

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

n. 808 del 25 giugno 2015

OGGETTO: Lavori Art.20 Legge 67/88 1^a e 2^a fase – Ristrutturazione e Completamento impianti tecnologici del Presidio Ospedaliero San Camillo di Sorgono.

- **INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA EX ART. 122, COMMA 7, DEL D. LGS. N. 163/06 (N° DI GARA 6070150);**
- **APPROVAZIONE ATTI DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DELLE OPERE EDILI IVI COMPRESI GLI IMPIANTI IDRICO, TERMICO, ELETTRICO E DATI.**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DOTT. MARIO CARMINE ANTONIO PALERMO

Premesso che, con Deliberazione del Direttore Generale, del 22 maggio 2015, n° 617, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto comprendente i seguenti elaborati:

- Quadro economico dell’intervento;
- computo metrico estimativo opere edili, impianto idrico, termico, elettrico e dati;
- tavola grafica n° 1: - stato di fatto attuale; - pianta quotata con indicazione degli ambienti; - pianta arredata;
- tavola grafica n° 2: - controsoffittatura, impianto equipotenzializzazione delle masse; - impianto di distribuzione forza motrice; - impianto telefonico e trasmissione dati; - servizi di gestione;
- tavola grafica n° 3: - codifica degli infissi interni ed esterni; - piano di evacuazione e individuazione delle compartimentazioni; - impianto di rilevazione e segnalazione incendio e indirizzamento delle apparecchiature;
- relazione tecnica;
- computo metrico estimativo complessivo;
- capitolato speciale d’appalto;
- fascicolo tecnico;
- piano di sicurezza;
- piano di manutenzione dell’opera;

dato atto che il menzionato progetto prevedeva la realizzazione delle seguenti e distinte tipologie di intervento:

- opere edili e impianti idrico, termico, elettrico e dati;
- impianto di condizionamento;
- predisposizione impianto gas medicali;

fatto presente che il costo dell'intervento inerente il completamento del 1° piano ala C) del Presidio Ospedaliero San Camillo di Sorgono, riguardante le opere edili ivi compresi gli impianti idrico, termico, elettrico e dati, ammonta a €. 174.958,65 di lavori che, con l'aggiunta dei costi generati dalla sicurezza e pari a € 3.570,58, assomma a complessivi € 178.529,23 come meglio rappresentato nel seguente QUADRO ECONOMICO;

QUADRO ECONOMICO

IMPORTO LAVORI		
opere edili	€ 174.958,65	
oneri sulla sicurezza	€ 3.570,58	
SOMMANO COSTI OPERE, LAVORI E IMPIANTI	€ 178.529,23	€ 178529,23
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA Opere Edili	€ 17.852,92	
Direzione Lavori IVA e oneri compresi	€ 36.784,44	
Fondo ex art. 20 L. 67/88	€ 4.148,74	
SOMMANO OPERE DI COMPLETAMENTO	€ 58.786,10	€ 58.786,10

TOTALE COMPLESSIVO LAVORI € 237.315,33

dato atto altresì che il medesimo atto rimandava ad un successivo provvedimento l'indizione della procedura per l'affidamento dei lavori di cui al progetto approvato;

ritenuto di adottare al riguardo, in accordo con la richiamata proposta, la procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D. Lgs. N. 163/06, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, trattandosi di contratto da stipulare a misura, mediante ribasso sull'importo dell'affidamento posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, come previsto dall'art. 82 del citato D. Lgs N. 163/06, a cura del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Cosimo Soddu;

dato atto che ai sensi della richiamata normativa, l'invito a presentare l'offerta verrà rivolto ad almeno cinque operatori economici, individuati dal Responsabile del Procedimento, in possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA da comprovare anche ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 163/06 (avalimento);

che ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs N. 163/06, l'elenco dei suddetti operatori non verrà reso noto fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

visti gli schemi di bando di gara, disciplinare di gara e relativi allegati, predisposti dal competente Servizio Tecnico Logistico e ritenuti i medesimi meritevoli di approvazione;

preso atto che il Responsabile della Struttura proponente, con la sottoscrizione del presente atto, ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

visto il D. Lgs n. 502/1992 e successive modificazioni;

vista la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014;

- viste:**
- la deliberazione di nomina del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, adottata dalla Giunta Regionale della Sardegna in data 20.12.2014, n. 51/2;
 - la deliberazione di insediamento del Commissario Straordinario, n. 1 del 29.12.2014;
 - la deliberazione di proroga di ulteriori quattro mesi del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, adottata dalla Giunta Regionale della Sardegna in data 28.04.2015, n. 19/27;
 - la deliberazione n. 540 del 5.05.2015 con la quale si prende atto delle determinazioni assunte dalla Giunta Regionale della Sardegna con la richiamata delibera 19/27;

dato atto che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario f.f., sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole, prescritto per legge;

DELIBERA

di fare integralmente proprie le premesse esplicitate nel presente atto;

di indire, per quanto detto in premessa, una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D. Lgs. N. 163/06, per l'affidamento dei lavori di cui al progetto approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario, del 22 maggio 2015, n° 617;

di approvare gli atti di gara, allegati al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, rispettivamente, sotto le lettere a) bando di gara; b) disciplinare di gara e allegati modelli di dichiarazione;

di dare atto che l'aggiudicazione verrà effettuata col criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato, trattandosi di contratto da stipulare a corpo, mediante ribasso sull'importo dell'affidamento posto a base di gara, come previsto dall'art. 82 del citato D. Lgs N. 163/06;

di dare atto che, ai sensi della vigente normativa l'invito a presentare offerta verrà rivolto ad almeno cinque operatori economici in possesso dei requisiti per l'affidamento, individuati dal Responsabile del Procedimento e che l'elenco dei suddetti operatori non verrà reso noto fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

di dare atto che le spese relative al progetto di completamento troveranno copertura finanziaria nelle somme finalizzate ai Lavori ex Art. 20 Legge 67/88 1^a e 2^a fase inerenti la

Ristrutturazione e Completamento impianti tecnologici del Presidio Ospedaliero San Camillo di Sorgono;

di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio Tecnico Logistico;

di dare atto che il presente atto sarà pubblicato nel sito web aziendale

Il Direttore del Servizio proponente
f.to Dott. Francesco Bomboi

Il Responsabile del Procedimento
f.to Geom. Cosimo Soddu

L'Estensore della deliberazione
f.to Rag. M. Carmela Pinna

Parere espresso ai sensi dell'art. 3, comma 7 D. L.gs n. 502/92 e successive modificazioni. *

FAVOREVOLE
In sost. del Direttore Sanitario F.F.
f.to Dott. Francesco Logias

FAVOREVOLE
Il Direttore Amministrativo
f.to Dott. Carmen Atzori

* In caso di parere contrario leggesi relazione allegata

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to Dott. Mario Carmine Antonio Palermo

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata nell'Albo Pretorio on-line presente sul sito aziendale a far data dal 25 giugno 2015 per la durata di giorni 15, ed è disponibile per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).

[] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

[] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	I
– Resp. Servizio AA.GG.	I
– Resp. Servizio Bilancio	C
– Responsabile del Servizio Logistico e Tecnico	R

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato