

---

## DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 165 del 22 Febbraio 2016

**OGGETTO:** Concessione dei lavori di ristrutturazione e completamento, mediante Project Financing, dei PP.OO. San Francesco e Cesare Zonchello di Nuoro, San Camillo di Sorgono e dei presidi sanitari distrettuali di Macomer e Siniscola. Canoni relativi ai servizi in Project Financing - Liquidazione fatture 6° bimestre 2015 – Servizio Portierato € 286.018,95 iva inclusa CIG 006848646E - CUP H53B07000140001

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DOTT. MARIO CARMINE ANTONIO PALERMO

**VISTO** il contratto rep. n. 1037 del 14.05.2008 atto aggiuntivo n. 1 rep. n. 1002 del 07.05.2009 e atto aggiuntivo n. 2 rep. n. 1360 del 27.01.2014 ed impregiudicata ogni e qualsivoglia attività in merito alla valutazione circa la legittimità dei suddetti atti e la loro perdurante efficacia e validità, precisando espressamente che il presente atto non implica in alcun modo qualsivoglia ipotesi di conferma, ratifica e/o convalida anche implicita comunque denominate dei predetti atti; **VISTO** che in particolare l'art. 16 del succitato contratto rep. n. 1037 del 14.05.2008 avente ad oggetto "servizi e servizi commerciali", nel richiamare la gestione economica e funzionale dei servizi da parte del concessionario in conformità al disposto dell'art. 143 del D.lgs. n. 163/2006 stabilisce le modalità di erogazione degli stessi nei presidi sanitari e nelle varie strutture aziendali;

**DATO ATTO** che in data 4/7/2008 con Rep. n. 155.564 è stata inoltre costituita, ai sensi dell'art. 36 del Contratto di Concessione, la Società di Progetto "Polo Sanitario Sardegna Centrale Società di Progetto Spa", con sede legale in Nuoro, Via Paoli, che ha assunto la titolarità della Concessione, subentrando a termini di legge a tutte le obbligazioni assunte dalla RTI Cofathec Servizi Spa e dalla INSO Sistemi Spa;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del D.G. n. 259 del 26/02/2009 con la quale venne approvato il progetto definitivo in linea amministrativa e, contestualmente, il nuovo quadro economico dell'intervento compresi i canoni dei servizi e il canone di gestione della Società di Progetto; **TENUTO CONTO** che tra i servizi previsti nel Project Financing, il Servizio Portierato ha avuto avvio a febbraio 2010;

**DATO ATTO** che il Direttore di esecuzione del contratto Dott. Antonello Podda ha attestato che il servizio di cui trattasi è stato svolto regolarmente;

**DATO ATTO** che sono in corso le attività dell'Azienda relative all'obiettivo attribuito al Commissario Straordinario dalla Giunta Regionale con DGR n. 1/14 del 13/01/2015 concernente la valutazione dei "costi e le eventuali criticità del contratto di concessione relativo alla progettazione, costruzione e gestione dei lavori di ristrutturazione e completamento mediante Project Financing, con particolare riferimento ai costi dei servizi oggetto dell'atto aggiuntivo n. 2 approvato dall'ASL di Nuoro con Deliberazioni n. 293 del

04/03/2013 e n. 1824 del 19/12/2013, definizione dei margini di risparmio e adozione delle azioni conseguenti”;

**DATO ATTO** che, a seguito di approfondita analisi e confronto, con Delibera n.1679 del 28.12.2015 è stato avviato il procedimento per l'annullamento in autotutela degli atti con i quali l'Azienda ha approvato il citato atto aggiuntivo n. 2;

**VISTA** la relazione interna sull'andamento dei servizi predisposta dal RUP del Project Financing e dai Direttori di Esecuzione dei diversi servizi;

**RITENUTO**, nelle more del completamento delle verifiche in corso e fatta salva, come sopra già detto, ogni valutazione circa la legittimità, validità ed efficacia degli atti in questione, di poter procedere al pagamento parziale dei servizi con riferimento ai canoni che non sono oggetto di contestazione;

**TENUTO CONTO** che il pagamento delle presenti prestazioni non pregiudica in alcun modo il proseguo dell'attività di verifica delle attività del Project Financing, né condiziona in nessun modo la riflessione in corso sulle modalità di prosecuzione del contratto di Project Financing.

**VISTE** al riguardo le fatture emesse dal Concessionario PSSC S.p.A. relative al canone del servizio di cui sopra per il 4° e 5° bimestre 2015 sotto riepilogate:

n. fattura	Data	Importo	Servizio	Bimestre
0013000010	07/01/2015	€ 286.018,95	Portierato	6° BIM. 2015

**DATO ATTO** che le fatture sono pervenute in formato elettronico e che le stesse, ai sensi della L. 244/2007 e s. m. e i. e del D.M. del M.E.F. n. 55 del 03/04/2013, sono state registrate in contabilità e acquisite agli archivi digitali in base alla succitata normativa;

**RITENUTO** di dover liquidare le fatture di cui sopra per un importo complessivo di € 572.037,90 IVA inclusa la cui regolarità è stata accertata dal Direttore dell'Esecuzione del servizio e confermata dal RUP con l'apposizione della sottoscrizione in calce;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale 5 Ottobre 2011 n. 1069, con la quale è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento del Project Financing l'Ing. Barbara Boi e la Delibera n. 553 del 27.04.2012 con la quale sono stati incaricati gli attuali Direttori di Esecuzione dei Servizi;

**VISTA** la deliberazione n. 77 del 28 gennaio 2016 con la quale si è provveduto a potenziare l'Ufficio del RUP del project financing introducendo la figura del sostituto del RUP nella persona dell'Ing. Giovanni Secci, sono stati istituiti i tavoli tecnici per i lavori e i servizi;

**VISTO** il DURC rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale dal quale si rileva la regolarità contributiva della Società di Progetto "Polo Sanitario Sardegna Centrale Spa";

**ACCERTATA** la regolarità della documentazione inerente gli oneri di tracciabilità finanziaria resa ai sensi della L. n. 136/2010;

**VISTO** il D. Lgs. n..502/1992 e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTE** le Leggi Regionali n. 23 del 17.11.2014 e n. 22 del 07.08.2015;

**VISTO** l'art. 6 della Legge Regionale n. 22 del 07/08/2015;

**VISTA** la Legge Regionale n. 36 del 28/12/2015;

**VISTE:** la Deliberazione di nomina del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, adottata dalla Giunta Regionale della Sardegna in data 20.12.2014, n. 51/2

Le deliberazioni della Giunta Regionale della Sardegna n. 19/27 del 28.04.2015, n. 42/12 del 28.08.2015 e n. 67/30 del 29.12.2015;

La deliberazione commissariale n. 1 del 07.01.2016 con la quale si prende atto delle determinazioni assunte dalla Giunta Regionale della Sardegna con la richiamata delibera 67/30 del 29/12/2015;

La deliberazione commissariale n. 2 dell'11/01/2016, con la quale si prorogano incarichi di Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo dell'Azienda Sanitaria di Nuoro

**DATO ATTO** che dall'adozione del presente atto deliberativo non deriverà alcuna nuova o maggiore spesa a carico del bilancio aziendale;

**PRESO ATTO** che la presente è conforme rispetto ai contenuti e agli obiettivi di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo previsti dal piano di riorganizzazione e di riqualificazione approvato con la delibera della Giunta RAS n. 63/24 del 15/12/2015;

**DATO ATTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario, sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole, prescritto per legge;

### DELIBERA

- a) Per le ragioni espresse in narrativa, di liquidare la somma di € 286.018,95 a saldo delle fatture citate in premessa relativa al Servizio Portierato all'interno del Project Financing;
- b) di imputare la spesa complessiva di € 286.018,95 IVA inclusa sui fondi del Bilancio 2015 a gravare sulle seguenti autorizzazioni di spesa:

Servizio	Autorizzazione/SUB	conto
Portierato	BS02 – 2015 – 1 - 22	A514030609

- c) di fare salve le attività dell'Azienda in merito alla valutazione circa la legittimità, validità ed efficacia degli atti relativi alla procedura in questione, anche in ottemperanza all'obiettivo attribuito al Commissario Straordinario dalla Giunta Regionale con DGR n. 1/14 del 13/01/2015 concernente la valutazione dei "costi e le eventuali criticità del contratto di concessione relativo alla progettazione, costruzione e gestione dei lavori di ristrutturazione e completamento mediante Project Financing, con particolare riferimento ai costi dei servizi oggetto dell'atto aggiuntivo n. 2 approvato dall'ASL di Nuoro con Deliberazioni n. 293 del 04/03/2013 e n. 1824 del 19/12/2013, definizione dei margini di risparmio e adozione delle azioni conseguenti";
- d) di trasmettere copia della presente al competente Ufficio di Staff del Project Financing, al Servizio Bilancio nonché alla Società di progetto PSSC Spa, ciascuno per quanto di rispettiva competenza.

Il Direttore dell'Esecuzione  
del Servizio Portierato  
f.to Dott. Antonello Podda

Il Sostituto del  
Responsabile Unico del Procedimento  
f.to Dott. Giovanni Secci

**Parere espresso ai sensi dell'art. 3, comma 7 D. L.gs n. 502/92 e successive modificazioni. \***

**FAVOREVOLE**  
**Il Direttore Sanitario**  
f.to Dott. Maria Carmela Dessi

**FAVOREVOLE**  
**Il Direttore Amministrativo**  
f.to Dott. Carmen Atzori

\* In caso di parere contrario leggesi relazione allegata

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
f.to Dott. Mario Carmine Antonio Palermo

Si certifica che la presente Deliberazione è pubblicata nell'Albo Pretorio on-line presente sul sito aziendale a far data dal 22 Febbraio 2016 per la durata di giorni 15, ed è disponibile per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

- \* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° \_\_\_\_\_ Nuoro, li \_\_\_\_\_

f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. Servizio Personale, Bilancio, Presidi Osped., Distretti.	C
- Resp. Servizio AA.GG. e Legali	R

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato