

---

**DELIBERAZIONE n°317 del 22.03.2012**

**OGGETTO:** CONCESSIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO, MEDIANTE PROJECT FINANCE, DEI PP.OO. SAN FRANCESCO E CESARE ZONCHELLO DI NUORO, SAN CAMILLO DI SORGONO E DEI PRESIDII SANITARI DISTRETTUALI DI MACOMER E SINISCOLA. CANONE DI GESTIONE SOCIETA' DI PROGETTO SPV

**Liquidazione fatture relative all'annualità 2011 - Totale € 496.486,21.**

**CIG N. 006848646E - CUP N. H53B07000140001**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Antonio Maria Soru**

**PREMESSO** che con deliberazione del Direttore Generale 31 Marzo 2008, n. 463, ai sensi dell'art. 153 e seguenti del D.Lvo 12/04/2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni, è approvata l'aggiudicazione definitiva della Concessione descritta in oggetto alla RTI Cofathec Servizi Spa & INSO Sistemi;

che con il medesimo atto sono stati approvati il progetto preliminare, i disciplinari preliminari di gestione dei Servizi Generali ed housing, il piano economico finanziario e lo schema di contratto contenente la regolamentazione dei rapporti con il Concessionario medesimo;

**DATO ATTO** che in data 14/05/2008 è stato stipulato il contratto di Concessione Rep. n. 1037 registrato a Nuoro il 22/05/2008 al n. 1749 serie 3<sup>^</sup>, tra l'Azienda Sanitaria di Nuoro ed il Concessionario Cofathec Servizi Spa, con sede legale in Roma, (Capogruppo mandataria della Riunione temporanea d'Impresa tra la predetta Società e la Società Servizi & Inso Sistemi per le infrastrutture sociali Spa, con sede legale in Firenze);

che, in particolare, l'art. 16 del succitato contratto avente ad oggetto: " Servizi e Servizi commerciali", nel richiamare la gestione economica e funzionale dei servizi da parte del Concessionario in conformità al disposto dell'art. 143 del D.Lvo n. 163/2006, stabilisce le modalità di erogazione degli stessi nei Presidi Sanitari e nelle varie strutture aziendali;

**DATO ATTO** che in data 4/7/2008 con Rep. n. 155.564 è stata inoltre costituita, ai sensi dell'art. 36 del Contratto di Concessione, la Società di Progetto " Polo Sanitario Sardegna Centrale Società di Progetto Spa", con sede legale in Nuoro, Via Paoli, che ha assunto la titolarità della Concessione, subentrando a termini di legge a tutte le obbligazioni assunte dalla RTI Cofathec Servizi Spa e dalla INSO Sistemi Spa;

**RICHIAMATA** la deliberazione del D.G. n. 259 del 26/02/2009 con la quale venne approvato il progetto definitivo in linea amministrativa e, contestualmente, il nuovo quadro economico dell'intervento compresi i canoni dei servizi e il canone di gestione della Società di Progetto;

**CHE** tra i servizi previsti nel Project Financing, tra il 2009 e il 2010, anno avuto avvio solo i seguenti: Servizio Ingegneria Clinica

Servizio Gestione reti e fornitura hardware e software;

Servizio raccolta e smaltimento rifiuti;

Servizio manutenzioni edili;

Servizio Portierato;

**DATO ATTO** che il Concessionario ha emesso le fatture relative al canone di gestione della Società di Progetto per l'annualità 2011 allegando alle stesse il piano di ripartizione da cui rilevasi il calcolo analitico delle spettanze maturate;

**CHE** l'art. 20.5 stabilisce le modalità di pagamento dei Canoni spettanti al Concessionario:

**VISTE** al riguardo le fatture emesse dal Concessionario per il servizio di cui trattasi:

n. 1800000057 del 04/07/2011 di € 80.030,92 - bim. Gennaio/febbraio 2011;

n. 1800000058 del 04/07/2011 di € 82.743,83 – bim. Marzo/aprile 2011;

n. 1800000059 del 04/07/2011 di € 82.743,83 – bim. Maggio/giugno 2011;

n. 1800000116 del 06/09/2011 di € 84.100,43 - bim. Luglio/agosto 2011;

n. 1800000123 del 08/11/2011 di € 83.433,51 – bim settembre/ottobre 2011;

n. 1800000005 del 20/01/2012 di € 83.433,51 – bim. Novembre/dicembre 2011;

**EVIDENZIATO** che, in ragione del contenzioso in corso, l'Azienda non ha potuto ancora provvedere al pagamento delle succitate fatture;

**VISTA** la sentenza n. 919/2012 depositata in data 21/02/2012 con la quale il Consiglio di Stato in sede giurisdizionale (Sezione Terza) ha annullato la sentenza di primo grado del TAR Sardegna n. 113/2011 che accogliendo il ricorso r.g. 755/2007 aveva annullato il bando di gara relativo all'affidamento in oggetto e gli atti conseguenti dichiarando l'inefficacia del contratto;

**DATO ATTO** che la succitata sentenza del Consiglio di Stato, riaffermando "ab origine" l'efficacia del contratto di concessione, ripristina le ordinarie procedure di applicazione dello stesso facendo venir meno ogni causa ostativa al regolare adempimento degli oneri contrattuali;

**RITENUTO**, sulla di dover liquidare le fatture succitate per l'importo complessivo di € 496.486,21 posto che il RUP ha accertato la regolarità delle stesse apponendovi la relativa firma in calce:

**RICHIAMATA** la deliberazione del Direttore Generale 5 Ottobre 2011 n. 1069, con la quale è stata nominata quale Responsabile Unico del Procedimento del Project Finance l'Ing. Barbara Boi;

**VISTO** il DURC rilasciato dallo Sportello Unico Previdenziale dal quale si rileva la regolarità contributiva della Società di Progetto "Polo Sanitario Sardegna Centrale Spa";

**ACCERTATA** la regolarità della documentazione inerente gli oneri di tracciabilità finanziaria resa ai sensi della L. n. 136/2010;

**VISTA** la Legge Regionale n. 10/2006;

**VISTO** il D.Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D.Lgs. n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

**PRESO ATTO** che il Responsabile della Struttura proponente con la sottoscrizione del presente atto ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

**VISTO** il D. Lgs. n..502/1992 e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTO** il d.lgs n.163/06 e s.m.i;

**ACQUISITO** il parere dei Direttori Amministrativo e Sanitario, espresso ai sensi del D. Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni e integrazioni;

**VISTA** la deliberazione 17/5 del 31.03.2011 con la quale la Giunta Regionale della Sardegna ha nominato il Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria di Nuoro;

### **DELIBERA**

a) di liquidare le fatture citate in oggetto, munite di parere di regolarità apposto dal Responsabile del Procedimento e relative al canone di gestione della Società di Progetto SPV per l'annualità 2011 per un importo pari a € 496.486,21 IVA inclusa;

b) di imputare la spesa complessiva di € 496.486,21 sui fondi dei seguenti conti del Bilancio 2011:

Conto n. 0506030401	€	26.964,16
Conto n. 0507010101	€	145.049,41
Conto n. 0506010116	€	50.088,99
Conto n. 0507020101	€	208.328,53
Conto n. 0507040101	€	38.109,44
Conto n. 0514031601	€	27.945,51

d) di dare atto che le fatture emesse vengono liquidate fatto salvo il conguaglio di fine anno che verrà determinato in relazione ai volumi di attività effettivamente prodotti e all'eventuale scostamento nel caso che lo stesso sia, in più o in meno, superiore al 5% dell'importo previsto.

e) Di trasmettere copia della presente al competente Servizio Tecnico Logistico, al Servizio Bilancio nonché alla Società di progetto PSSC Spa, ciascuno per quanto di rispettiva competenza.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**f.to Dott. Antonio Maria Soru**

*Direttore del Servizio Tecnico-Logistico*  
*f.to Dott. Francesco Bomboi*

*Il Responsabile Unico del Procedimento*  
*f.to Ing. Barbara Boi*

*Posizione Organizzativa*  
*f.to Dr. Franco Casula*

Parere espresso ai sensi dell'art. 3, comma 7 D. L. n. 502/92 e successive modificazioni. \*

**FAVOREVOLE**  
**Il Direttore Sanitario**  
f.to Dott. Pietro Giovanni Mesina

**FAVOREVOLE**  
**Il Direttore Amm.vo**  
f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana

\* In caso di parere contrario leggesi relazione allegata

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo online di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 22.03.2012

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

- \* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° \_\_\_\_\_

Nuoro, li \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
- Collegio Sindacale	I
- Resp. Servizio AA.GG.	C
- Resp. Servizio Bilancio	C
- Resp. Servizio Tecnico Logistico	R

**R = Responsabile**

**C = Coinvolto**

**I = Informato**