06 hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere sia il consorziato che il consorzio.

Successivamente, nella medesima seduta il soggetto deputato all'espletamento della gara ovvero la commissione di gara procede poi all'apertura delle buste "**B-offerta economica**" presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara ed all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto.

I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine di partecipare alla gara.

NUORO, li

Il Responsabile del Procedimento  
f.to Geom. Natalino Pala

Il Direttore del Servizio Tecnico Logistico  
f.to Dr. Francesco Bomboi