

---

## DELIBERAZIONE n. 1421 del 12 novembre 2014

**OGGETTO:** Locazione immobile ubicato nel Comune di Nuoro – Via Siena – Loc. Badu e Carros adibito ad uso di Magazzino e Archivio di proprietà della Società CICO s.r.l. Liquidazione Studio Adv. Paolo Raffaele Tuffu in ottemperanza alla cessione di credito.

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Antonio Maria Soru

**PREMESSO** che l'Azienda ha assunto in locazione, l'immobile sito in Nuoro – Via Siena – Loc. Badu e Carros snc di proprietà della Società CICO srl, per essere adibito ad uso principale di Magazzino e Archivio, per un periodo di anni sei, decorrenti dalla stipula del contratto;

**DATO ATTO** che per la locazione in parola è stato stabilito un corrispettivo annuo di €. 94.785,30, IVA esclusa, da corrispondersi in ratei semestrali anticipati;

**VISTA** al riguardo la fattura n. 2 del 04/07/2014 di € 57.819,03 IVA inclusa, emessa dalla Società CICO Srl per la locazione di un immobile ubicato nel Comune di Nuoro – Via Siena – Loc. Badu e Carros adibito ad uso di Magazzino e Archivio relativa al secondo semestre 2014;

**CONSIDERATO** che con atto registrato in Nuoro, in data 6 febbraio 2014, la società CICO srl, in persona del legale rappresentante pro tempore Ing. Costantino Pirisi, ha ceduto con apposito atto (notificato a questa Azienda in data 13/3/2014 acquisito in protocollo in data 21/03/2014 al n. 15109), che si allega alla presente, parte del credito derivante dal canone locativo richiamato in oggetto, per una quota pari a €12.400,00 a favore dell'Avvocato Paolo Raffaele Tuffu;

**FATTO PRESENTE** che l'importo del credito ceduto sarà versato, come richiesto dell'Avvocato Paolo Raffaele Tuffu, tramite bonifico bancario, presso la Banca Carige – filiale di Nuoro Codice IBAN: IT22 K034 3117 3000 0000 0055 980;

**DATO ATTO** che per quanto riguarda la quota residua del credito principale la stessa è, al momento, da intendersi "congelata", in attesa di definire la controversia in ordine ad altra cessione del medesimo credito a suo tempo fatta dalla Soc. Cico a favore del Banco di Sardegna S.p.A., ed ora dalla stessa ditta contestata.

**VISTO** il DURC rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale in data 24/07/2014, nonché la dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari resa ai sensi dell'art. 5 della Legge 13/08/2012 n. 136;

**RITENUTO** che nulla osta alla liquidazione delle competenze in parola così come sopra determinate per un importo complessivo pari ad € 12.400,00;

**VISTO** il D.lgs. 502/92 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/5 del 31/03/2011;

**PRESO ATTO** che il Responsabile della Struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

**ACQUISITO** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, espresso ai sensi del D.Lgs n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

## DELIBERA

per quanto espresso in premessa:

**DI LIQUIDARE** all'Avvocato Paolo Raffaele Tuffu, tramite bonifico bancario presso la Banca Carige – filiale di Nuoro Codice IBAN: IT22 K034 3117 3000 0000 0055 980 la somma di € 12.400,00 derivante dalla cessione di credito;

**DI DARE ATTO** che per quanto riguarda la quota residua del credito principale la stessa è, al momento, da intendersi “congelata”, in attesa di definire la controversia in ordine ad altra cessione del medesimo credito a suo tempo fatta dalla Soc. Cico a favore del Banco di Sardegna S.p.A., ed ora dalla stessa ditta contestata.

**DI DEMANDARE** al Servizio Tecnico Logistico e Bilancio i successivi adempimenti ognuno per la parte di propria competenza;

**DI DARE ATTO** che il presente atto sarà pubblicato nel sito web aziendale

Assistente Amministrativo  
f.to Rag. M.Carmela Pinna

Direttore del Servizio proponente  
f.to Dott. Francesco Bomboi

Parere espresso ai sensi dell'art. 3 comma 7 D.Lgs n. 502/92 e successive modificazioni \*

FAVOREVOLE  
Il Direttore Sanitario

FAVOREVOLE  
Il Direttore Amm.vo  
f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

IL DIRETTORE GENERALE  
f.to Dott. Antonio Maria Soru

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito online di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 12 novembre 2014.

**f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI**

\* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).

[ ] Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

[ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° \_\_\_\_\_

Nuoro, li \_\_\_\_\_

**f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI**

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	<b>I</b>
– Resp. Servizio AA.GG.	<b>C</b>
– Resp. Servizio Bilancio	<b>C</b>
– Resp. Servizio della Gestione Logistica e Tecnica	<b>R</b>

**R = Responsabile**

**C = Coinvolto**

**I = Informato**