
DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**N. 1163 del 11 agosto 2016**

OGGETTO: Concessione dei lavori di ristrutturazione e completamento, mediante Project Financing, dei PP.OO. San Francesco e Cesare Zonchello di Nuoro, San Camillo di Sorgono e dei presidi sanitari distrettuali di Macomer e Siniscola.

Ricognizione debito nei confronti della Ditta Polo Sanitario Sardegna Centrale Società di Progetto SpA relative alla quota rinnovi del servizio di ingegneria clinica nel periodo 2016

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
DOTT. MARIO CARMINE ANTONIO PALERMO****PREMESSO** che:

- con deliberazione del Direttore Generale 31 Marzo 2008, n. 463, ai sensi dell'art. 153 e seguenti del D.Lvo 12/04/2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, è stata approvata l'aggiudicazione definitiva della Concessione descritta in oggetto alla RTI Cofathec Servizi Spa & INSO Sistemi;
- con il medesimo atto sono stati approvati il progetto preliminare, i disciplinari preliminari di gestione dei servizi generali ed housing, il piano economico finanziario e lo schema di contratto contenente la regolamentazione dei rapporti con il Concessionario medesimo;

DATO ATTO che:

- in data 14/05/2008 è stato stipulato il contratto di Concessione Rep. n. 1037 registrato a Nuoro il 22/05/2008 al n. 1749 serie 3^a, tra l'Azienda Sanitaria di Nuoro ed il Concessionario Cofathec Servizi Spa, con sede legale in Roma, (Capogruppo mandataria della Riunione temporanea d'Impresa tra la predetta Società e la Società Servizi & Inso Sistemi per le infrastrutture sociali Spa, con sede legale in Firenze);
- in particolare, l'art. 16 del suddetto contratto avente ad oggetto: "Servizi e Servizi commerciali", nel richiamare la gestione economica e funzionale dei servizi da parte del Concessionario in conformità al disposto dell'art. 143 del D.Lvo n. 163/2006, stabilisce le modalità di erogazione degli stessi nei Presidi Sanitari e nelle varie strutture aziendali;

DATO ATTO che in data 4/7/2008 con Rep. n. 155.564 è stata inoltre costituita, ai sensi dell'art. 36 del Contratto di Concessione, la Società di Progetto "Polo Sanitario Sardegna Centrale Società di Progetto Spa", con sede legale in Nuoro, Via Paoli, che ha assunto la titolarità della Concessione, subentrando a termini di legge a tutte le obbligazioni assunte dalla RTI Cofathec Servizi Spa e dalla INSO Sistemi Spa;

RICHIAMATA la deliberazione del D.G. n. 259 del 26/02/2009 con la quale venne approvato il progetto definitivo in linea amministrativa e, contestualmente, il nuovo quadro economico dell'intervento compresi i canoni dei servizi e il canone di gestione della Società di Progetto;

DATO ATTO che sono in corso le attività dell'Azienda relative all'obiettivo attribuito al Commissario Straordinario dalla Giunta Regionale con DGR n. 1/14 del 13/01/2015 concernente la valutazione dei *"costi e le eventuali criticità del contratto di concessione relativo alla progettazione, costruzione e gestione dei lavori di ristrutturazione e completamento mediante project financing, con particolare riferimento ai costi dei servizi oggetto dell'atto aggiuntivo n. 2 approvato dall'ASL di Nuoro con deliberazioni n. 293 del 04/03/2013 e n. 1824 del 19/12/2013, definizione dei margini di risparmio e adozione delle azioni conseguenti"*;

VISTA la Deliberazione n.268 del 08.03.2016 con la quale l'Azienda ha annullato in autotutela gli atti approvativi dell'atto aggiuntivo n.2, ripristinando ex tunc l'efficacia del contratto originario così come modificato dall'atto aggiuntivo n.1 e dei disciplinari prestazionali dei servizi generali così come approvati in origine;

TENUTO CONTO che tra i servizi generali previsti nel Project Financing, il Servizio di Ingegneria Clinica ha avuto avvio il 1 gennaio 2009;

PRESO ATTO che il contratto che regola il project financing prevede che il canone del servizio sia unico ma esplicitamente composto da due voci, la manutenzione delle apparecchiature elettromedicali comprese nel parco di proprietà e in uso della ASL e la quota rinnovi/nuove acquisizioni di apparecchiature elettromedicali;

TENUTO CONTO che il citato atto aggiuntivo n.2 aveva previsto, per quanto attiene il servizio di ingegneria clinica, un diverso regime relativo alla proprietà dei beni che – da quell'atto aggiuntivo n.2 – diventavano di proprietà della ASL dal momento del loro collaudo;

CONSIDERATO che l'Assessorato Regionale della Sanità con note n.5780 del 04.02.2015, n.9504 del 15.04.2015, n.15624 del 23.06.2015 e n. 15570 del 23.06.2015 ha rilevato elementi di criticità del servizio di ingegneria clinica, specie per quanto attiene ai contrasti con la normative in materia di contabilizzazione e bilancio delle aziende sanitarie, tanto da rendere impraticabile la regolamentazione contrattuale stabilita nell'atto aggiuntivo n.2 ed ha dato puntuali indicazioni per l'eliminazione della quota rinnovi dal canone e dal servizio di ingegneria clinica;

DATO ATTO che, in conseguenza di quanto esposto ai precedenti capoversi, la ASL, durante l'attuale gestione commissariale, ha interrotto i pagamenti del canone di ingegneria clinica allo scopo di iniziare il recupero di quanto già versato a titolo di rinnovi e rimasto senza controprestazione da parte della PSSC, ed ha inoltre comunicato alla Società di progetto l'intendimento di non prevedere, per il periodo successivo al 2009-2013, la suddetta quota rinnovi;

VISTA la Delibera n.6 del 15.01.2016 con la quale, in coerenza con quanto precedentemente esposto, si è proceduto alla ricognizione dell'effettivo debito per gli anni 2014 e 2015 nei confronti della società di progetto PSSC per quanto attiene il servizio di ingegneria clinica e in particolare la quota rinnovi;

VISTA la Delibera n.1540 del 11.12.2015 e la successiva Delibera n.810 del 15.06.2016 con la quale sono stati accertati i crediti nei confronti della PSSC relativi alle mancate forniture di apparecchiature elettromedicali nel periodo 2009-2013;

TENUTO CONTO dell'impossibilità, anche per l'anno 2016 e per tutto il proseguo del contratto di concessione, di dare esecuzione al servizio di ingegneria clinica per quanto attiene la quota rinnovi per i motivi esposti in precedenza e quindi della necessità di contabilizzare il servizio di ingegneria clinica solo per la parte riguardante le manutenzioni delle apparecchiature elettromedicali;

ACCERTATO che nei primi tre bimestri dell'anno 2016 la Società di Progetto PSSC, per il servizio di ingegneria clinica, ha presentato n°3 fatture bimestrali (n.13000006 del 7 gennaio 2016, n.13000023 del 16.03.2016, n. 13000045 del 11 maggio 2016), tutte di importo pari a € 1.118.857,43 iva inclusa, che comprendono sia la quota rinnovi che la quota manutenzione;

ACCERTATO che nessuna delle citate fatture della PSSC relative al servizio di ingegneria presentate nell'anno 2016 è stata pagata anche in virtù del mancato completamento delle forniture di apparecchiature di competenza del periodo 2009-2013;

ACCERTATO altresì che in base a quanto determinato con la Delibera n.6 del 15.01.2016, dopo aver saldato la quota manutenzioni degli anni 2014 e 2015, è risultato un credito residuo nei confronti della PSSC relativo al servizio di ingegneria clinica, da scontarsi nell'anno 2016, pari a € 297.795,73, ovvero alla differenza tra quanto pagato e quanto dovuto per la quota manutenzioni;

CONSIDERATO che sulla base dei calcoli effettuati dal servizio di ingegneria clinica della ASL, le manutenzioni previste per l'anno 2016 possono essere quantificate in € 2.530.301,92 iva compresa ;

TENUTO CONTO che dal citato importo previsto per l'anno 2016 come quota manutenzioni (€ 2.530.301,92) dev'essere scontato preliminarmente il credito residuo relativo al periodo 2014-2015 pari a € 297.795,73, determinando quindi un debito presunto per la quota manutenzioni per l'anno 2016 pari a € 2.232.506,19;

CONSIDERATO che, nelle more della correzione della fatturazione della Società di Progetto relativa al Servizio di Ingegneria Clinica, le fatture emesse contengono sia la quota manutenzioni che la quota rinnovi sebbene quest'ultima non sia esercitabile per quanto innanzi esposto;

VERIFICATA la necessità, per rendere veritiera la rappresentazione dei debiti nel bilancio della ASL, accertare che:

- la quota manutenzioni di ciascun bimestre è stimata pari a € 421.716,99 iva inclusa pari all'importo annuale (€ 2.530.301,92 diviso per 6) salvo conguaglio nel sesto bimestre;
- le fatture presentate sono pari a € 1.118.857,43 iva inclusa per bimestre e contengono ciascuna un importo non dovuto relativo alla quota rinnovi pari a € 697.140,44 iva inclusa;
- fino al 3° bimestre 2016, il debito complessivo non dovuto per il servizio di ingegneria clinica perché imputabile alla quota rinnovi è pari a € 2.091.421,33 iva inclusa;

VITO il D. Lgs n. 502/1992 e successive modificazioni

VISTA la Legge Regionale n. 23 del 17.11.2014;

VISTA la L.R. n.22 del 07.08.2015;

- VISTA** la L.R. 10/2006;
- VISTE:** la deliberazione di nomina del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, adottata dalla Giunta Regionale della Sardegna in data 20.12.2014, n. 51/2;
- le deliberazioni della Giunta Regionale della Sardegna n. 19/27 del 28.4.2015, n. 42/12 del 28.08.2015 e n. 67/30 del 29.12.2015, n.16/01 del 31.03.2016, n.39/2 del 30.06.2016;
- la deliberazione commissariale n. 917 del 01.07.2016, con la quale si prende atto delle determinazioni assunte dalla Giunta Regionale della Sardegna con la richiamata delibera n. 39/2 del 30.06.2016;
- la deliberazione commissariale n. 918 del 01.07.2016, con la quale si prorogano incarichi di Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;
- RICHIAMATA** la Delibera n. 553 del 27.04.2012 con la quale sono stati incaricati gli attuali Direttori di Esecuzione dei Servizi;
- VISTA** la deliberazione n. 279 del 15 marzo 2016 con la quale si è provveduto a nominare RUP del Project Financing l'Ing. Giovanni Secci;
- PRESO ATTO** che il Responsabile della struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta, sulla base dei dati forniti dal Direttore dell'Esecuzione del servizio di ingegneria clinica, e di quelli verificati dal Responsabile del Procedimento, la regolarità tecnica e formale,;
- DATO ATTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario, sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole, prescritto per legge;

DELIBERA

Per le ragioni espresse in narrativa

- a) di accertare che nella fatturazione dei primi 3 bimestri 2016 della società di progetto PSSC relativa al servizio di ingegneria clinica è contenuta anche la quota rinnovi delle apparecchiature elettromedicali che è risultata non esercitata né esercitabile;
- b) di provvedere alla ricognizione del debito nei confronti della Società di Progetto "Polo Sanitario Sardegna Centrale Società di Progetto Spa", rappresentato dalle citate fatture dell'importo complessivo di € 3.356.572,29, considerandolo per la cifra di € 2.091.421,33 iva inclusa relativo a prestazioni non dovute per l'anno 2016 in quanto ascrivibili alla citata quota rinnovi;
- c) Di impegnare il RUP del Project Financing perché richieda alla Società di Progetto "Polo Sanitario Sardegna Centrale Società di Progetto Spa" di voler ricondurre la fatturazione del servizio di ingegneria clinica alla sola quota manutenzioni, stimata bimestralmente in € 421.716,99, emettendo note di credito per i primi tre bimestri e riducendo le fatture successive ;
- d) di provvedere alla estinzione del debito relativo alla quota manutenzione anno 2016 nei confronti della Società di Progetto "Polo Sanitario Sardegna Centrale Società di Progetto Spa", attraverso parziale compensazione con il residuo credito accertato per

questo stesso servizio negli anni 2014 e 2015 pari a € 297.795,73, già accertato con precedente Delibera n.6/2016;

- e) di provvedere alla notifica di detto provvedimento alla Società di Progetto” *Polo Sanitario Sardegna Centrale Società di Progetto Spa*”;
- f) di incaricare il Servizio Bilancio di effettuare le registrazioni del caso nell’ambito del bilancio aziendale;
- g) Di trasmettere copia della presente al competente Ufficio di Staff del Project Financing per quanto di competenza.

Il RUP del Project Financing
f.to Ing. Giovanni Secci

Il Direttore di Esecuzione del Servizio di Ingegneria Clinica
f.to Dott. Antonello Podda

Parere espresso ai sensi dell’art. 3, comma 7 D. L.gs n. 502/92 e successive modificazioni. *

FAVOREVOLE	FAVOREVOLE
Il Direttore Sanitario	Il Direttore Amm.vo
f.to Dott.ssa Maria Carmela Dessì	f.to Dott.ssa Carmen Atzori

- In caso di parere contrario leggesi relazione allegata

•

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to DOTT. MARIO CARMINE ANTONIO PALERMO

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata nell'Albo Pretorio on-line presente sul sito aziendale a far data dal 11 agosto 2016 per la durata di giorni 15, ed è disponibile per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).

[] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

[] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. R.U.P.	R
- Resp. Servizio AA.GG. e Legali	C

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato