

---

## **DELIBERAZIONE n. 1350 del 04 novembre 2014**

**OGGETTO:** “FONDI VINCOLATI” POR FESR Sardegna 2007-2013 Asse III – Linea di attività 3.1.1C Cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie - Ospedali sostenibili. Installazione di impianti fotovoltaici da realizzare a copertura dei parcheggi auto dei presidi ospedalieri San Francesco di Nuoro e San Camillo di Sorgono e dei presidi sanitari territoriali di Macomer e Siniscola. Approvazione perizia suppletiva di variante in corso d'opera D.lgs. 163/06 art. 132, comma 1, lett. a) relativa agli impianti del Presidio Sanitario di Macomer

**IL DIRETTORE GENERALE**  
Dott. Antonio Maria Soru

**RICHIAMATA** la determinazione della Direzione Generale del Servizio della Sostenibilità Ambientale, Valutazione Impatti e Sistemi Informativi (SAVI) della Regione Sardegna 30 settembre 2009, n. 20220/869, con la quale viene approvato l'avviso pubblico per il cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie - Programma “Ospedali Sostenibili”;

**VISTA** la deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 2/7 del 19.01.2010 che ammette tutti i progetti rientranti nella graduatoria finale dell'avviso pubblico sopraccitato finanziando in capo a questa Azienda Sanitaria complessivi € 3.011.164,02

**FATTO PRESENTE** che con Deliberazione del Direttore Generale 8 ottobre 2012, n. 1266, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo relativo a quattro impianti fotovoltaici da realizzare presso i presidi ospedalieri San Francesco di Nuoro e San Camillo di Sorgono ed i Presidi sanitari territoriali di Siniscola e Macomer;

**CHE** con Deliberazione del Direttore Generale 17 gennaio 2013, n. 72, è stata indetta una procedura aperta ex art. 3, comma 37, e art. 55 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori di che trattasi, aggiudicando i relativi lavori alla ditta Elettrodinamica S.p.A., con sede in via Gelasio Adamoli, n. 269, a Genova giusta deliberazione del Direttore Generale n. 1810 del 18 dicembre 2013 che ha proposto un ribasso percentuale pari al 67,69% e pertanto eseguirà i lavori per l'importo contrattuale di € 903.865,97, di cui € 798.525,27 per lavorazioni e € 105.340,70 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, oltre IVA di legge su entrambe le voci;

**CHE** successivamente la ditta Elettrodinamica S.p.A. ha ceduto il relativo ramo di Azienda alla ditta Poseico Impianti S.r.l.

**CHE** pertanto il relativo contratto d'appalto è stato stipulato con la ditta Poseico Impianti S.r.l. in data 9 giugno 2014, rep. 1373, registrato in Nuoro in data 10 giugno 2014 al n. 2624 serie III;

**RICHIAMATE** le seguenti deliberazioni del Direttore Generale:

n. 251 del 24 febbraio 2014, con la quale è stato nominato l'Ufficio di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza;

n. 858 del 2 luglio 2014 incarico all'Ing. Michele Pigliaru di collaudatore in corso d'opera e finale per i lavori in parola;

**DATO ATTO** che in data 25 luglio 2014 il Direttore dei Lavori Ing. Valerio Carzedda presente il Responsabile del Procedimento Geom. Pierpaolo Vella ha proceduto alla consegna dei lavori all'impresa aggiudicataria;

**VISTA** la deliberazione del Direttore Generale n. 1128 del 3 settembre 2014, con la quale si incarica il Geologo Dott. Salvatore Cabras, per il servizio inerente gli studi geologici e geotecnici relativi ai siti di ubicazione ed installazione delle pensiline prefabbricate da posizionare negli impianti fotovoltaici dei presidi ospedalieri San Francesco di Nuoro e San Camillo di Sorgono e dei presidi distrettuali di Macomer e Siniscola;

**DATO ATTO** che durante l'esecuzione dei lavori, si sono rese necessarie, su richiesta del Responsabile del Procedimento geom. Pierpaolo Vella, opere aggiuntive finalizzate alla modifica dell'opera nel rispetto delle nuove prescrizioni normative e regolamentari meglio specificate nella relazione tecnica di cui alla comunicazione del Direttore dei Lavori ing. Valerio Carzedda in data 1 ottobre 2014, che si allega in copia alla presente sotto la lettera a);

**ACCERTATO** che, sulla base di quanto rappresentato con la citata "relazione tecnica" e con QTE in calce al computo metrico di perizia predisposta dal Direttore dei Lavori, che si allega alla presente delibera sotto la lettera b) per farne parte integrante e sostanziale, ricorrono appieno le condizioni volute dal D. Lgs. 12 aprile 2006, n.163, art. 132, comma 1, lett.a) per l'ammissione delle varianti in corso d'opera;

**RILEVATO** che la perizia non comporta un incremento dell'importo complessivo dell'intervento;

**CONSIDERATO** che la maggiorazione dell'importo contrattuale di € 19.958,84 è pari al 14,48% dell'importo contrattuale, inferiore, quindi, al quinto d'obbligo e che le variazioni si sono rese necessarie per l'adeguamento dell'intervento alle nuove prescrizioni legislative e regolamentari;

**VERIFICATA** la disponibilità della Ditta Poseico Impianti srl, aggiudicataria dei lavori in oggetto, di eseguire l'opera secondo gli elaborati di perizia suppletiva e di variante, depositati presso gli uffici del Servizio della Gestione Logistica e Tecnica, redatti dal Direttore dei Lavori Ing. Valerio Carzedda, composta dai seguenti elaborati:

- a) TV. V1 -A2 Planimetria Disposizione Apparati;
- b) TV. V2 -A2 Schema Unificare Impianto;
- c) TV. V3 -A2 Configurazione Stringhe;

- d) TV. V4 -A2 Particolari Costruttivi;
- e) Allegato Relazione Tecnica ed Economica
- f) Allegato Elenco Prezzi
- g) Allegato Analisi Nuovi Prezzi
- h) Allegato Elenco Nuovi prezzi
- i) Allegato Computo Metrico
- j) Allegato Quadro Comparativo
- k) Allegato Schema Atto di Sottomissione

**DATO ATTO** che la firma in calce alla presente posta dal Responsabile del Procedimento geom. Pierpaolo Vella attesta la validazione degli elaborati di perizia sensi dell'art. 55 del DPR 5 ottobre 2010, n. 207;

**SU PROPOSTA** del Responsabile del Procedimento, Geom. Pierpaolo Vella nominato con deliberazione del Commissario Straordinario del 18 novembre 2009 n. 224;

**PRESO ATTO** che il Responsabile della struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

**VISTO** il D.lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/5 del 31/03/2011;

**ACQUISITO** il parere del Direttore Amministrativo, espresso ai sensi del D.Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

## DELIBERA

**DI APPROVARE** per le ragioni indicate in premessa gli elaborati relativi alla Perizia suppletiva e di variante in corso d'opera dei lavori in oggetto redatti dal direttore dei Lavori Ing. Valerio Carzedda e depositati presso gli uffici del Servizio della Gestione Logistica e Tecnica,

	progetto	variante	
importo dei lavori al netto del ribasso	€ 117.014,06	€ 136.977,90	secondo il quadro economico appreso riportato:
oneri sicurezza	€ 20.839,50	€ 20.839,50	
<b>SOMMANO LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>€ 137.853,56</b>	<b>€ 157.817,40</b>	
Spese tecniche comprese di Inarcassa	€ 41.000,00	€ 14.715,89	
Rilievi diagnosi accertamenti	€ 3.500,00		
Allacci ai pubblici servizi	€ 6.500,00	€ 5.000,00	
Imprevisti	€ 11.063,64	€ 11.428,00	
Accantonamento	€ 12.750,00	€ -	
Oneri RUP	€ 8.500,00	€ 7.618,80	
Spese per commissione	€ 2.500,00		
Spese per pubblicità	€ 2.500,00	€ 455,90	
Accertamenti, Collaudi verifiche	€ 3.600,00	€ 3.600,00	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 91.913,64</b>	<b>€ 42.818,59</b>	
IVA al 10% su forniture e lavori + imprevisti	€ 14.891,72	€ 16.924,04	
IVA su somme a disposizione (20% 21% 22%)	€ 16.170,00	€ 5.100,31	
<b>TOTALE IVA</b>	<b>€ 31.061,72</b>	<b>€ 22.024,35</b>	
<b>COSTO TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 260.828,92</b>	<b>€ 222.660,34</b>	
<b>COSTO TOTALE INTERVENTO IVA ESCLUSA</b>	<b>€ 229.767,20</b>	<b>€ 200.635,99</b>	
<b>QUOTA A CARICO DELLA REGIONE</b>	<b>€ 206.790,48</b>	<b>€ 180.572,39</b>	
<b>QUOTA A CARICO DELLA ASL</b>	<b>€ 54.038,44</b>	<b>€ 42.087,95</b>	

Approvazione perizia di variante in corso d'opera relativa agli impianti Presidio Sanitario di Macomer

pag. 3 di 5

**DI APPROVARE** lo schema di atto aggiuntivo al contratto, allegato alla presente;

**DI CONCEDERE** alla ditta Poseico Impianti 20 (venti) giorni di proroga per l'esecuzione delle opere in variante;

**DI DARE ATTO** che la spesa complessiva dell'opera in parola, approvata la perizia di variante, dovrà essere così ripartita:

la quota pari al 90% dell'imponibile, di € 180.572,39 da imputare nei fondi POR FESR Sardegna 2007-2013 Asse III – Linea di attività 3.1.1C è pari al, (autorizzazione BS03\_15 TECNICO10);

a quota pari al 10%, di € 42.087,95, a carico della ASL da imputare nei fondi di gestione corrente del Bilancio Aziendale,

**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Servizio Tecnico Logistico, Servizio Bilancio, ognuno per gli adempimenti di propria competenza;

**DI DARE ATTO** che il presente atto sarà pubblicato nel sito web aziendale.

Il Responsabile del Procedimento  
f.to Geom. Pierpaolo Vella

L'Assistente Amministrativo  
f.to Rag. M.Carmela Pinna

Il Direttore del Servizio proponente  
f.to Dott. Francesco Bomboi

*Parere espresso ai sensi dell'art. 3 comma 7 D.Lgs n. 502/92 e successive modificazioni \**

FAVOREVOLE  
f.to Il Direttore Sanitario

FAVOREVOLE  
Il Direttore Amm.vo  
f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

\* In caso di parere contrario leggesi relazione allegata

IL DIRETTORE GENERALE  
f.to Dott. Antonio Maria Soru

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito online di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 04 novembre 2014

**f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI**

- \* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° \_\_\_\_\_

Nuoro, li \_\_\_\_\_

**f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI**

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	I
– Resp. Servizio AA.GG.	C
– Resp. Servizio Bilancio	C
– Resp. Servizio della Gestione Logistica e Tecnica	R

**R = Responsabile**

**C = Coinvolto**

**I = Informato**