

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAODINARIO**

n. 256 del 07 Marzo 2016

**OGGETTO: FONDI VINCOLATI” Programma straordinario di Edilizia Sanitaria ex art. 20 L. 67/88 – prosecuzione interventi 2ª fase. Restauro e recupero funzionale per servizi territoriali Vecchio Presidio Ospedaliero San Francesco di Nuoro** - Lavori di messa in sicurezza e decoro delle aree antistanti gli ingressi di Via De Murtas e Via B. Sassari e di consolidamento della capriata portante in dotazione alla copertura dei locali ex cappella ubicati ai livelli 2 e 3 corpo B) del Vecchio Ospedale. Approvazione progetto e aggiudicazione lavori ai sensi comma 8, dell'art. 125, Capo V, Titolo II, del D. L.gs. 163/06, a favore della Ditta Artigiana di Roberto Ziranu - via Limbara 08100 Nuoro - per l'importo contrattuale di € 14.883,90 – CIG n° Z12189A67D

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
DOTT. MARIO CARMINE ANTONIO PALERMO**

**Richiamata** la deliberazione del Direttore Generale n° 1671, del 20 novembre 2013, con la quale, previo parere di validazione tecnica-amministrativa del progetto, si è proceduto ad approvare le opere finalizzate al Completamento Tecnologico del Vecchio Ospedale San Francesco di Nuoro e ad aggiudicare i lavori alla GPL Costruzioni Generali S.r.l. che, già aggiudicataria dell'appalto principale, assicurò l'osservanza degli stessi patti e condizioni dell'originario contratto;

**dato atto** che con la con la medesima Ditta, in data 20/01/2014, è stato stipulato il contratto di appalto Rep. n. 1358, registrato fiscalmente presso l'Agenzia delle Entrate – Agenzia di Nuoro in data 23/01/2014, al n° 271, serie 3ª, per un importo contrattuale di € 2.322.442,63 che, con l'aggiunta delle somme a disposizione pari a € 317.557,37, assomma a complessivi € 2.640.000,00;

**fatto presente** che tra i lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell'area prospiciente l'ingresso di via De Murtas, con riferimento alle opere relative alla realizzazione della recinzione artistica, fatta eccezione per il trattamento della zincatura, non è stato previsto alcun intervento di finitura delle opere in ferro battuto;

**ritenuto** pertanto di poter procedere, prima della messa dei manufatti in ferro battuto con richiamo al cancello storico, ai trattamenti di finitura conservativa degli stessi con verniciatura a polvere e mediante il metodo elettrolitico;

**verificata** altresì la necessità di dover procedere al consolidamento della capriata in legno posizionata, a sostegno della copertura, nei locali della ex cappella del Vecchio Ospedale e di dovere altresì installare, ai fini della sicurezza ed incolumità, un corrimano di protezione lungo il parapetto del ballatoio a vista;

**ritenuto** inoltre di dover procedere all'installazione di elementi di raccordo tra la cancellata esistente sulla via B. Sassari e la nuova recinzione artistica in ferro battuto;

**considerato** che alla luce della variante che si è determinata in corso d'opera, per insufficiente disponibilità dello stanziamento, non è stato possibile realizzare gli interventi di finitura conservativa della cancellata e di consolidamento artistico della capriata in dotazione ai locali ex cappella del Vecchio Ospedale;

**preso atto** che, nell'ambito delle somme di cui ai fondi finalizzati al restauro e recupero funzionale del Vecchio Ospedale San Francesco di Nuoro – piano investimenti ex art. 20 Legge 67/88 e ss.mm. e ii. – prosecuzione interventi seconda fase, scheda 56, Tecnico 18, residua l'importo disponibile sufficiente a garantire la copertura finanziaria dei menzionati interventi, ammontante a € 20.594,27;

**ritenuto** indispensabile provvedere, per quanto di propria competenza, alla redazione degli elaborati progettuali inerenti le lavorazioni necessarie e propedeutiche alla messa in sicurezza e decoro delle aree antistanti gli ingressi di Via De Murtas e Via B. Sassari e al consolidamento della capriata portante in dotazione alla copertura dei locali ex cappella ubicati ai livelli 2 e 3 corpo B) del Vecchio Ospedale;

**visto** al riguardo il progetto predisposto dal Geom. Cosimo Soddu, appartenente al Servizio Tecnico Logistico, composto dai documenti sotto elencati, e ritenuto il medesimo meritevole di approvazione:

1. Relazione;
2. Elaborati grafici:
  - 2.00 planimetria raffigurante le aree di intervento;
  - 2.01 grafico cancello carrabile e pedonale ingresso principale;
  - 2.02 elemento inferriata rappresentativo della recinzione;
  - 2.03 cancello a quattro ante ingresso carrabile direzionale;
  - 2.04 cancellata carrabile sulla via B. Sassari;
  - 2.05 - parapetto da installare soppalco;  
- elementi di rinforzo della capriata da installare nei locali ex cappella;
3. grafici rappresentativi dei cancelli in ferro battuto da sottoporre a trattamento di finitura conservativa mediante il metodo elettrolitico;
4. grafico descrittivo degli elementi di raccordo tra la cancellata esistente sulla via B. Sassari e la nuova recinzione artistica in ferro battuto;
5. Computo metrico;
6. Quadro economico;
7. Verbale di negoziazione.
8. Schema di contratto

**accertata** la sussistenza delle condizioni di cui al comma 8, dell'art. 125, Capo V, Titolo II, del D. L.gs. 163/06, per l'affidamento diretto dei lavori in questione;

**stimato** che il costo degli interventi, resisi necessari ammontano a € 14.883,90 che, con l'aggiunta dell'IVA nella misura di legge, assommano a € 16.372,29;

**individuata**, nella ditta artigiana di Roberto Ziranu il soggetto in possesso delle necessarie competenze e professionalità per la realizzazione degli interventi di cui trattasi;

**accertato** che la ditta artigiana Roberto Ziranu, interpellata in tal senso, a titolo di formale accettazione ha sottoscritto gli elaborati progettuali impegnandosi di fatto all'esecuzione dei nuovi lavori in parola;

**evidenziato** che le scelte tecniche oggetto della presente aggiudicazione rispondono ai principi di efficacia, efficienza ed economicità e siano funzionali alle esigenze di manutenzione e gestione futura degli impianti e struttura;

**visto** il D.lgs n. 163/2006;

**visto** il D.lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

**vista** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/5 del 31/03/2011;

**visto** il D. Lgs n. 502/1992 e successive modificazioni;

**vista** la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014;

**visto** l'art. 6 della Legge Regionale n° 22 del 07/08/2015;

**vista** la Legge Regionale n° 36 del 23/12/2015;

**viste:**

- la deliberazione di nomina del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, adottata dalla Giunta Regionale della Sardegna in data 20.12.2014, n. 51/2;
- le deliberazioni della Giunta Regionale n° 19/27 del 28-2015, n° 42/12 del 28-08-2015 e n° 67/30 del 29-12-2015;
- la deliberazione commissariale n. 1 del 07.01.2016 con la quale si prende atto della proroga di cui alla Deliberazione 67/30;
- la deliberazione commissariale n. 2 del 11/01/2016, con la quale si prorogano gli incarichi di Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

**preso atto** che il Responsabile della Struttura proponente, con la sottoscrizione del presente atto, ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

**dato atto** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario, sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole, prescritto per legge;

#### **DELIBERA**

Per le motivazioni specificate in premessa che qui si richiamano integralmente:

**di approvare** il progetto predisposto dal Geom. Cosimo Soddu, appartenente al Servizio Tecnico Logistico, composto dalla relazione descrittiva, dal computo metrico estimativo e dal quadro economico di seguito rappresentato:

trattamento elettrolitico della recinzione artistica	€ 10.008,90	
elementi di raccordo armonico tra la cancellata esistente sulla via B. Sassari e la recinzione in ferro battuto	€ 2.975,00	
corrimano parapetto soppalco elementi di consolidamento capriata	€ 1.900,00	
<b>SOMMANO (lavori al netto IVA)</b>	<b>€ 14.883,90</b>	€ 14.883,90
art. 92 D. Lgs 163/2006	€ 297,678	
IVA (10% lavori)	€ 1.488,39	
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 16.669,97</b>	

**di procedere** ad aggiudicare gli interventi di finitura conservativa della cancellata, di consolidamento artistico della capriata in dotazione ai locali della ex cappella e di realizzazione di raccordo armonico tra la cancellata esistente sulla via B. Sassari e la nuova recinzione artistica in ferro battuto, alla Ditta Artigiana di Roberto Ziranu - via Limbara 08100 Nuoro la quale, avendone già dato la disponibilità, eseguirà i lavori per l'importo contrattuale

di € 14.883,90 che, con l'aggiunta dell'IVA nella misura di legge, assomma, come meglio riportato nel quadro economico di seguito rappresentato, a € 16.372,29;

**di approvare** lo schema di contratto che costituisce allegato sostanziale della proposta progettuale;

**di dare atto** che le spese derivanti dalla realizzazione dei lavori in questione troverà copertura finanziaria nelle somme residue dei fondi finalizzati al *restauro e recupero funzionale del Vecchio Ospedale San Francesco di Nuoro* – piano investimenti ex art. 20 Legge 67/88 e ss.mm. e ii. – prosecuzione interventi seconda fase, scheda 56;

**di incaricare** dell'esecuzione del presente atto il Servizio Tecnico Logistico;

**di dare atto** che il presente atto sarà pubblicato nel sito web aziendale.

Il Direttore del Servizio proponente  
Dott. Francesco Bomboi

Il Responsabile del Procedimento  
f.to Geom. Cosimo Soddu

L'Estensore della deliberazione  
f.to Rag. M. Carmela Pinna

Parere espresso ai sensi dell'art. 3 comma 7 D.Lgs n. 502/92 e successive modificazioni \*

FAVOREVOLE  
il Direttore Sanitario  
f.to Dott.ssa Maria Carmela Dessì

FAVOREVOLE  
Il Direttore Amministrativo  
f.to Dott.sa Carmen Atzori

\* In caso di parere contrario leggesi relazione allegata

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**f.to Dott. Mario Carmine Antonio Palermo**

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata nell'Albo Pretorio on-line presente sul sito aziendale a far data dal 07 Marzo 2016 per la durata di giorni 15, ed è disponibile per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

**f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI**

- \* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° \_\_\_\_\_

Nuoro, li \_\_\_\_\_

**f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI**

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	I
– Resp. Servizio AA.GG.	I
– Resp. Servizio Bilancio	C
– Responsabile del Servizio Logistico e Tecnico	R

**R = Responsabile**

**C = Coinvolto**

**I = Informato**