

---

## DELIBERAZIONE n°461 del 22.04.2011

**OGGETTO: DISTRETTO DI SORGONO**

RINNOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE AL SIG. SALVAI SILVESTRO PER I LOCALI SEDE DEL SERVIZI SANITARI DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE DI SORGONO- PERIODO 17/3/2011-16/03/2012. **CANONE ANNUO** 4.456,30.

### IL DIRETTORE GENERALE

**Dr. Antonio Maria Soru**

Su proposta del Direttore del Distretto Sanitario di Sorgono,

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n° 17/5 del 31/03/2011 con la quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

**VISTO** il contratto di locazione stipulato in data 17/03/1987, registrato fiscalmente all'Ufficio del Registro di Isili il 19/3/1987 al n° 190 vol. 56 con decorrenza 17/03/1987;

**DATO ATTO** che con successivi provvedimenti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 delle norme contrattuali, si è provveduto ad aggiornare il canone con gli adeguamenti ISTAT per l'importo attuale, annuo di € 4.406,724;

**PRESO ATTO** che pur non essendo intervenuto nel contempo nessun altro provvedimento, la locazione è di fatto a tutt'oggi in atto e che pertanto si è reso necessario provvedere, alla rinnovazione degli atti predetti;

**RITENUTO** di dover procedere al rinnovo del contratto, che si allega alla presente, alle medesime condizioni previste nel precedente, per la durata di un anno, con decorrenza 17/03/2011, rinnovabile a discrezione dell'Azienda, per uguale periodo di tempo;

**VISTO** il D.lgs 29/93 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** il D.lgs 502/92 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L.R. n° 10/2006;

**VISTO** il parere favorevole espresso a propria firma nel presente atto dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;

## **D E L I B E R A**

### **Per i motivi esposti in premessa:**

- Di procedere al rinnovo del contratto, allegato alla presente, per la durata di un anno dal 17/3/2011-16/03/2012, rinnovabile a discrezione dell'Azienda, per uguale periodo di tempo, di comune accordo fra le parti, per l'importo annuo di € 4.456,30, da corrispondere in due semestralità, anticipate e sarà aggiornato annualmente in relazione ad eventuali variazioni ISTAT, con il metodo della variazione assoluta dell'anno precedente con riferimento all'indice dei prezzi al consumo, come da legislazione vigente in materia;
- La spesa di registrazione del contratto, anticipata dall'Azienda Sanitaria sarà ripartita al 50% tra locatore e locatario e sarà detratta dalla liquidazione del canone;
- Di dare atto che la predetta spesa farà carico sul conto 0508010101 "Fitti passivi-Area sanitaria", dell'Esercizio 2011, al Centro di Costo T DS SO 0199 "Costi Comuni Distretto di Sorgono";
- Di incaricare dell'esecuzione del presente atto e degli ulteriori atti amministrativi che dovranno essere posti in essere per addivenire alla locazione dei locali in oggetto il Servizio Provveditorato, il Servizio Affari Generali ed il Servizio Bilancio dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, ciascuno per quanto di propria competenza.

## **IL DIRETTORE GENERALE**

**f.to Dr. Antonio Maria Soru**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

**f.to Dott. Giorgio Tidore**

**IL DIRETTORE SANITARIO**

**f.to Dott. Salvatore Bruno Murgia**

*Direttore del Servizio proponente  
f.to Dott.ssa Anna Maria Pintore*

*Estensore della delibera  
f.to Sig.ra Giovanna Fadda.*

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo Pretorio di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal **22.04.2011**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

- \* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° \_\_\_\_\_

Nuoro, li \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

| DESTINATARI                      | Ruolo    |
|----------------------------------|----------|
| - Collegio Sindacale             | <b>I</b> |
| - Resp. Servizio AA.GG.          | <b>C</b> |
| - Resp. Servizio Bilancio        | <b>C</b> |
| - Resp. Servizio Provveditorato  | <b>I</b> |
| - Direttore Distretto di Sorgono | <b>R</b> |

**R = Responsabile**

**C = Coinvolto**

**I = Informato**