
Determinazione n. 879 del 20 febbraio 2014

OGGETTO: Locazione immobile di proprietà della Sig.ra Raimonda Chessa, adibito a sede di Ambulatorio Guardia Medica di Lula, proroga contratto locazione dal 01/01/2014 al 31/12/2014 e liquidazione competenze 1° semestre 2014

IL DIRETTORE

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 17/5 del 30/03/2011 con la quale è stato nominato, in qualità di Direttore Generale della Azienda Sanitaria di Nuoro il Dott. Antonio Maria Soru;

VISTA la deliberazione del Direttore Generale n. 858 del 29/07/2011, di conferimento incarico di Direttore della Struttura Complessa del Servizio della Gestione delle Attività Logistiche e Tecniche al Dott. Francesco Bomboi;

VISTA la nota prot. n. NP/2011/14514 del 16/09/2011, con la quale il Direttore dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, Dott. Antonio Maria Soru, delega il Direttore del Servizio della Gestione delle Attività Logistiche e Tecniche all'adozione di determinazioni, a propria firma, riguardanti atti di ordinaria amministrazione aventi rilevanza esterna;

RICHIAMATA la deliberazione n. 4396 del 31/08/1993, adottata dalla preesistente U.S.L. n. 7 di Nuoro, le cui competenze sono transitate all'Azienda Sanitaria di Nuoro con decorrenza 01/10/1995, con la quale è stato assunto in locazione l'immobile sito in Lula, Via Gramsci, 116 di proprietà del Sig. Chessa Salvatore, adibito ad Ambulatorio di Guardia Medica, per un canone mensile pari ad € 273,72, per il periodo dell' 01/09/1993 al 31/08/1999;

VISTO il contratto di locazione stipulato in data 14/12/1993 rep. n. 758 registrato fiscalmente a Nuoro il 18/01/1994 al n. 67;

DATO ATTO che con deliberazione del Direttore Generale n. 2444 del 25/07/2002, si era provveduto ad adeguare, con decorrenza 01/12/2001, il canone annuale commisurandolo a € 3.284,64, conformemente ai calcoli predisposti con l'atto deliberativo su richiamato;

DATO ATTO che con successivi provvedimenti la locazione in parola è stata di anno in anno prorogata sino a tutto il 2013, in capo alla Sig.ra Raimonda Chessa quale erede legittima del contratto originariamente in capo al de cuius Sig. Salvatore Chessa;

RITENUTO che nelle more della sistemazione della struttura di proprietà di questa Azienda Sanitaria da adibire al servizio di Continuità Assistenziale nel Comune di Lula, al fine di evitare la sospensione del servizio, si rende necessario prorogare il rapporto locatizio con la

Sig.ra Chessa Raimonda fino al 31/12/2014 corrispondendo contestualmente il canone di locazione relativo al 1° semestre 2014;

VISTO il D.Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa:

DI PROROGARE, il rapporto locatizio dal 01/01/2014 al 31/12/2014 con la Sig.ra Raimonda Chessa;

DI AUTORIZZARE la liquidazione a favore della Sig.ra Raimonda Chessa, la somma di € 1.912,00 relativa derivante dall'utilizzo dell'immobile sito in Lula, relativa, al 1° semestre 2014;

DI IMPUTARE la spesa di € 1.912,00 sul conto n. 0508010101 denominato "locazioni passive" del Bilancio Aziendale;

DI DEMANDARE al Servizio Bilancio gli adempimenti di propria competenza;

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO DELLA
GESTIONE LOGISTICA E TECNICA
f.to Dott. Francesco Bomboi

L' Assistente Amministrativo
f.to Rag. M. Carmela Pinna

Il Responsabile certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Online di questa Amministrazione

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. Servizio AA.GG.	C
- Resp. Servizio Bilancio	C
- Responsabile Servizio Tecnico Logistico	R

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato