

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 106 del 04 Febbraio 2016

OGGETTO: Proroga contratto di locazione sino al 30/11/2016 per immobile sito in Sorgono Corso IV Novembre 182 – adibito a sede del Centro Salute Mentale e liquidazione canone 1° semestre 2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DOTT. MARIO CARMINE ANTONIO PALERMO

PREMESSO che questa Azienda Sanitaria detiene in locazione un immobile sito in Sorgono, Corso IV Novembre 182, adibito a sede del Centro Salute Mentale giusto contratto registrato in data 13/05/2011 presso l'Ufficio Provinciale di Nuoro;

DATO ATTO che con successivi provvedimenti la locazione in oggetto è stata di anno in anno prorogata sino al 30/11/2015;

CONSIDERATO che la locazione dell'immobile in parola, deve essere ulteriormente prorogata sino al 30/11/2016;

PRESO ATTO che a seguito del decesso del Sig. Mereu Salvatore, avvenuto in data 14/08/2013, sono subentrati nel rapporto contrattuale come da nota del 23/10/2013 documentata agli atti, gli eredi Sigg.ri Frigau Licia moglie del de cuius, Mereu Cristiana e Mereu Cesare figli dello stesso;

DATO ATTO che si è proceduto ad anticipare le spese relative all'imposta di registro anno 2016 per un importo di € 87,00 come da F24 allegato e che il 50% delle stesse pari ad € 43,50 dovrà essere detratto dal canone di locazione;

CONSIDERATO che il canone dell'immobile in oggetto per il 1° semestre 2016 ammonta ad € 2.186,60;

VISTO il D.lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale n.23 del 17.11.2014;

VISTO l'art. 6 della Legge Regionale n.22 del 07/08/2015;

VISTA la Legge Regionale n.36 del 23/12/2015;

VISTA la deliberazione di nomina del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, adottata dalla Giunta Regionale della Sardegna in data 20.12.2014, n.51/2;

VISTE le deliberazioni della Giunta Regionale della Sardegna n.19/27 del 28/04/2015, n.42/12 del 28/08/2015 e n.67/30 del 29/12/2015;

VISTA la deliberazione commissariale n.1 del 07/01/2016, con la quale si prende atto delle determinazioni assunte dalla Giunta Regionale della Sardegna con la richiamata delibera n.67/30 del 29/12/2015;

VISTA la deliberazione commissariale n.2 dell' 11.01.2016, con la quale si prorogano gli incarichi di Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

PRESO ATTO che il Responsabile della Struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

DATO ATTO che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole, prescritto per legge;

DELIBERA

per le motivazioni specificate in premessa che qui si richiamano integralmente

- a) Di prorogare il contratto di Locazione sino al 30/11/2016;
- b) Di autorizzare a favore dei Sigg.ri Mereu la liquidazione di € 2.143,10 per il canone relativo al 1° semestre 2016 al netto della quota parte dell'imposta di registro anticipata per l'anno 2016;
- c) Di imputare la spesa di € 2.186,60 sul conto n.A0508010101 denominato Locazioni Passive del Bilancio 2016;
- d) Di imputare sul conto n.A407010304 denominato " altre rivalse, rimborsi e recuperi" il recupero dell'imposta di registro come sopra detto;
- e) Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio Bilancio e il Servizio Tecnico e Logistico ognuno per la parte di propria competenza;
- f) Di dare atto che il presente atto sarà pubblicato nel sito web aziendale;

Estensore della deliberazione
Coll.re Amministrativo
f.to Dr.ssa Alessandra Antonella Pasella

Il Direttore del Servizio della
Gestione Tecnica e Logistica
f.to Dr. Francesco Bomboi

Parere espresso ai sensi dell'art. 3 comma 7 D.Lgs n. 502/92 e successive modificazioni *

FAVOREVOLE
Il Direttore Sanitario
f.to Dott.ssa Maria Carmela Dessì

FAVOREVOLE
Il Direttore Amm.vo
f.to Dr.ssa Carmen Atzori

ILCOMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to Dott. Mario Carmine Antonio Palermo

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata nell'Albo on-line presente sul sito aziendale a far data dal 04 Febbraio 2016 per la durata di giorni 15, ed è disponibile per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

- * Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____ Nuoro, li _____

f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	I
– Resp. Servizio AA.GG.	C
– Resp. Servizio Bilancio	C
– Resp. Servizio della Gestione Logistica e Tecnica	R

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato