

---

**DELIBERAZIONE n°1266 del 08.10.2012**

**OGGETTO:** “COFINANZIAMENTO DI IMPIANTI SOLARI INTEGRATI NELLE STRUTTURE E NELLE COMPONENTI EDILIZIE – OSPEDALI SOSTENIBILI.  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO PREDISPOSTO DALL'ING. CARLA CORIMBI INERENTE IL P.O. SAN FRANCESCO DI NUORO.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Antonio Maria Soru**

**VISTA** la determinazione della Direzione Generale del Servizio della Sostenibilità Ambientale, Valutazione Impatti e Sistemi Informativi (SAVI) della Regione Sardegna 30 settembre 2009, n. 20220/869, con la quale viene approvato l'avviso pubblico per il cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie - Programma “Cofinanziamenti per interventi per l'utilizzo delle energie rinnovabili e il risparmio ed efficienza energetica sugli edifici pubblici” (art. 15, comma 7, legge finanziaria 2007 n.2) - U.P.B. S04.07.008 – Capitolo SC04.1621. Importo Euro 6.700.000,00 bilancio 2009 - “Ospedali Sostenibili”;

**VISTA** la deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 2/7 del 19.01.2010 che ammette tutti i progetti rientranti nella graduatoria finale dell'avviso pubblico sopracitato;

**PRESO ATTO** che l'importo finanziato in capo a questa Azienda Sanitaria, pari a complessivi euro 3.011.164,02, è così ripartito:

<b>EDIFICIO</b>	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (IVA esclusa)</b>	<b>COSTO TOTALE RICONOSCIUTO</b>
Presidio Sanitario di Siniscola	€ 993.992,50	€ 963.130,65
Ospedale "San Francesco" - Nuoro	€ 1.309.150,00	€ 1.276.060,00
Presidio Ospedaliero "San Camillo" - Sorgono	€ 322.437,00	€ 314.481,67
Distretto Sanitario Macomer	€ 475.050,00	€ 457.491,70
<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.100.629,50</b>	<b>€ 3.011.164,02</b>

**VISTA** la deliberazione del Commissario Straordinario 18 novembre 2009, n. 224 di approvazione del progetto preliminare, redatto dal nucleo di progettazione ASL Nuoro, Servizio delle Attività della Gestione Logistica e Tecnica “Cofinanziamento di impianti solari integrati nelle strutture e nelle componenti edilizie - Ospedali sostenibili - Progetto di un impianto fotovoltaico da realizzare presso i presidi: San Francesco di Nuoro; San Camillo di Sorgono; Presidio di Macomer; Presidio di Siniscola”;

**DATO ATTO** che la quota di finanziamento concessa dalla Regione Sardegna è pari a € 2.710.047,62 e che la quota di cofinanziamento aziendale è pari a € 745.238,78;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario 11 maggio 2010, n. 805 con la quale veniva affidato all'Ing. Carla Corimbi iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Nuoro al n. A581, l'incarico per la redazione della Progettazione Definitiva ed Esecutiva dei Lavori di cui all'oggetto;

**PRESO ATTO** che i lavori previsti in progetto rientrano negli interventi di cui all'Art. 2 della L.R. 5/2003 e che pertanto, in data 1 luglio 2011, prot. n. 34144 è stata depositata la denuncia di inizio attività presso gli uffici del Comune di Nuoro, la cui efficacia è decorsa trascorsi trenta giorni dalla data di presentazione della stessa;

**VISTI** i progetti definitivi - esecutivi relativi a quattro impianti fotovoltaici da realizzare presso i presidi: "San Francesco di Nuoro; Presidio di Siniscola, Presidio di Macomer e San Camillo di Sorgono"; presentati dall'Ing. Carla Corimbi in data 12 ottobre 2010 prot. n.47855 costituiti dai seguenti elaborati:

1. All. 1 – Relazione descrittiva;
2. All. 2 – Relazione tecnica di calcolo impianto fotovoltaico;
3. All. 3 – Relazione economica conto energia;
4. All. 4 – Computo metrico estimativo;
5. All. 5 – Quadro economico;
6. All. 6 – Analisi dei prezzi;
7. All. 7 – Piano di sicurezza e coordinamento;
8. All. 8 – Crono programma lavori;
9. All. 9 – Capitolato speciale d'appalto;
10. All. 10 – Relazione di calcolo pensiline;
11. Tavola n. 01 – Inquadramento territoriale;
12. Tavola n. 02 – Planimetrie dell'intervento pensilina e particolari costruttivi;
13. Tavola n. 03 – Schema a blocchi impianto fotovoltaico;

**VISTI** i quadri economici della progettazione definitiva - esecutiva sotto riportati:

**Presidio Ospedaliero San Francesco di Nuoro:**

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Lavori a base d'asta	€ 940.613,16
	Opere edili per integrazione architettonica	€ 110.200,00
	Sistemi di monitoraggio	€ 7.500,00
A2	Importo per Oneri di Sicurezza	€ 44.686,84
	<b>Totale lavori e oneri sicurezza</b>	<b>€ 1.103.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	Spese Tecniche (inarcassa compresa)	€ 91.000,00
	Rilievi Diagnosi accertamenti	€ 5.000,00
	Allacci ai pubblici Servizi	€ 8.000,00
	Imprevisti	€ 33.000,00
	accantonamento Accordi bonari 3% A	€ 33.090,00
	Accantonamento (Rif. Art.92 L.163/20062%)	€ 22.060,00
	Spese di gara	€ 2.500,00
	Spese di pubblicità	€ 3.500,00
	Accertamenti, Collaudi, Verifiche	€ 8.000,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 206.150,00</b>
<b>C</b>	<b>IVA su forniture, lavori, imprevisti (10%)</b>	<b>€ 113.600,00</b>
	<b>IVA su somme a disposizione (20%)</b>	<b>€ 34.630,00</b>
	<b>Totale IVA</b>	<b>€ 148.230,00</b>

**COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B+C)**

**€ 1.457.380,00**

**Presidio di Siniscola:**

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Lavori a base d'asta	€ 712.098,71
	Opere edili per integrazione architettonica	€ 83.300,00
	Sistemi di montaggio	€ 5.900,00
A2	Importo per Oneri di Sicurezza	€ 31.551,29
	<b>Totale lavori e oneri sicurezza</b>	<b>€ 832.850,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	Spese Tecniche (inarcassa compresa)	€ 80.000,00
	Rilievi Diagnosi accertamenti	€ 1.400,00
	Allacci ai pubblici Servizi	€ 5.000,00
	Imprevisti	€ 24.600,00
	accantonamento Accordi bonari 3% A	€ 24.985,50
	Accantonamento (Rif. Art.92 L.163/20062%)	€ 16.657,00
	Spese di gara	€ 3.000,00
	Spese di pubblicità	€ 3.000,00
	Accertamenti, Collaudi, Verifiche	€ 2.500,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 161.142,50</b>
<b>C</b>	<b>IVA su forniture, lavori, imprevisti (10%)</b>	<b>€ 85.745,00</b>
	<b>IVA su somme a disposizione (20%)</b>	<b>€ 27.308,50</b>
	<b>Totale IVA</b>	<b>€ 113.053,50</b>

costo totale intervento (A+B+C)

€ 1.107.046,00

**Presidio di Macomer:**

<b>Ord.</b>	<b>Descrizione</b>	<b>Importo</b>
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Lavori e forniture a base d'asta	€ 318.564,50
	Opere edili per integrazione architettonica	€ 38.250,00
	Sistemi di monitoraggio	€ 5.346,00
A2	Importo per Oneri di Sicurezza	€ 20.839,50
	<b>Totale lavori e oneri sicurezza</b>	<b>€ 383.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	Spese Tecniche (inarcassa compresa)	€ 41.000,00
	Rilievi Diagnosi accertamenti	€ 3.500,00
	Allacci ai pubblici Servizi	€ 6.500,00
	Imprevisti	€ 11.063,64
	accantonamento Accordi bonari 3% A	€ 12.750,00
	Accantonamento (Rif. Art.92 L.163/20062%)	€ 8.500,00
	Spese di gara	€ 2.500,00
	Spese di pubblicità	€ 2.500,00
	Accertamenti, Collaudi, Verifiche	€ 3.600,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 91.913,64</b>
<b>C</b>	<b>IVA su forniture, lavori, imprevisti (10%)</b>	<b>€ 39.406,36</b>
	<b>IVA su somme a disposizione (20%)</b>	<b>€ 16.170,00</b>
	<b>Totale IVA</b>	<b>€ 55.576,36</b>

COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B+C)

€ 530.490,00

**Presidio Ospedaliero di Sorgono:**

Ord.	Descrizione	Importo
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Lavori e forniture a base d'asta	€ 221.276,93
	Opere edili per integrazione architettetonoca	€ 25.700,00
	Sistemi di monitoraggio	€ 2.700,00
A2	Importo per Oneri di Sicurezza	€ 8.263,07
	<b>Totale lavori e oneri sicurezza</b>	<b>€ 257.940,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	Spese Tecniche (inarcassa compresa)	€ 31.000,00
	Rilevi Diagnosi accertamenti	€ 2.500,00
	Allacci ai pubblici Servizi	€ 5.000,00
	Imprevisti	€ 7.600,00
	accantonamento Accordi bonari 3% A	€ 7.738,20
	Accantonamento (Rif. Art.92 L.163/20062%)	€ 5.158,80
	Spese di gara	€ 1.500,00
	Spese di pubblicità	€ 1.500,00
	Accertamenti, Collaudi, Verifiche	€ 2.500,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 64.497,00</b>
<b>C</b>	<b>IVA su forniture, lavori, imprevisti (10%)</b>	<b>€ 26.554,00</b>
	<b>IVA su somme a disposizione (20%)</b>	<b>€ 11.379,40</b>
	<b>Totale IVA</b>	<b>€ 37.933,40</b>

**COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B+C)****€ 360.370,40**

**RILEVATO** che il Progetto in approvazione è stato predisposto nel rispetto delle norme inerenti la materia di Lavori Pubblici ed inoltre secondo le direttive impartite dall'Azienda;

**PRESO ATTO** che, il progetto in approvazione è coerente con l'attuale programmazione regionale e nazionale; che lo stesso è dotato di copertura economica, derivante in parte da finanziamento RAS per un importo pari a € 2.710.047,02, la restante quota parte pari a € 745.238,78 stanziamento dell'Azienda Sanitaria di Nuoro, per un costo complessivo di € 3.455.286.40;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Commissario Straordinario 18 novembre 2009, n. 224, con la quale è stato individuato quale Responsabile del Procedimento, relativamente ai lavori in oggetto in oggetto, il Geom. Pierpaolo Vella;

**ACQUISITO** il parere favorevole, in ordine all'approvazione del progetto sotto il profilo tecnico, ed il parere sul vantaggio economico che si otterrebbe dalla installazione dei pannelli fotovoltaici prodotto dall'Energy Manager Aziendale Ing. Giuseppe Di Giovanni di cui si allega copia per costituirne parte integrante e sostanziale;

**PRESO ATTO** del parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Pierpaolo Vella, in ordine all'approvazione del progetto;

**RITENUTO** pertanto, che nulla osti, ricorrendone i presupposti, all'approvazione del progetto;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza all'approvazione degli elaborati di che trattasi ai sensi del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

**VISTO** il D.Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale della Sardegna n. 17/5 del 31.03.2011;

**PRESO ATTO** che il Responsabile della struttura proponente, con la sottoscrizione del presente atto, ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e formale;

**ACQUISITO** il pareri favorevole dei Direttori Amministrativo e Sanitario, espresso ai sensi del D.Lgs n. 502/1992 e successive modificazioni ed integrazioni;

## DELIBERA

**DI APPROVARE** il progetto definitivo - esecutivo relativi a quattro impianti fotovoltaici da realizzare presso i presidi: "San Francesco di Nuoro; Presidio di Siniscola, Presidio di Macomer e San Camillo di Sorgono"; presentati dall'Ing. Carla Corimbi in data 12 ottobre 2010 prot. n.47855 costituiti dai seguenti elaborati:

- All. 1 – Relazione descrittiva;
- All. 2 – Relazione tecnica di calcolo impianto fotovoltaico;
- All. 3 – Relazione economica conto energia impianto fotovoltaico;
- All. 4 – Computo metrico estimativo;
- All. 5 – Quadro economico;
- All. 6 – Analisi dei prezzi;
- All. 7 – Piano di sicurezza e coordinamento;
- All. 8 – Crono programma lavori;
- All. 9 – Capitolato speciale d'appalto;
- All. 10 – Relazione di calcolo pensiline;
- Tavola n. 01 – Inquadramento territoriale;
- Tavola n. 02 – Planimetrie dell'intervento pensilina e particolare costruttivi;
- Tavola n. 03 – Schema a blocchi impianto fotovoltaico;

**DI APPROVARE** i quadri economici dei progetti come sotto riportato:

### Presidio Ospedaliero San Francesco di Nuoro:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Lavori a base d'asta	€ 940.613,16
	Opere edili per integrazione architettonica	€ 110.200,00
	Sistemi di monitoraggio	€ 7.500,00
A2	Importo per Oneri di Sicurezza	€ 44.686,84
	<b>Totale lavori e oneri sicurezza</b>	<b>€ 1.103.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	Spese Tecniche (inarcassa compresa)	€ 91.000,00
	Rilievi Diagnosi accertamenti	€ 5.000,00
	Allacci ai pubblici Servizi	€ 8.000,00
	Imprevisti	€ 33.000,00
	accantonamento Accordi bonari 3% A	€ 33.090,00
	Accantonamento (Rif. Art.92 L.163/20062%)	€ 22.060,00
	Spese di gara	€ 2.500,00
	Spese di pubblicità	€ 3.500,00
	Accertamenti, Collaudi, Verifiche	€ 8.000,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 206.150,00</b>
<b>C</b>	<b>IVA su forniture, lavori, imprevisti (10%)</b>	<b>€ 113.600,00</b>
	IVA su somme a disposizione (20%)	€ 34.630,00
	<b>Totale IVA</b>	<b>€ 148.230,00</b>

**COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B+C)**

**€ 1.457.380,00**

**Presidio di Siniscola:**

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Lavori a base d'asta	€ 712.098,71
	Opere edili per integrazione architettonica	€ 83.300,00
	Sistemi di montaggio	€ 5.900,00
A2	Importo per Oneri di Sicurezza	€ 31.551,29
	<b>Totale lavori e oneri sicurezza</b>	<b>€ 832.850,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	Spese Tecniche (inarcassa compresa)	€ 80.000,00
	Rilievi Diagnosi accertamenti	€ 1.400,00
	Allacci ai pubblici Servizi	€ 5.000,00
	Imprevisti	€ 24.600,00
	accantonamento Accordi bonari 3% A	€ 24.985,50
	Accantonamento (Rif. Art.92 L.163/20062%)	€ 16.657,00
	Spese di gara	€ 3.000,00
	Spese di pubblicità	€ 3.000,00
	Accertamenti, Collaudi, Verifiche	€ 2.500,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 161.142,50</b>
<b>C</b>	<b>IVA su forniture, lavori, imprevisti (10%)</b>	<b>€ 85.745,00</b>
	<b>IVA su somme a disposizione (20%)</b>	<b>€ 27.308,50</b>
	<b>Totale IVA</b>	<b>€ 113.053,50</b>

costo totale intervento (A+B+C)

€ 1.107.046,00

**Presidio di Macomer:**

Ord.	Descrizione	Importo
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Lavori e forniture a base d'asta	€ 318.564,50
	Opere edili per integrazione architettonica	€ 38.250,00
	Sistemi di monitoraggio	€ 5.346,00
A2	Importo per Oneri di Sicurezza	€ 20.839,50
	<b>Totale lavori e oneri sicurezza</b>	<b>€ 383.000,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	Spese Tecniche (inarcassa compresa)	€ 41.000,00
	Rilievi Diagnosi accertamenti	€ 3.500,00
	Allacci ai pubblici Servizi	€ 6.500,00
	Imprevisti	€ 11.063,64
	accantonamento Accordi bonari 3% A	€ 12.750,00
	Accantonamento (Rif. Art.92 L.163/20062%)	€ 8.500,00
	Spese di gara	€ 2.500,00
	Spese di pubblicità	€ 2.500,00
	Accertamenti, Collaudi, Verifiche	€ 3.600,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 91.913,64</b>
<b>C</b>	<b>IVA su forniture, lavori, imprevisti (10%)</b>	<b>€ 39.406,36</b>
	<b>IVA su somme a disposizione (20%)</b>	<b>€ 16.170,00</b>
	<b>Totale IVA</b>	<b>€ 55.576,36</b>

COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B+C)

€ 530.490,00

## Presidio Ospedaliero di Sorgono:

Ord.	Descrizione	Importo
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	
A1	Lavori e forniture a base d'asta	€ 221.276,93
	Opere edili per integrazione architettonica	€ 25.700,00
	Sistemi di monitoraggio	€ 2.700,00
A2	Importo per Oneri di Sicurezza	€ 8.263,07
	<b>Totale lavori e oneri sicurezza</b>	<b>€ 257.940,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
	Spese Tecniche (inarcassa compresa)	€ 31.000,00
	Rilievi Diagnosi accertamenti	€ 2.500,00
	Allacci ai pubblici Servizi	€ 5.000,00
	Imprevisti	€ 7.600,00
	accantonamento Accordi bonari 3% A	€ 7.738,20
	Accantonamento (Rif. Art.92 L.163/20062%)	€ 5.158,80
	Spese di gara	€ 1.500,00
	Spese di pubblicità	€ 1.500,00
	Accertamenti, Collaudi, Verifiche	€ 2.500,00
	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 64.497,00</b>
<b>C</b>	<b>IVA su forniture, lavori, imprevisti (10%)</b>	<b>€ 26.554,00</b>
	<b>IVA su somme a disposizione (20%)</b>	<b>€ 11.379,40</b>
	<b>Totale IVA</b>	<b>€ 37.933,40</b>

**COSTO TOTALE INTERVENTO (A+B+C)**

**€ 360.370,40**

**DI DARE ATTO** che la spesa complessiva per la realizzazione dell'opera richiamata in oggetto è pari ad € 3.455.286,40, che per la somma di € 2.710.047,62 troverà copertura sul finanziamento di cui alla deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 2/7 del 19.01.2010 e per l'importo di € 745.238,78 nei fondi di "gestione corrente del Bilancio Aziendale",

**DI TRASMETTERE** copia della presente al competente Servizio Affari Generali, il Servizio Tecnico Logistico ed il Servizio Bilancio, ciascuno per quanto di competenza.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**f.to Dott. Antonio Maria Soru**

*Il Responsabile del Servizio proponente*  
*f.to Dott. Francesco Bomboi*

*Il Responsabile del Procedimento*  
*f.to Geom. Pierpaolo Vella*

*L'assistente Amministrativo*  
*Rag. M. Carmela Pinna*

*Parere espresso ai sensi dell'art. 3 comma 7 D.Lgs n. 502/92 e successive modificazioni \**

**FAVOREVOLE**  
*Il Direttore Sanitario*  
*f.to Dott. Pietro Giovanni Mesina*

**FAVOREVOLE**  
*Il Direttore Amm.vo*  
*f.to Avv. Dott. Mario Giovanni Altana*

Il Responsabile del Servizio Affari Generali certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nell'Albo On-line di questa Amministrazione per la durata di giorni 15 con decorrenza dal 08.10.2012

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

- \* Esecutiva in quanto atto non soggetto a controllo preventivo (art. 29, 2° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Esecutiva in data \_\_\_\_\_ in quanto al controllo regionale non sono stati riscontrati vizi (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).
- [ ] Annullata in sede di controllo regionale con decisione n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 29, 1° comma L.R. 10/2006).

Prot. n° \_\_\_\_\_

Nuoro, li \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**AFFARI GENERALI**

f.to Dott. Francesco Pittalis

DESTINATARI	Ruolo
– Collegio Sindacale	<b>I</b>
– Resp. Servizio AA.GG.	<b>C</b>
– Resp. Servizio Bilancio	<b>C</b>
– Resp. Servizio della Gestione Logistica e Tecnica	<b>R</b>

**R = Responsabile**

**C = Coinvolto**

**I = Informato**