

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 583 del 06 maggio 2016**

**OGGETTO: Liquidazione canone di locazione della CICO S.r.l 1° semestre 2016 per immobile ubicato in Nuoro via Siena adibito a magazzino ed archivio in ottemperanza a pignoramenti presso terzi**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
DOTT. MARIO CARMINE ANTONIO PALERMO**

**PREMESSO** che questa Azienda Sanitaria ha in essere un contratto di locazione con la CICO S.r.l in forza del quale viene corrisposto un canone annuale comprensivo d'I.V.A pari ad € 98.292,36 da corrispondersi in due semestralità anticipate;

**VISTA** la fattura elettronica n. 1 del 26/01/2016 presentata dalla CICO S.r.l per un importo comprensivo d' I.V.A di € 49.146,18 relativa al primo semestre 2016;

**DATO ATTO** che in data 15/12/2014 veniva notificato atto di estensione del pignoramento presso terzi dei Sig.ri Mercuri Giuseppe e Serra Carmelina per € 37.820,00 che si allega in copia unitamente all'ordinanza del giudice dell'esecuzione con cui veniva assegnata ai Sig.ri Serra- Mercuri la somma di € 40.906,03;

**PRESO ATTO** della delibera del Commissario Straordinario n.1087 del 25/08/2015 con la quale si provvedeva a liquidare ai Sig.ri Serra-Mercuri la somma di € 14.340,48 a titolo di acconto sull'importo totale di € 40.906,03, liquidato con l'ordinanza sopracitata, residuando un saldo di € 26.565,55;

**RICHIAMATA** la delibera del Commissario Straordinario n. 432 del 07/04/2016 con la quale si è provveduto a liquidare al Banco di Sardegna S.p. A la somma di € 1.476,84 a saldo della cessione di credito intervenuta tra la CICO S.r.l e la Banca in parola notificata a questa Azienda Sanitaria in data 26/03/2014, a valere sul canone relativo al primo semestre del 2016;

**EVIDENZIATO** che successivamente alla notifica del sopra menzionato atto di estensione del pignoramento presso terzi dei Sig.ri Serra - Mercuri venivano notificati a questa Azienda Sanitaria:

- Atto di pignoramento presso terzi del Condominio "La Maddalena" notificato in data 16/01/2015 per € 2.603,81 che si allega in copia;
- Atto di pignoramento del Sig. Coi e + notificato in data 24/02/2015 per € 12.578,78 che si allega in copia;

**VISTI** al riguardo i verbali d'udienza del giudice dell'esecuzione che pure si allegano in copia per effetto dei quali si liquidano ai suindicati ricorrenti le somme indicate nel prospetto che segue:

Condominio La Maddalena	€ 4.254,47 comprensive di spese come liquidate con ordinanza
Sig.ri Coi e +	€ 7.583,89 a titolo di acconto sulle somme liquidate dal giudice dell'esecuzione di cui si allega l'ordinanza, a valere sul debito residuo di questa Azienda

**DATO ATTO** che si è provveduto al pagamento dell'imposta di registro per l'anno 2015/2016 per un importo di € 806,00 e che il 50% di detta somma dovrà essere detratta dal canone di locazione;

**EVIDENZIATO** che i versamenti suindicati dovranno essere effettuati sui C/C bancari indicati nei documenti che si allegano in copia;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è conforme rispetto ai contenuti e agli obiettivi di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo previsti nel Piano di riorganizzazione e di riqualificazione approvato con la Delibera della Giunta Regionale n.63/24 del 15/12/2015;

**VISTA** la Legge Regionale n.23 del 17.11.2014;

**VISTO** l'art.6 della Legge Regionale n.22 del 07.08.2015;

**VISTA** la Legge Regionale n.36 del 28.12.2015;

**VISTE:** la deliberazione di nomina del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, adottata dalla Giunta Regionale della Sardegna in data 20.12.2014 n.51/2 e le successive deliberazioni di proroga n. 19/27 del 28.04.2015, n.42/12 del 28.08.2015 e n. 67/30 del 29/12/2015;

la delibera n.16/1 del 31.03.2016: “ *Misure urgenti per l'adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale e ulteriore proroga del commissariamento delle ASL*”. Proroga incarico Commissari Straordinari delle Aziende Sanitarie.

la deliberazione commissariale n.425 dell'01.04.2016, con la quale si prende atto delle determinazioni assunte dalla G.R. della Sardegna con la richiamata deliberazione n. 16/1 del 31.03.2016;

le deliberazioni n.441 del 18.04.2015, n.540 del 05.05.2015, n.1112 del 31.08.2015, n.1113 del 31.08.2015, n.2 dell'11.01.2016, e la deliberazione n.425 del 01.04.2016 con le quali sono stati nominati e prorogati i Direttori Sanitario e Amministrativo;

**PRESO ATTO** che il Responsabile della Struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta e la regolarità tecnica e formale;

**DATO ATTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole, prescritto per legge;

## DELIBERA

per le motivazioni specificate in premessa che qui si richiamano integralmente

- α) Di procedere alla liquidazione della somma di € 38.403,91 a saldo del 1° semestre 2016, considerata al netto dell'importo € 1.476,84 già liquidata a favore del Banco di Sardegna (delibera 432 del 07/04/2016) e di € 403,00 come quota parte dell'imposta di registro, da ripartirsi nel modo seguente:

Sig.ri Serra - Mercuri	€ 26.565,55
Condominio La Maddalena	€ 4.254,47
Sig.ri Coi e +	€ 7.583,89
Totale	€ 38.403,91

- β) Di imputare la spesa suindicata sul conto n.A508010101 denominato Locazioni Passive del Bilancio 2016;
- χ) Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio della Gestione delle Attività Logistiche e Tecniche e il Servizio Bilancio ciascuno per gli atti di rispettiva competenza
- δ) Di dare atto che la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito web aziendale;

Il Collaboratore Amm.vo  
f.to Dr.ssa Alessandra Antonella Pasella

Il Direttore del Servizio  
della Gestione Tecnica e Logistica  
f.to Dr. Francesco Bomboi

**Parere espresso ai sensi dell'art.3, comma 7 del D.Lgs n.502/92 e successive modificazioni\***

FAVOREVOLE  
IL DIRETTORE SANITARIO  
f.to Dott. Maria Carmela Dessì

FAVOREVOLE  
IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
f.to Dott. Carmen Atzori

\*In caso di parere contrario leggasì relazione allegata

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
f.to Dott. Mario Carmine Antonio Palermo

**Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata nell'Albo Pretorio on-line presente sul sito aziendale a far data dal 06 maggio 2016 per la durata di giorni 15, ed è disponibile per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.**

**f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI**

- \* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° \_\_\_\_\_ Nuoro, li \_\_\_\_\_

**f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI**

\_\_\_\_\_

- [ ] Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° \_\_\_\_\_ Nuoro, li \_\_\_\_\_

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	<b>I</b>
– Resp. Servizio AA.GG.	<b>C</b>
– Resp. Servizio Bilancio	<b>C</b>
– Resp. Servizio della Gestione Logistica e Tecnica	<b>R</b>

