
DELIBERAZIONE n°459 del 22.04.2011

OGGETTO: DISTRETTO DI SORGONO

RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE AL SIG.MEREU SALVATORE PER I LOCALI SEDE DEL SERVIZI SANITARI CENTRO DI SALUTE MENTALE SORGONO-PERiodo 11/12/2010 AL 30/11/2011. **CANONE ANNUO 5.024,35**

IL DIRETTORE GENERALE

Dr. Antonio Maria Soru

Su proposta del Direttore del Distretto Sanitario di Sorgono,

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n° 17/5 del 31/03/2011 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

VISTO il contratto di locazione stipulato in data 1/12/1999, registrato fiscalmente all'Ufficio del Registro di Isili il 17/12/99 al n° 284 vol. 56 con decorrenza 01/12/1999, per un canone annuale di € 4.338,23;

DATO ATTO che con successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 delle norme contrattuali, si è provveduto ad aggiornare il canone con gli adeguamenti ISTAT per l'importo attuale, di € 5.024,35;

PRESO ATTO che pur non essendo intervenuto nel contempo nessun altro provvedimento, la locazione è di fatto a tutt'oggi in atto e che pertanto si è reso necessario provvedere, alla rinnovazione degli atti predetti;

RITENUTO di dover procedere al rinnovo del contratto, che si allega alla presente, alle medesime condizioni previste nel precedente, per la durata di un anno, con decorrenza 1/12/2010 al 30/11/2011, rinnovabile a discrezione dell'Azienda, per uguale periodo di tempo;

VISTO il D.lgs 29/93 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.lgs 502/92 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. n° 10/2006;

VISTO il parere favorevole espresso a propria firma nel presente atto dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

D E L I B E R A

Per i motivi esposti in premessa:

- Di procedere al rinnovo del contratto, allegato alla presente, per la durata di un anno dal 1/12/2010 al 30/11/2011, rinnovabile a discrezione dell'Azienda, per uguale periodo di tempo, di comune accordo fra le parti, per l'importo annuo di € 5.024,35, adeguato ISTAT, da corrispondere in due semestralità anticipate.
- La spesa di registrazione del contratto, anticipata dall'Azienda Sanitaria sarà ripartita al 50% tra locatore e locatario e sarà detratta dalla liquidazione del canone;
- Di dare atto che la predetta spesa farà carico sul conto 0508010101 "Fitti passivi-Area sanitaria", dell'Esercizio 2011, al Centro di Costo T DS SO 0199 "Costi Comuni Distretto di Sorgono";
- Di incaricare dell'esecuzione del presente atto e degli ulteriori atti amministrativi che dovranno essere posti in essere per addvenire alla locazione dei locali in oggetto il Servizio Provveditorato, il Servizio Affari Generali ed il Servizio Bilancio dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, ciascuno per quanto di propria competenza.

IL DIRETTORE GENERALE

f.to Dr. Antonio Maria Soru

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

f.to Dott. Giorgio Tidore

IL DIRETTORE SANITARIO

f.to Dott. Salvatore Bruno Murgia

Direttore del Servizio proponente
f.to Dott.ssa Anna Maria Pintore

Estensore della delibera
f.to Sig.ra Giovanna Fadda.

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal **22.04.2011**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

- * Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [] Esecutiva in data _____ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° _____ del _____ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° _____

Nuoro, li _____

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

AFFARI GENERALI

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. Servizio AA.GG.	C
- Resp. Servizio Bilancio	C
- Resp. Servizio Provveditorato	I
- Direttore Distretto di Sorgono	R

R = Responsabile

C = Coinvolto

I = Informato