
DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**n. 400 del 30 Marzo 2016**

OGGETTO: PROGRAMMA STRAORDINARIO DI INTERVENTI DI EDILIZIA SANITARIA 2^A FASE ART. 20 L. 67/88 ANNUALITA' 2001 SCHEDA 47 "Realizzazione di due nuovi blocchi ascensori antincendio e per abbattimento barriere architettoniche presso il P.O. San Francesco di Nuoro";
Approvazione Perizia di Variante e assestamento finale D. Lgs. 163/2006, art. 132 comma 3 – DPR 207/2010 art. 311 comma 3; CIG 4675949B2C.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
DOTT. MARIO CARMINE ANTONIO PALERMO**

PREMESSO che nell'ambito del programma di Investimenti per l'edilizia Sanitaria finanziato ai sensi dell'art. 20 della Legge 67/88 2^a fase, con la scheda n. 48 dell'accordo di programma Stato – Regione del 29 marzo 2001, si è previsto l'intervento finalizzato alla realizzazione " di due nuovi ascensori antincendio presso il P.O. San Francesco di Nuoro" per importo complessivo pari ad € 797.485,14;

RICHIAMATE al riguardo:

- a) La delibera del Direttore Generale del 20 maggio 2003, n. 1272, con cui è stato approvato il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo dei lavori di che trattasi;
- b) La delibera del Direttore Generale del 27 aprile 2006, n. 652, con cui sono stati affidati per pubblico incanto i lavori in oggetto, con un importo a base d'asta di € 607.538,53 esclusa iva di legge – oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 11.014,22 esclusa iva di legge – alla ditta EMI srl, che in proseguo di rapporto a modificato la ragione sociale in I.TEC. S.p.A. che ha proposto un ribasso del 12,873% sul citato importo a base d'asta così per complessivi € 529.329,53;
- c) La delibera del Direttore Generale n.1422 del 17 settembre 2007, con la quale è stata approvata la transazione tra questa Azienda Sanitaria e la I.TEC: S.p.A., relativa al riconoscimento alla menzionata ditta dell'esecuzione di ulteriori lavori eseguiti e non contabilizzati, per un importo di €. 27.040,00;
- d) Il contratto stipulato in data 02 aprile 2009, rep. n. 1094, tra l'Azienda Sanitaria Locale di Nuoro e la ditta I.TEC. S.p.A. per i citati lavori e registrato fiscalmente a Nuoro il 07 aprile 2009 al n. 1076 serie 3^A;

- e) La delibera del Direttore Generale n. 949 del 20 luglio 2012, avente per oggetto: Risoluzione in forma bonaria del contratto d'appalto stipulato in data 02/04/2009 rep. 1094 con l'impresa I.Tec S.p.A. ;

FATTO PRESENTE che a seguito della risoluzione bonaria dell'originario contratto di appalto, con deliberazione del Direttore Generale n. 1406 del 20 novembre 2012, si è approvato il progetto di completamento di che trattasi, redatto dai tecnici del Servizio della Gestione Logistica e Tecnica, indicando una nuova gara per l'affidamento dei relativi lavori;

DATO ATTO che con deliberazione del Direttore Generale n. 1681 del 31/12/2012, i lavori di che trattasi sono stati affidati alla ditta Cofely Italia S.p.A.;

CHE con l'impresa sopra menzionata è stato stipulato il contratto d'appalto rep. n. 1314 del 14/03/2013, registrato fiscalmente a Nuoro il 15/03/2013, al n. 979 serie 3^;

DATO ATTO che in data 4 marzo 2013, si è proceduto alla consegna dei lavori alla ditta aggiudicataria;

FATTO PRESENTE che, durante l'esecuzione delle opere per effetto del sovrapporsi di altre lavorazioni legate agli interventi previsti nell'ambito della concessione di Project Finance, si sono rese necessarie, su richiesta del Direttore dei Lavori Geom. Pierpaolo Vella, opere in variante rispetto al progetto di completamento come meglio specificato nella relazione tecnica allegata;

DATO ATTO altresì che gli interventi di cui trattasi sono riconducibili alla ipotesi di cui all'art. 132, comma 3 del D.Lgs 163/2006 ultimo periodo, e che la perizia di variante in parola ha determinato un aumento dell'importo contrattuale dei lavori contenuto nel limite del 5% dell'importo originario di contratto (€ 256.036,83) e comunque trova copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'opera al netto del 50% del ribasso d'asta contrattuale;

VERIFICATA a tal proposito la disponibilità della ditta Cofely S.p.A., aggiudicataria dei lavori in oggetto, a completare l'opera secondo gli elaborati di perizia, redatti dal Direttore dei Lavori Geom. Pierpaolo Vella e depositati presso gli uffici del Servizio della Gestione Logistica e Tecnica, composti dai seguenti documenti:

Allegati:

- a) Relazione tecnica – quadro economico
- b) Elenco nuovi prezzi;
- c) Computo metrico estimativo;
- d) Quadro comparativo;
- e) Schema Atto di sottomissione;
- f) Verbale di concordamento nuovi prezzi;

DATO ATTO che con la firma in calce alla presente il Geom. Franco Floris, Responsabile del Procedimento, attesta la validazione degli elaborati di perizia ai sensi dell'art. 55 del DPR 5 ottobre 2010, n. 207;

VISTO il D. Lgs n. 502/1992 e successive modificazioni

VISTA la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014;

VISTA la legge Regionale n. 22 del 05/07/2015;

VISTA la Legge Regionale n° 36 del 28/12/2015;

VISTE: la deliberazione di nomina del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, adottata dalla Giunta Regionale della Sardegna in data 20.12.2014, n. 51/2;
 le deliberazioni della Giunta Regionale n° 19/27 del 28-2015, n° 42/12 del 28-08-2015 e n° 67/30 del 29-12-2015;
 la deliberazione commissariale n. 1 del 07.01.2016 con la quale si prende atto della proroga di cui alla Deliberazione 67/30;
 la deliberazione commissariale n. 2 del 11/01/2016, con la quale si prorogano gli incarichi di Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

PRESO ATTO che il Responsabile della Struttura proponente, con la sottoscrizione del presente atto, ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

DATO ATTO che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario, sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole, prescritto per legge;

DELIBERA

DI APPROVARE per le ragioni indicate in premessa gli elaborati relativi alla Perizia di Variante redatti dal Geom. Pierpaolo Vella e depositati presso gli uffici del Servizio della Gestione Logistica e Tecnica secondo il quadro economico appresso riportato:

LAVORI	PROGETTO	AFFIDAMENTO	VARIANTE
IMPORTO LORDO DEI LAVORI	€ 264.785,95	€ 264.785,95	€ 269.251,31
ONERI PER LA SICUREZZA DIRETTI	€ 6.700,00	€ 6.700,00	€ 6.700,00
LAVORI SOGGETTI A RIBASSO	€ 258.085,95	€ 258.085,95	€ 262.551,31
RIBASSO CONTRATTUALE 3,39%		€ 8.749,11	€ 8.900,49
IMPORTO LAVORI RIBASSATI	€ 258.085,95	€ 249.336,84	€ 253.650,82
IMPORTO CONTATTUALE NETTO	€ 264.785,95	€ 256.036,84	€ 260.350,82
SOMME A DISPOSIZIONE			
I.V.A. 4%	€ 10.591,44	€ 10.241,47	€ 10.414,03
SPESE TECNICHE 1° APPALTO	€ 103.948,35	€ 103.948,35	€ 103.948,35
LIQUIDAZIONI IMPRESA I.TEC 1° APPALTO	€ 265.290,54	€ 265.290,54	€ 265.290,54
TRANSAZIONE I.TEC 1° APPALTO	€ 27.040,00	€ 27.040,00	€ 27.040,00
FORNITURA ASCENSORI DITTA KONE	€ 122.966,85	€ 122.966,85	€ 122.996,85
EX ART. 18 L. 109	€ 4.900,00	€ 4.900,00	€ 6.510,72
somma a disposizione			€ 2.971,82
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 534.737,18	€ 534.387,21	€ 539.172,31
MINORE SPESA LAVORI I.V.A. COMPRESA		€ 9.099,08	€ 8.900,49
AMMONTARE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 799.523,13	€ 799.523,13	€ 799.523,13

DI DARE ATTO che le spese relative al progetto di completamento trovano copertura finanziaria nelle somme finalizzate alla "Realizzazione di due nuovi ascensori antincendio nel P.O. San Francesco di Nuoro" ex art. 20, scheda 47, progetto 14;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento ai Servizi Affari Generali, Servizio Tecnico Logistico e Bilancio, ognuno per quanto di competenza;

DI DARE ATTO che il presente atto sarà pubblicato nel sito web Aziendale.

Direttore del Servizio proponente
f.to Dott. Francesco Bomboi

Il Responsabile del Procedimento
f.to Geom. Franco Floris

L'assistente Amministrativo
f.to Rag. M. Carmela Pinna

Parere espresso ai sensi dell'art. 3 comma 7 D.Lgs n. 502/92 e successive modificazioni *

FAVOREVOLE
Il Direttore Sanitario
f.to Dott.ssa Maria Carmela Dessi

FAVOREVOLE
Il Direttore Amm.vo
f.to Dr.ssa Carmen Atzori

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to DOTT. MARIO CARMINE ANTONIO PALERMO**

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata nell'Albo Pretorio on-line presente sul sito aziendale a far data dal 30 Marzo 2016 per la durata di giorni 15, ed è disponibile per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).

[] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

[] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	I
– Resp. Servizio AA.GG.	C
– Resp. Servizio Bilancio	C
– Responsabile Servizio Tecnico Logistico	R

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato