

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO****N. 1251 del 19 Settembre 2016**

**OGGETTO: Liquidazione canone di locazione della CICO S.r.l 2° semestre 2016 per immobile ubicato in Nuoro via Siena adibito a magazzino ed archivio in ottemperanza a pignoramento presso terzi e cessione del credito**

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO  
DOTT. MARIO CARMINE ANTONIO PALERMO**

**PREMESSO** che questa Azienda Sanitaria ha in essere un contratto di locazione con la CICO S.r.l in forza del quale viene corrisposto un canone annuale comprensivo d'I.V.A pari ad € 98.292,36 da corrispondersi in due semestralità anticipate;

**VISTA** la fattura elettronica n. 2 del 9/06/2016 presentata dalla CICO S.r.l per un importo comprensivo d' I.V.A di € 49.146,18 relativa al secondo semestre 2016;

**DATO ATTO** che in data 24/02/2015 veniva notificato atto di pignoramento del Sig. Coi e più per € 12.578,78, oltre interessi e spese, per un importo complessivo di € 15.574,42, come da ordinanza che si allega in copia;

**CONSIDERATO** che con delibera del Commissario Straordinario n.583 del 06/05/2016 si provvedeva a liquidare ai Signori Coi e più la somma di € 7.583,89 a titolo di acconto sull'importo totale di € 15.574,42 liquidato con l'ordinanza sopraccitata, residuando un saldo di € 7.990,53;

**EVIDENZIATO** che successivamente alla notifica del sopra menzionato atto di pignoramento presso terzi dei Sig.ri Coi e più in data 01.04.2015 veniva notificato a questa Azienda Sanitaria atto di cessione del credito a favore della Società COPIR SOCIETA' ITALIANA DI INGEGNERIA , che pure si allega in copia, per un importo di € 540.000,00;

**FATTO PRESENTE** che per quanto esposto l'ammontare residuo del canone dovrà essere corrisposto alla predetta Società;

**DATO ATTO** che in riferimento a detta cessione si è ritenuto opportuno richiedere un parere al Servizio Affari Generali e Legali di questa Azienda Sanitaria in ordine alla possibilità di liquidare il canone dovuto alla CICO s.r.l, al cessionario COPIR S.r.l, tenuto conto che l'amministratore della menzionata società cessionaria risulta essere l'Ing. Costantino Pirisi, rappresentante legale della CICO S.r.l, giusta visura allegata in copia;

**CONSIDERATO** che sulla base dell'allegato parere nulla osta a liquidare il canone di locazione alla società cessionaria COPIR società di Ingegneria clinica;

**DATO ATTO** che la ripartizione del canone, al netto dell' I.V.A, relativo al 2° semestre 2016 avverrà secondo il prospetto che segue:

Sig.ri Coi e più	€ 7.990,53 a saldo delle somme liquidate dal giudice dell'esecuzione con ordinanza che si allega in copia;
Società COPIR	€ 32.293,22 a titolo di acconto sull'importo oggetto di cessione del credito ;

**EVIDENZIATO** che i versamenti suindicati dovranno essere effettuati sui C/C bancari indicati nei documenti che si allegano in copia;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento è conforme rispetto ai contenuti e agli obiettivi di contenimento della spesa sanitaria e di rientro dal disavanzo previsti nel Piano di riorganizzazione e di riqualificazione approvato con la Delibera della Giunta Regionale n.63/24 del 15/12/2015;

**VISTA** la Legge Regionale n.23 del 17.11.2014;

**VISTO** l'art.6 della Legge Regionale n.22 del 07.08.2015;

**VISTE** le Leggi Regionali n.36/2015 e n.13 del 29.06.2016;

la Legge Regionale 27.07.2016, n.17;

**VISTE:** la deliberazione di nomina del Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, adottata dalla Giunta Regionale della Sardegna in data 20.12.2014 n.51/2;

la deliberazione n.49/8 del 13.09.2016, con la quale è stata disposta la proroga fino al 31.12.2016 dell'incarico conferito al Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

le deliberazioni n.441 del 18.04.2015, n.1113 del 31.08.2015, con le quali sono stati nominati i Direttori Amministrativo e Sanitario e la successiva delibera di proroga, n.1226 del 14.09.2016;

**PRESO ATTO** che il Responsabile della Struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta e la regolarità tecnica e formale;

**DATO ATTO** che il Direttore Amministrativo e il Direttore Sanitario sottoscrivendo il presente provvedimento, esprimono parere favorevole, prescritto per legge;

#### **DELIBERA**

per le motivazioni specificate in premessa che qui si richiamano integralmente:

- a) Di procedere alla liquidazione della somma di € 49.146,18 ( comprensivo d'iva) quale canone relativo al 2° semestre 2016, da ripartirsi in conformità del sotto indicato prospetto a favore dei soggetti ivi indicati:

Sig.ri Coi e più	€ 7.990,53 a saldo delle somme liquidate dal giudice dell'esecuzione con ordinanza che si allega in copia;
Società COPIR	€ 32.293,22 a titolo di acconto sull'importo oggetto di cessione del credito ;

- b) Di imputare la spesa suindicata sul conto n.A508010101 denominato Locazioni Passive del Bilancio 2016;
- c) Di incaricare dell'esecuzione del presente atto il Servizio della Gestione delle Attività Logistiche e Tecniche e il Servizio Bilancio ciascuno per gli atti di rispettiva competenza
- d) Di dare atto che la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito web aziendale;

Il Collaboratore Amm.vo  
f.to Dr.ssa Alessandra Antonella Pasella

Il Direttore del Servizio  
della Gestione Tecnica e Logistica  
f.to Dr. Francesco Bomboi

*Parere espresso ai sensi dell'art. 3 comma 7 D.Lgs n. 502/92 e successive modificazioni \**

**FAVOREVOLE**  
**Il Direttore Sanitario**  
f.to Dott.ssa Maria carmela Dessì

**FAVOREVOLE**  
**Il Direttore Amm.vo**  
f.to Dr.ssa Carmen Atzori

**ILCOMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**f.to Dott. Mario Carmine Antonio Palermo**

Si certifica che la presente deliberazione è pubblicata nell'Albo on-line presente sul sito aziendale a far data dal 19 Settembre 2016 per la durata di giorni 15, ed è disponibile per la consultazione cartacea presso gli uffici competenti.

f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

- \* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° \_\_\_\_\_ Nuoro, li \_\_\_\_\_

f.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	<b>I</b>
– Resp. Servizio AA.GG.	<b>C</b>
– Resp. Servizio Bilancio	<b>C</b>
– Resp. Servizio della Gestione Logistica e Tecnica	<b>R</b>

**R = Responsabile**

**C = Coinvolto**

**I = Informato**