BANDO DI GARA PUBBLICO INCANTO PER L'APPALTO DEI LAVORI DI: sostituzione infissi presidio ospedaliero San Francesco

• **STAZIONE APPALTANTE** : **Azienda USL n°3 Nuoro-**

Via Demurtas 1-Tel. 0784 240730 FAX 0784 - 240729

• **PROCEDURA DI GARA:** pubblico incanto ai sensi della legge 109/1994 e successive modificazioni;

• **LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**

• luogo di esecuzione: **Nuoro**

• descrizione : **sostituzione infissi presidio ospedaliero San Francesco**

• importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) al netto dell'I.V.A.:

euro **1.111.052,77** (**unmilione centoundicimila cinquantadue/77**) di cui a corpo euro **0,00** (**zero/00**) e a misura euro **1.111.052,77** (**unmilione centoundicimila cinquantadue/77**); categoria prevalente **OS6** : classifica **IV** D.P.R. 34/2000 e classifica **05** L.R. 14/2002;

• oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'I.V.A:

euro **21.110,00** (**ventunmila centodieci/00**)

IMPORTO RIBASSABILE sul quale calcolare il ribasso percentuale offerto **:**

euro **1.089.942,77** (**unmilione ottantanovemila novecentoquarantadue/77**)

• lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	*Categoria*	*Importo (euro)*
Finiture … in materiali lignei	**OS6**	**1.089.942,77**

• non sono presenti lavori da eseguire per i quali occorre la qualificazione di cui all'articolo 1, comma 1, della legge 46/90;

• oltre la categoria prevalente non vi sono altre categorie;

• modalità di determinazione del corrispettivo:

a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera a), della legge 109/94 e successive modificazioni;

• **TERMINE DI ESECUZIONE:** mesi **24** (**ventiquattro**) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Si precisa in particolare che per ogni giorno di ritardo oltre il termine contrattuale, salvo il caso che tale ritardo non sia imputabile all'appaltatore e riconosciuto dal direttore dei lavori, l'appaltatore stesso dovrà rimborsare all'appaltante le spese derivanti da tale ritardo e sottostare ad una penale pecuniaria stabilita nella misura di euro **250,00** per ogni giorno di ritardo. L'ammontare delle spese di assistenza e della penale verrà dedotto dall'importo contrattualmente fissato ancora dovuto oppure trattenuto sulla cauzione;

• **DOCUMENTAZIONE:**

Il presente bando, il disciplinare di gara (contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto), **il modello d'istanza di ammissione alla gara e la dichiarazione unica** sono visibili a far data dal **9 novembre 2004** presso l'ufficio attività tecniche dell'AUSL3 - via Demurtas, nei giorni feriali escluso il sabato e dalle ore 10:00 alle ore 12:00 nonché scaricabili direttamente dal sito internet www.aziendausl3nuoro-acquisti.it nella sezione "appalti". Il bando ed il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet www.serviziobandi.llpp.it;

Gli elaborati progettuali , **il piano di sicurezza** , **il capitolato speciale di appalto e la restante documentazione,** a far data dal **9 novembre 2004** , sono visibili presso l'ufficio attività tecniche AUSL3 via Demurtas, nei giorni feriali escluso il sabato e dalle ore 10:00 alle ore 12:00; è possibile acquistarne una copia, previa ordinazione, fino al giorno antecedente il termine di presentazione delle offerte, presso l'eliografia di Gabriele Tore, Via Gialeto, Nuoro, nei giorni feriali dalle ore 9:00 alle ore 13:00, dalle 16:00 alle 19:00 sabato escluso.

• **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

• termine : **20 dicembre 2004** ore **14:00** ;

• indirizzo:AUSL3 Nuoro – Via Demurtas 1;

• modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto **5.** del presente bando;

• apertura offerte: unica seduta pubblica il giorno **21 dicembre** alle ore **16:00** presso Servizio Acquisti USL3 Via Demurtas;

• **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

• **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

• da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo dei lavori e forniture, indicato al precedente **punto 3.3** (euro **1.111.052,77** * **2% =** euro **22.221,06**) costituita alternativamente da fideiussione bancaria o polizza assicurativa conforme, a pena di esclusione, allo schema tipo 1.1 di cui al D.M.A.P. 12 marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O: della G.U. N. 109 del 11.05.04 , ovvero in altre forme previste dalla legge, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto **6.1** del presente bando; tale cauzione deve contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della stazione appaltante;

• da una dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, conforme, a pena di esclusione, allo schema tipo 1.2 di cui al D.M.A.P. 12 marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O: della G.U. N. 109 del 11.05.04 , relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino alla copertura dell'importo calcolato in conformità alla normativa vigente;

n.b. le imprese munite del certificato o della dichiarazione UNI EN ISO 9000 di cui all'art. 8, comma 1/quater, della legge 109/94 possono presentare una cauzione in misura ridotta del 50%, previa esibizione del relativo certificato rilasciato da un organismo accreditato. Nel caso di A.T.I. orizzontale il beneficio della riduzione in questione può essere concesso soltanto se tutte le imprese della costituita o costituenda A.T.I. possiedono la certificazione di qualità. Nel caso di A.T.I. verticale, se solo alcune tra le imprese possiedono la certificazione di qualità, il beneficio della riduzione sarà applicabile esclusivamente alla sola porzione dei lavori assunta dalle imprese certificate, a tal fine dovranno dichiararsi le percentuali di partecipazione all'A.T.I. proprie di ciascuna impresa (compatibili con i requisiti dalle stesse posseduti)

avvertenza: a pena di esclusione alla documentazione di cui alle precedenti lettere a) e b) rilasciata da istituti di credito, compagnie assicuratrici o intermediari finanziari a tal uopo autorizzati deve essere allegata una autodichiarazione accompagnata da copia di un documento di riconoscimento dell'agente sottoscrittore ovvero autentica notarile da cui si evinca inequivocabilmente il potere di firma o rappresentanza dell'agente che sottoscrive la cauzione

n.b. :in caso di riunione di concorrenti le garanzie fideiussorie ed assicurative devono essere presentate, su mandato irrevocabile, dall'impresa mandataria o capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti. Pertanto la polizza, se non sottoscritta da tutte, deve essere pena esclusione dalla gara intestata a tutti i concorrenti, mandante/i e mandataria, anche se sottoscritta solo da quest'ultima.

• **FINANZIAMENTO:** Ministeri Salute e Sanità - Regione Autonoma Sardegna

• **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della legge 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli **93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999** , ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5) della legge 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

• **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE** :

I concorrenti devono possedere alternativamente uno dei seguenti requisiti:

• attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, indicante espressamente, **pena esclusione** , la presenza nell'organizzazione d'impresa di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità (art. 2 lettera r), del D.P.R. 34/2000) o il possesso del certificato di sistema di qualità conforme alle norme europee serie UNI EN ISO 9000 (art. 2 lettera q) D.P.R. 34/2000), ovvero iscrizione all'albo regionale appaltatori di cui alla L.R. 9 agosto 2002, n. 14, relative alla categoria **OS6** per classifica adeguata all'intero importo dei lavori;

• **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA**

L'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

• **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

La gara si svolgerà a norma dell'art. 21, comma 1, lett. a) Legge 109/94 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara. Il prezzo offerto deve essere, comunque, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando;

• **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

• **ALTRE INFORMAZIONI** :

resta chiarito ed inteso che

• che l'incompletezza, l'irregolarità e la mancanza della documentazione prescritta dalla presente modalità di gara, comporterà l'esclusione dell'offerta;

• che nel caso in cui tra le offerte di maggior ribasso e di minor ribasso che vanno escluse dal computo ai sensi dell'art. 21, comma 1/bis della legge 109/94 ve ne siano alcune a pari merito, onde evitare di superare la percentuale del 10%, si procederà ad un sorteggio dell'offerta (o delle offerte) da escludere, tra quelle di maggior ribasso o di minor ribasso a pari merito;

• che il verbale di gara relativo all'appalto dei lavori di cui trattasi non avrà, in nessun caso, efficacia di contratto, che sarà stipulato successivamente;

• non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R.n.554/99 e di cui alla legge n.68/99;

• si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della legge 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

- in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

- l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 2, della legge 109/94 e successive modificazioni e in specie nel rispetto dello schema tipo 1.2 di cui al D.M.A.P. 12 marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O: della G.U. N. 109 del 11.05.04 ;

- l'aggiudicatario deve prestare copertura assicurativa per danni di esecuzione, responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione per un massimale pari a euro 500.000,00 nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30, comma 3, della legge 109/94 e successive modificazioni e in specie nel rispetto dello schema tipo 2.3 di cui al D.M.A.P. 12 marzo 2004, n. 123, pubblicato sul S.O: della G.U. N. 109 del 11.05.04 ;

- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

- nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della legge 109/94 e successive modificazioni, i requisiti di cui al punto **11** . del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R.554/1999 qualora si tratti di associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'articolo 95, comma 3. del medesimo D.P.R. si tratti di associazioni di tipo verticale ;

- gli importi dichiarati dovranno essere espressi in euro;

- la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/1999, per la parte dei lavori a corpo, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'articolo 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate al relativo prezzo offerto; agli importi degli stati di avanzamento (SAL) sarà aggiunto, in proporzione dell'importo dei lavori eseguiti, l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando;

- le rate in acconto saranno pagate con le modalità previste nel capitolato speciale d'appalto;

- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

- i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;

- la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 10, comma 1-ter, della legge 109/94 e successive modificazioni,

- si precisa che per la soluzione di eventuali controversie è esclusa la competenza arbitrale. Le eventuali controversie che dovessero insorgere tra l'Ente appaltante e l'impresa aggiudicataria dovranno essere sottoposte ad un previo tentativo di risoluzione amministrativa; a tal fine l'Impresa

aggiudicataria, qualora abbia interessi da far valere, notificherà motivata domanda all'Ente appaltante, il quale provvederà su di essa nel termine di 90 gg. dal ricevimento della notifica;

- il Presidente della gara si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara stessa o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa in riguardo;

- i dati personali indicati nella dichiarazione verranno trattati dall'Ente appaltante esclusivamente per l'espletamento delle funzioni istituzionali in virtù dei compiti attribuitigli dalla legge e dai regolamenti anche con l'ausilio di mezzi automatizzati presso il titolare o il responsabile del trattamento. L'interessato potrà accedere ai propri dati personali per verificarne l'utilizzo;

- qualora intervengano nel periodo di pubblicazione novità normative con valore retroattivo il presente bando e l'allegato disciplinare si intenderanno immediatamente modificati e/o integrati secondo le nuove disposizioni legislative;

- Responsabile del Procedimento: ing. **Vincenzo Ardu** AUSL3. Tel. 0784/240807.

NUORO, li 9 novembre 2004

Il Responsabile del Procedimento:

F.to Ing. Vincenzo Ardu

Il Responsabile del Servizio Acquisti:

F.to Dr. Angelo Maria Serusi