

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 1540 del 11 dicembre 2015**

**OGGETTO:** Concessione dei lavori di ristrutturazione e completamento, mediante Project Financing, dei PP.OO. San Francesco e Cesare Zonchello di Nuoro, San Camillo di Sorgono e dei presidi sanitari distrettuali di Macomer e Siniscola.  
Registrazione contabile apparecchiature acquisite con il servizio di ingegneria clinica nel periodo 2009-2013

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
DOTT. MARIO CARMINE ANTONIO PALERMO****PREMESSO** che:

- con deliberazione del Direttore Generale 31 Marzo 2008, n. 463, ai sensi dell'art. 153 e seguenti del D.Lvo 12/04/2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, è stata approvata l'aggiudicazione definitiva della Concessione descritta in oggetto alla RTI Cofathec Servizi Spa & INSO Sistemi;
- con il medesimo atto sono stati approvati il progetto preliminare, i disciplinari preliminari di gestione dei servizi generali ed housing, il piano economico finanziario e lo schema di contratto contenente la regolamentazione dei rapporti con il Concessionario medesimo;

**DATO ATTO** che:

- in data 14/05/2008 è stato stipulato il contratto di Concessione Rep. n. 1037 registrato a Nuoro il 22/05/2008 al n. 1749 serie 3<sup>a</sup>, tra l'Azienda Sanitaria di Nuoro ed il Concessionario Cofathec Servizi Spa, con sede legale in Roma, (Capogruppo mandataria della Riunione temporanea d'Impresa tra la predetta Società e la Società Servizi & Inso Sistemi per le infrastrutture sociali Spa, con sede legale in Firenze);
- in particolare, l'art. 16 del suddetto contratto avente ad oggetto: "Servizi e Servizi commerciali", nel richiamare la gestione economica e funzionale dei servizi da parte del Concessionario in conformità al disposto dell'art. 143 del D.Lvo n. 163/2006, stabilisce le modalità di erogazione degli stessi nei Presidi Sanitari e nelle varie strutture aziendali;

**DATO ATTO** che in data 4/7/2008 con Rep. n. 155.564 è stata inoltre costituita, ai sensi dell'art. 36 del Contratto di Concessione, la Società di Progetto "Polo Sanitario Sardegna Centrale Società di Progetto Spa", con sede legale in Nuoro, Via Paoli, che ha assunto la titolarità della Concessione, subentrando a termini di legge a tutte le obbligazioni assunte dalla RTI Cofathec Servizi Spa e dalla INSO Sistemi Spa;

**RICHIAMATA** la deliberazione del D.G. n. 259 del 26/02/2009 con la quale venne approvato il progetto definitivo in linea amministrativa e, contestualmente, il nuovo quadro economico dell'intervento compresi i canoni dei servizi e il canone di gestione della Società di Progetto;

**DATO ATTO** che sono in corso le attività dell'Azienda relative all'obiettivo attribuito al Commissario Straordinario dalla Giunta Regionale con DGR n. 1/14 del 13/01/2015 concernente la valutazione dei "costi e le eventuali criticità del contratto di concessione relativo alla progettazione, costruzione e gestione dei lavori di ristrutturazione e completamento mediante project financing, con particolare riferimento ai costi dei servizi oggetto dell'atto aggiuntivo n. 2 approvato dall'ASL di Nuoro con deliberazioni n. 293 del 04/03/2013 e n. 1824 del 19/12/2013, definizione dei margini di risparmio e adozione delle

azioni conseguenti”, e che attività si esplicano anche con verifiche in contraddittorio con la Società di Progetto che sono tutt’ora in corso;

**TENUTO CONTO** che tra i servizi previsti nel Project Financing, il Servizio di Ingegneria Clinica ha avuto avvio il 1 gennaio 2009;

**PRESO ATTO** che il contratto che regola il project financing prevedeva che il canone del servizio fosse unico ma esplicitamente composto da due voci, la manutenzione delle apparecchiature elettromedicali comprese nel parco di proprietà e in uso della ASL e la quota rinnovi/nuove acquisizioni di apparecchiature elettromedicali;

**PRESO ATTO** che nel periodo 2009-2013 sono stati corrisposti canoni, al lordo dell’IVA e delle trattenute, per € 30.205.092,01, come verificato sulla base delle delibere di liquidazione;

**PRESO ATTO** che nel periodo 2009-2013 sono state contabilizzate manutenzioni di apparecchiature elettromedicali, al lordo dell’IVA per € 11.276.125,40, secondo quanto rilevato dal Direttore dell’Esecuzione del servizio di ingegneria clinica;

**CONSIDERATO** altresì che, nel periodo 2009-2013, la Società di Progetto ha consegnato alla ASL di Nuoro apparecchiature elettromedicali per un valore di € 1.346.084,02 secondo quanto rilevato dal Direttore dell’Esecuzione del servizio di ingegneria clinica;

**CONSIDERATO** quindi che, secondo quanto esposto dal Direttore dell’Esecuzione del servizio di ingegneria clinica, risultava una quota destinata a rinnovi/nuove acquisizioni apparecchiature elettromedicali, al lordo dell’IVA, pari a € 18.928.966,61 che è stata rivendicata dalla ASL nei confronti della Società di Progetto con gli atti di diffida n.16847 del 2 aprile 2015 e n.21237 del 28.4.2015;

**TENUTO CONTO** che in data 27 gennaio 2014 è stato sottoscritto l’atto aggiuntivo n.2 che, tra l’altro, ha in parte modificato e in parte integrato il contratto originario per quanto attiene il servizio di ingegneria clinica;

**TENUTO CONTO** che, con Deliberazioni n.421 del 26.03.2014, n.602 del 23.04.2014 e n.1645 del 18.12.2014 sono stati approvati i piani di rinnovo delle apparecchiature elettromedicali, con stralci per gli anni 2014 e 2015;

**CONSIDERATO** che l’Assessorato Regionale della Sanità con note n.5780 del 04.02.2015, n.9504 del 15.04.2015, n.15624 del 23.06.2015 e n. 15570 del 23.06.2015 ha rilevato elementi di criticità del servizio di ingegneria clinica, specie per quanto attiene ai contrasti con la normative in materia di contabilizzazione e bilancio delle aziende sanitarie, tanto da rendere impraticabile la regolamentazione contrattuale stabilita nell’atto aggiuntivo n.2;

**DATO ATTO** che, in conseguenza di quanto esposto ai precedenti capoversi, la ASL, durante l’attuale gestione commissariale, ha interrotto i pagamenti del canone di ingegneria clinica allo scopo di iniziare il recupero di quanto già versato a titolo di rinnovi e rimasto senza controprestazione da parte della PSSC;

**VALUTATA** la necessità di procedere con ogni possibile urgenza al recupero delle somme versate dalla ASL in conto rinnovi nel periodo 2009-2013 e prive di controprestazione;

**CONSIDERATO** che, per salvaguardare le prestazioni sanitarie dell’Azienda, è stato deciso di procedere al rinnovo di apparecchiature elettromedicali, il cui valore è stato scontato dal credito che la ASL vanta nei confronti della società PSSC per le mancate forniture del periodo 2009-2013;

**TENUTO CONTO** che, alla data odierna, secondo quanto rilevato dal Direttore dell’Esecuzione del servizio di ingegneria clinica, sono state consegnate dal Concessionario

e collaudate dalla ASL apparecchiature elettromedicali, al lordo dell'IVA per un importo stimato di € 7.212.626,88 e che sono stati approvati e ordinati rinnovi per un importo al lordo dell'IVA presunto di € 2.418.034,79;

**TENUTO CONTO** che alla data odierna risultano € 9.298.304,94 inclusa IVA da contabilizzare alla voce "altre sopravvenienze attive" del Bilancio 2015 quale differenza tra le somme corrisposte dalla ASL e il valore delle controprestazioni in termini di forniture di apparecchiature elettromedicali per il contratto di ingegneria clinica;

**ATTESO** che, per quanto esposto, la situazione economica può essere così riassunta:

A	canoni maturati fino al 31.12.2013	€ 30.205.092,01
B	manutenzione contabilizzata fino al 31.12.2013	€ 11.276.125,40
C	rinnovi collaudati al 31.10.2015	€ 7.212.626,88
D	Rinnovi proposti e approvati	€ 2.418.034,79
E	differenza canoni maturati e prestazioni erogate da imputare alla voce "altre sopravvenienze attive" del Bilancio 2015 E = A -(B+C+D)	€ 9.298.304,94

**ATTESO** che, relativamente a quanto riportato in tabella alle voci C (rinnovi collaudati al 31.10.2015) e D (Rinnovi proposti e approvati) sono in fase di ultimazione le verifiche sulla congruità degli importi indicati e pertanto i suddetti valori potranno subire delle variazioni alla conclusione di dette verifiche;

**TENUTO CONTO** della necessità di procedere alla rilevazione del credito di Euro 9.298.304,94 nei confronti della Società di Progetto "Polo Sanitario Sardegna Centrale Società di Progetto Spa", con sede legale in Nuoro, Via Paoli in conseguenza delle mancate controprestazioni in termini di forniture di apparecchiature elettromedicali per il contratto di ingegneria clinica per il periodo 2009-2013;

**RITENUTO** di dover rilevare che, ai sensi dell'art.24 del Disciplinare del Servizio di Ingegneria Clinica, e della Relazione asseverativa del Piano Economico Finanziario formulata dall'Università di Tor Vergata allegata alla Delibera di approvazione del Contratto di Project Financing di cui si è detto in precedenza, che sui fondi accantonati e non spesi per il servizio di ingegneria clinica – quota rinnovi, sono stati maturati interessi (calcolati al tasso legale per gli accantonamenti del periodo 2009-2013) pari a € 1.063.406,38 fino alla data del 31.12.2013, restando quindi da calcolare eventuali ulteriori interessi per i periodi successivi, con riferimento alle somme accantonate e non ancora utilizzate;

**PRECISATO** che le modalità con le quali si procederà alla riscossione del citato credito debbono essere ancora valutate dal vertice aziendale anche nell'ambito della complessiva rivisitazione del contratto di project financing in atto da diversi mesi;

**VISTO** il D. Lgs n. 502/1992 e successive modificazioni

**VISTA** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014;

**VISTA** la L.R. n.22 del 07.08.2015;

**VISTA** la L.R. 10/2006;

**VISTA** la Deliberazione di nomina del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, adottata dalla Giunta Regionale della Sardegna in data 20.12.2014, n. 51/2;

**VISTA** la Deliberazione di insediamento del Commissario Straordinario, n. 1 del 29.12.2014;

**VISTA** la Deliberazione di proroga di quattro mesi del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, adottata dalla Giunta Regionale della Sardegna in data 28.04.2015, n. 19/27;

- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n.42/12 del 28.08.2015 con la quale si proroga l'incarico dei Commissari fino al 31.12.2015;
- VISTA** la Deliberazione Commissariale n. 1111 del 31.08.2015 con la quale si prende atto delle determinazioni assunte dalla Giunta Regionale della Sardegna con la richiamata delibera 42/12;
- RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale 5 Ottobre 2011 n. 1069, con la quale è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento del Project Financing l'Ing. Barbara Boi e la Delibera n.553 del 27.04.2012 con la quale sono stati incaricati gli attuali Direttori di Esecuzione dei Servizi;
- PRESO ATTO** che il Responsabile della struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta, sulla base dei dati forniti dal Direttore dell'Esecuzione del servizio di ingegneria clinica, e di quelli verificati dal Responsabile del Procedimento, la regolarità tecnica e formale;
- DATO ATTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario, sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole, prescritto per legge;

### **DELIBERA**

- a) Per le ragioni espresse in narrativa, di provvedere alla rilevazione del credito nei confronti della Società di Progetto "Polo Sanitario Sardegna Centrale Società di Progetto Spa", dell'importo di € 9.298.304,94 ,IVA inclusa, movimentando in contropartita la voce "altre sopravvenienze attive" del Bilancio 2015, quale differenza tra le somme corrisposte dalla ASL e il valore delle controprestazioni in termini di forniture di apparecchiature elettromedicali per il contratto di ingegneria clinica per il periodo 2009-2013
- b) di provvedere alla rilevazione del credito nei confronti della Società di Progetto "Polo Sanitario Sardegna Centrale Società di Progetto Spa", dell'importo di €1.063.406,38 calcolato fino alla data del 31.12.2013, movimentando in contropartita la voce "altri interessi attivi" del Bilancio 2015
- c) Di trasmettere copia della presente al competente Ufficio di Staff del Project Financing, al Servizio Bilancio, al Servizio Provveditorato ciascuno per quanto di rispettiva competenza.

Il RUP del Project Financing  
f.to Ing. Barbara Boi

Il Direttore di Esecuzione del Servizio di Ingegneria Clinica  
f.to Dott. Antonello Podda

**Parere espresso ai sensi dell'art. 3, comma 7 D. L.gs n. 502/92 e successive modificazioni. \***

**FAVOREVOLE**  
**Il Direttore Sanitario**  
f.to Dott.ssa Maria Carmela Dessi

**FAVOREVOLE**  
**Il Direttore Amministrativo**  
f.to Dott. Carmen Atzori

\* In caso di parere contrario leggesi relazione allegata

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
f.to Dott. Mario Carmine Antonio Palermo

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata nell'Albo Pretorio on-line presente sul sito aziendale a far data dal 11 dicembre 2015 per la durata di giorni 15, ed è disponibile per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

**f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI**

\* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).



Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).



Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).



Prot. n° \_\_\_\_\_ Nuoro, li \_\_\_\_\_

**f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI**

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. Servizio	C
- Resp. RUP	R

**R = Responsabile**

**C = Coinvolto**

**I = Informato**